

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	10
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	12
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	14
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	15
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	17
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	19
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	22
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	25
[700002] Datos informativos del estado de resultados	26
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	27
[800001] Anexo - Desglose de créditos	28
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	30
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	31
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	32
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	40
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	44
[800500] Notas - Lista de notas.....	45
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	79
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	94

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. ("Sports World", "SW", "la Compañía" o "el Grupo") (BMV: SPORT) (BIVA: SPORT), anuncia sus resultados financieros y operativos consolidados correspondientes al cuarto trimestre de 2018.

(Variaciones contra el mismo periodo de 2017)

Cuarto Trimestre 2018	2018
<ul style="list-style-type: none"> • Sports World cerró el trimestre con 59¹ clubes en operación. • Al cierre el número de Clientes Activos fue 83,783, un decremento de 1.2% respecto al 4T17 considerando el cierre del club SW Centenario realizado en noviembre y Upostel en el 1T18. • El Aforo Promedio Mensual² creció 5.5% comparado con el mismo periodo del año anterior. • Los Ingresos Totales ascendieron a \$494.3 millones de pesos, un aumento de 7.6% respecto al 4T17. • El Costo Administrativo representó 4.8% de los Ingresos Totales comparado con 6% en el 4T17. • El EBITDA alcanzó \$99.5 millones de pesos, un crecimiento de 7.3% respecto al 4T17. El Margen EBITDA se ubicó en 20.1% comparado con 20.2% en el 4T17 considerando un gasto extraordinario por \$6.2 millones por el cierre del club SW Centenario. Sin considerar este efecto el margen es 21.4%. • El Margen EBITDA Mismos Clubes³ fue de 22.4% comparado con 20.2% en el 4T17. • La Utilidad del Ejercicio alcanzó \$22.9 millones de pesos en el 4T18 comparado con \$27.9 millones de pesos en el 4T17. El Margen Neto se ubicó en 4.6% comparado con 6.1% en el 2017. Sin incluir el cierre del club SW Centenario la Utilidad del Ejercicio fue \$27.8 millones lo que representa un Margen Neto de 5.6%. 	<ul style="list-style-type: none"> • Los Ingresos Totales crecieron 16.1% al pasar de \$1,665.8 millones de pesos en 2017 a \$1,934.4 millones de pesos. • El Costo Administrativo representó el 5.1% de los Ingresos Totales comparado con 5.7% en 2017. • El EBITDA totalizó \$333.2 millones de pesos, un aumento de 13.8% contra 2017. El Margen EBITDA fue 17.2% versus 17.6% en 2017. Sin incluir el cierre del club SW Centenario y los cierres de dos Upostel el EBITDA fue \$345.0 millones lo que representa un Margen EBITDA de 17.8%. • El Margen EBITDA Mismos Clubes³ fue 19.7%, comparado con 17.6% en 2017. • La Utilidad del Ejercicio alcanzó \$48.8 millones de pesos, lo que representa un Margen Neto de 2.5% comparado con \$52.7 millones de pesos y 3.2% en 2017. Sin incluir cierres la Utilidad del Ejercicio representó \$58.0 millones lo que representa un Margen Neto de 3.0%

1 El número total de Clubes incluye los que cuentan con un acuerdo de operación compartida con un tercero y no operan bajo la marca Sports World.

2 Visitas promedio por mes.

3 Mismos Clubes considera clubes con 12 meses o más de operación.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. es la empresa operadora de clubes deportivos familiares líder en México. La Compañía ofrece varios conceptos específicamente diseñados para que todos los miembros de la familia puedan realizar actividades deportivas dentro de un mismo espacio. Sports World cuenta con una amplia gama de actividades y programas deportivos enfocados a las necesidades y demandas específicas de sus clientes, así como servicios de entrenamiento, salud y nutrición conforme a las últimas tendencias internacionales de la industria del fitness. Sports World cotiza en la Bolsa Mexicana de Valores y en la Bolsa Institucional de Valores bajo el símbolo "SPORT" (bloomberg: sports.mm).

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Nos complace informales que en 2018, continuamos en nuestro camino de crecimiento, renovación y fortalecimiento de nuestra oferta deportiva, innovación continua, foco en la calidad de nuestro servicio y expansión a nivel nacional. De esta manera hemos fortalecido nuestra posición como un jugador clave y líder dentro del Wellness en México.

Finalizamos el año con 59 Clubes en operación lo que nos permitió alcanzar 83,783 clientes activos con importantes niveles de aforo.

Como consecuencia del continuo enfoque en la calidad del servicio a través de la renovación permanente del contenido deportivo, mantenimiento de las instalaciones, innovación y desarrollos tecnológicos, así como la constante capacitación y certificación de nuestros colaboradores, logramos satisfactorios niveles de permanencia de nuestros clientes.

Tuvimos un sólido desempeño financiero, a pesar de ser un año de crecimiento económico moderado para México, con alta incertidumbre y volatilidad, además del incremento notorio en algunos componentes relevantes de nuestra estructura de costos, como fue el caso de las tarifas energéticas y el cierre de algunas unidades de negocio.

Logramos aumentar los ingresos de manera significativa alcanzando \$1,934.4 millones de pesos, lo que representó un crecimiento de 16.1% versus el año anterior, como consecuencia del incremento en los ingresos por mantenimiento, ingresos deportivos y otros ingresos del negocio.

A través de la continuidad en el logro de eficiencias operativas, el EBITDA fue de \$333.2 millones lo que representó un crecimiento de 13.8% comparado con 2017.

Considerando mismos clubes (clubes con 12 meses o más de operación) el incremento de ingresos fue de 6.1% vs el año anterior, por encima de los valores reportados por la ANTAD para mismas tiendas. El EBITDA se incrementó 19.1% y el margen operativo 2.1 puntos porcentuales contra 2017.

En lo referente a aspectos de contenido digital, en 2018 anunciamos el relanzamiento de nuestra aplicación móvil, que refuerza nuestra propuesta de valor, al ser una herramienta que permite a nuestros clientes adoptar un estilo de vida Wellness tanto dentro como fuera del club. Con ello buscamos transformar vidas e impulsar a nuestros clientes a cumplir sus metas fortaleciendo nuestros niveles de servicio y cercanía.

Estamos orgullosos por los objetivos alcanzados dentro de nuestro programa integral de sustentabilidad. Por séptimo año consecutivo obtuvimos el distintivo de Empresa Socialmente Responsable, por tercer año seguido el distintivo Great Place to Work y por cuarto año consecutivo recibimos el distintivo de Organización Responsablemente Saludable. Asimismo, hemos obtenido avances importantes en los aspectos correspondientes a nuestro impacto en el medio ambiente reduciendo las emisiones derivadas del uso de energía eléctrica en un 16%, gracias a la implementación de tecnologías amigables con el medio ambiente. Lo anterior demuestra nuestro compromiso con el entorno y con la calidad de vida de nuestros colaboradores.

De cara al futuro, vemos grandes retos y oportunidades de crecimiento tanto en el negocio actual como en nuevas líneas de negocio, siempre buscando la mayor rentabilidad para nuestros accionistas y fortaleciendo nuestras operaciones para otorgar a nuestros clientes la mejor experiencia dentro y fuera de nuestros Clubes.

Finalmente, agradecer a nuestros clientes por permitirnos ser parte de sus vidas y ayudarlos a convertirse en la mejor versión de sí mismos; a nuestros colaboradores, por el esfuerzo realizado para ofrecer un servicio de excelencia, y a nuestros accionistas por la confianza depositada en nosotros.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones acerca del futuro e información relativa a Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias (en conjunto "Sports World" o la "Compañía") las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Tales declaraciones reflejan la visión actual de Sports World sobre eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño, o logros actuales de la Compañía sean materialmente diferentes con respecto a cualquier resultado futuro, desempeño o logro de Sports World que pudiera ser incluida, en forma expresa o implícita dentro de dichas declaraciones acerca del futuro, incluyendo, entre otros: cambios en las condiciones generales económicas y/o políticas, cambios gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que la Compañía hace negocios, cambios en las tasas de interés y de inflación, volatilidad cambiaria, cambios en la demanda y regulación de los productos comercializados por la Compañía, cambios en el precio de materias primas y otros insumos, cambios en la estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultan ser incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquellos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. Sports World no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

INGRESOS

(Miles de pesos)	Cuarto Trimestre				Año Completo			
	2018	2017	\$ Var	%Var	2018	2017	\$ Var	%Var
Ingresos por Membresías	10,739	14,344	(3,605)	(25.1%)	63,369	71,967	(8,598)	(11.9%)
Ingresos por Mantenimiento	386,359	357,467	28,892	8.1%	1,533,396	1,301,084	232,311	17.9%
Ingresos por cuotas de mantenimiento y membresías	397,098	371,811	25,287	6.8%	1,596,764	1,373,052	223,713	16.3%
Ingresos deportivos	27,735	19,276	8,459	43.9%	126,490	95,351	31,140	32.7%
Otros Ingresos del negocio*	40,089	23,598	16,491	69.9%	130,370	92,805	37,565	40.5%
Ingresos por patrocinios y otras actividades comerciales*	29,342	44,618	(15,276)	(34.2%)	80,768	104,634	(23,866)	(22.8%)
Total Otros Ingresos	97,167	87,491	9,676	11.1%	337,629	292,790	44,839	15.3%
Ingresos Totales	494,265	459,303	34,962	7.6%	1,934,393	1,665,842	268,551	16.1%

*Durante el 1T18 se hizo una reclasificación de cuentas, incrementando Ingresos del Negocio y reduciendo Ingresos por Patrocinios y otras Actividades Comerciales.

Durante el 4T18 los Ingresos Totales alcanzaron \$494.3 millones de pesos, un crecimiento de 7.6% comparado con el 4T17. Los ingresos totales se compusieron de la siguiente manera:

Los Ingresos por Membresías y Mantenimiento alcanzaron \$397.1 millones de pesos, un crecimiento de 6.8% respecto al año anterior, impulsados principalmente por los ingresos de mantenimiento.

Los Ingresos Deportivos y Otros Ingresos del Negocio aumentaron 58.2%, alcanzando \$67.8 millones de pesos, beneficiados por los mayores ingresos de programas deportivos y clases personalizadas, así como otros ingresos vinculados a la actividad principal.

Los Ingresos por patrocinios y otras actividades comerciales registraron \$29.3 millones de pesos, una reducción de 34.2% respecto al 4T17. Estos ingresos se refieren principalmente a patrocinios, intercambios comerciales y renta de espacios, entre otros.

Los Ingresos en 2018 crecieron 16.1% contra 2017, totalizando \$1,934.4 millones de pesos.

Los Ingresos Totales provenientes de Mismos Clubes durante el cuarto trimestre de 2018 fueron \$468.8 millones de pesos, un crecimiento de 2.1%, mientras que los ingresos en el año alcanzaron \$1,768.0 millones de pesos, un incremento de 6.1% comparado con el mismo periodo de 2017.

GASTOS

(Miles de pesos)	Cuarto Trimestre				Año Completo			
	2018	2017	\$ Var	%Var	2018	2017	\$ Var	%Var
Gastos de Operación	357,743	322,005	35,738	11.1%	1,421,251	1,195,347	225,904	18.9%
Gastos de Venta	13,170	17,180	(4,010)	(23.3%)	80,828	82,289	(1,461)	(1.8%)
Gastos de Operación de clubes¹	370,913	339,185	31,728	9.4%	1,502,079	1,277,616	224,463	17.6%
Contribución Marginal de clubes	123,352	120,118	3,234	2.7%	432,314	388,226	44,088	11.4%
Contribución marginal de clubes (%)	25.0%	26.2%	-1.2 pp		22.3%	23.3%	-1.0 pp	
Costo Administrativo	23,853	27,357	(3,504)	(12.8%)	99,145	95,489	3,676	3.9%
% Ingresos Totales	4.8%	6.0%	-1.1 pp		5.1%	5.7%	-0.6 pp	
Depreciación y Amortización	51,385	48,878	2,507	5.1%	204,331	180,998	23,335	12.9%
% Ingresos Totales	10.4%	10.0%	-0.2 pp		10.0%	10.0%	0.0 pp	
Gastos Totales de Operación	446,151	415,421	30,730	7.4%	1,805,556	1,554,081	251,475	16.2%
% Ingresos Totales	90.3%	90.4%	-0.2 pp		93.3%	93.3%	0.0 pp	

¹ Gastos de operación de clubes no incluye Depreciación y Amortización.

Durante el 4T18 los Gastos de Operación de Clubes alcanzaron \$370.9 millones de pesos, un aumento de 9.4% respecto al 4T17. Lo anterior explicado por el incremento en gastos de operación, especialmente los energéticos, asociados al incremento del aforo y a un mayor número de clubes en operación, aunado a los gastos extraordinarios por el cierre de Centenario en noviembre. En el acumulado, los Gastos de Operación de Clubes totalizaron \$1,502.0 millones, que representa un aumento de 17.6% comparado contra 2017, por las razones antes mencionadas.

La Contribución Marginal de clubes llegó a 25.0% en el 4T18 como porcentaje de Ingresos Totales, comparado con 26.2% en el 4T17. En tanto, la Contribución Marginales de clubes para 2018 fue de 22.3% vs 23.3% en el 2017.

El Costo Administrativo registró \$23.9 millones de pesos, representando un 4.8% sobre los Ingresos Totales, una reducción de 1.1 punto porcentual respecto al 4T17, debido a eficiencias en la estructura corporativa. En 2018, el Costo Administrativo fue \$99.1 millones de pesos, que se traduce en 5.1% sobre los Ingreso Totales, una disminución de 0.6 puntos porcentuales.

La Depreciación y Amortización del trimestre alcanzó \$51.4 millones de pesos, un incremento de 5.1% respecto al año anterior, principalmente debido a un mayor número de clubes en operación. En el año completo la Depreciación y Amortización incrementó 12.9%, alcanzando \$204.3 millones de pesos.

Los Gastos Totales de Operación alcanzaron \$446.2 millones de pesos, un aumento de 7.4% comparado con el cuarto trimestre de 2017. En el acumulado, los Gastos Totales de Operación crecieron 16.2%, alcanzando \$1,805.6 millones de pesos.

UTILIDAD DE OPERACIÓN Y EBITDA

(Miles de pesos)	Cuarto Trimestre				Año Completo			
	2018	2017	\$ Var	%Var	2018	2017	\$ Var	%Var
Utilidad de operación	48,114	43,882	4,232	9.6%	128,838	111,761	17,077	15.3%
Margen de utilidad de operación	9.7%	9.0%		0.2 pp	6.7%	6.7%		-0.0 pp
EBITDA	99,499	92,760	6,739	7.3%	333,169	292,757	40,412	13.8%
Margen EBITDA	20.1%	20.2%		-0.1 pp	17.2%	17.0%		-0.4 pp
Gastos no recurrentes por cierre de Upstera y SW Centenario	6,230	NA	NA	NA	11,857	NA	NA	NA
EBITDA Ajustado ²	105,729	92,760	12,969	14.0%	345,026	292,757	52,269	17.9%
Margen EBITDA Ajustado	21.4%	20.2%		1.2 pp	17.8%	17.0%		0.3 pp

² EBITDA sin considerar gastos extraordinarios por \$5.6 millones de pesos relacionados con el cierre de dos estudios Upster durante el 1T18 y \$6.2 millones asociados al cierre de Centenario en noviembre.

La Utilidad de Operación en el 4T18 alcanzó \$48.1 millones de pesos un crecimiento de 9.6% o \$4.2 millones de pesos comparado contra el 4T17. En el año completo la Utilidad de Operación creció 15.3% para finalizar el año en \$128.8 millones de pesos.

El Margen de Operación pasó de 9.6% en el 4T17 a 9.7% en el 4T18, mientras que en 2018 fue 6.7% en línea con lo observado el año previo.

El EBITDA Ajustado, el cual no considera los gastos extraordinarios por \$5.6 millones de pesos relacionados con el cierre de dos estudios Upster durante el 1T18 y \$6.2 millones asociados al cierre de Centenario en noviembre, fue \$105.7 millones en el 4T18, un aumento de 14.0% vs el 4T17. En 2018, el EBITDA Ajustado alcanzó \$345.0 millones de pesos creciendo \$52.3 millones de pesos.

El EBITDA en el 4T18 finalizó en \$99.5 millones de pesos, 7.3% mayor respecto al año anterior. En términos anuales el EBITDA finalizó 2018 en \$333.2 millones de pesos comparado con \$292.7 millones de pesos en 2017.

El Margen EBITDA en el 4T18 fue 20.1%, mientras que para 2018 fue 17.2%

RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD DEL EJERCICIO

(Miles de pesos)	Cuarto Trimestre				Año Completo			
	2018	2017	\$ Var	%Var	2018	2017	\$ Var	%Var
Gastos por intereses	23,215	16,569	6,646	40.1%	80,362	56,261	24,101	42.8%
Ingresos por intereses	(3,764)	(1,534)	(2,230)	NA	(10,211)	(7,693)	(2,518)	NA
(Garantía) pérdida cambiaria - Neta	(380)	593	(973)	NA	(2,156)	760	(2,915)	NA
Otro gasto (ingreso) financiero ³	359	262	97	37.1%	814	868	(54)	(6.2%)
Costo Financiero - Neto	19,431	15,891	3,540	22.3%	68,809	50,155	18,614	37.1%
(Pérdida) Utilidad antes de impuestos a la utilidad	28,683	27,991	692	2.5%	60,029	61,565	(1,536)	(2.5%)
Impuestos a la utilidad	5,826	58	5,768	10,020.1%	11,155	8,818	2,337	26.5%
Tasa Efectiva	20.3%	0.2%		20.1 pp	18.6%	14.3%		4.3 pp
(Pérdida) Utilidad del ejercicio	22,857	27,993	(5,076)	(18.2%)	48,874.17	52,747	(3,873)	(7.3%)
Margen de utilidad de ejercicio	4.6%	6.1%		-1.5 pp	2.5%	3.2%		-0.6 pp
Acciones en circulación	80,001,994	79,580,376	421,618	0.5%	80,001,994	79,580,376	421,618	0.5%
UPA ⁴	0.61	0.66		-7.4%	0.61	0.66		-7.4%

³ Incluye el resultado por la valuación de la cobertura de tasa de interés.

⁴ Utilidad por Acción se calculó dividiendo la Utilidad Neta de los últimos doce meses entre el promedio ponderado del número de acciones que había en la sociedad durante el periodo, las cuales excluyen las que se encuentran en el Fondo de Recompra y en el Fideicomiso de Empleados.

El Costo Financiero Neto en el trimestre fue \$19.4 millones de pesos, 22.3% superior al 4T17. En tanto, el Costo Financiero Neto en 2018 alcanzó \$68.8 millones de pesos, un aumento de 37.1% vs 2017. Lo anterior debido principalmente al incremento en el saldo de la deuda y a un mayor valor de la TIIE.

La Utilidad del Ejercicio en el trimestre alcanzó \$22.9 millones de pesos, una disminución de 18.2% respecto al año anterior. El Margen Neto fue de 4.6%, una reducción de 1.5 punto porcentual respecto al 4T17. Sin incluir el cierre del club SW Centenario la Utilidad del Ejercicio fue \$27.8 millones lo que representa un Margen Neto de 5.6%.

En el acumulado, la Utilidad del Ejercicio alcanzó \$48.9 millones de pesos, un decremento de 7.3% respecto al año anterior. El Margen Neto se ubicó en 2.5%. Sin incluir cierres la Utilidad del Ejercicio representó \$58.0 millones lo que representa un Margen Neto de 3.0%

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

PRINCIPALES CUENTAS DE BALANCE

(Miles de pesos)	Diciembre			
	2018	2017	\$ Var	% Var
Efectivo y equivalentes de efectivo	126,482	68,792	57,690	83.9%
Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, maquinaria, mobiliario y equipo - Neto ¹	1,500,878	1,394,054	106,824	7.7%
Proveedores y otras cuentas por pagar	240,129	189,238	50,891	26.9%

¹ Incluye el Anticipo a Proveedores.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

El rubro de Efectivo y Equivalentes al cierre de 2018 alcanzó \$126.5 millones de pesos, un aumento de \$57.7 millones de pesos o 83.9% respecto al 2017.

MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, CONSTRUCCIONES EN PROCESO, MOBILIARIO Y EQUIPO

Este concepto registró un saldo al cierre del año de \$1,500.9 millones de pesos, un incremento de 7.7% respecto al 2017, principalmente como resultado de las inversiones que se han llevado a cabo para la adecuación y equipamiento de nuevos clubes.

PROVEEDORES, ACREEDORES Y OTROS

La Compañía registró un saldo de \$240.1 millones de pesos en esta cuenta, un aumento de 26.9% o \$50.9 millones de pesos respecto 2017.

DEUDA FINANCIERA

(Miles de pesos)	Diciembre			
	2018	2017	\$ Var	% Var
Deuda financiera de corto plazo	3,627	107,300	(103,673)	(96.6%)
Deuda financiera de largo plazo	680,270	447,978	232,292	51.9%
Deuda financiera bruta	683,897	555,278	128,619	23.2%
Deuda financiera neta	557,415	486,486	70,929	14.6%
Deuda financiera neta / EBITDA ¹	1.7 x	1.7 x		

¹ Últimos doce meses.

- Al cierre de 2018, la **Deuda Financiera Neta** ascendió a **\$557.4** millones de pesos, un incremento de **14.6%** vs 2017, explicado principalmente por la contratación del crédito a largo plazo que fue utilizado para la reestructura de deuda, la adecuación y equipamiento de nuevos clubes.
- La razón **Deuda Neta / EBITDA** en 2018 fue **1.7x**, en línea con lo reportado en 2017.

Control interno [bloque de texto]

La Compañía cuenta con un Comité de Auditoría y Prácticas Societarias que desempeña las actividades en materia de auditoría que establece la LMV, así como aquellas actividades en materia de prácticas societarias que establece la misma ley y que determine el Consejo de Administración. El Comité de Auditoría y Prácticas Societarias está conformado por, al menos, tres consejeros independientes designados por el Consejo de Administración o la Asamblea de Accionistas. El presidente de este comité es designado por la Asamblea General de Accionistas.

No obstante, existen otros procedimientos de control que aseguran el correcto registro de las operaciones como son las conciliaciones mensuales que se realizan para todas las cuentas del balance y de resultados, así como otros procedimientos de control interno paralelos al sistema que validan información como por ejemplo en el área de tesorería, contraloría y control presupuestal. La Compañía utiliza People Soft de Oracle para administrar e integrar la mayoría de los procesos del negocio, lo que permite controlar y establecer flujos de aprobaciones según el perfil del usuario, así como la generación de información y reportes de gestión diaria.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

	Cuarto Trimestre			Año Acumulado		
	2018	2017	%Var	2018	2017	%Var
Clientes activos al cierre*	83,783	84,823	-1.2%	83,783	84,823	-1.2%
Clientes activos al cierre mismos clubes	80,632	82,774 ¹	-2.6%	80,632	82,774 ¹	-2.6%
Deserción neta promedio	3.8%	3.2%	0.4 pp	3.4%	3.1%	0.3 pp
Deserción neta promedio mismos clubes	3.8%	3.2%	0.4 pp	3.5%	3.1%	0.4 pp
Aforo promedio mensual	709,210	672,347	5.5%	774,434	653,570	18.5%
Visitas mensuales por cliente	8.2	7.9	4.3%	8.9	8.5	4.7%

* 2018 no considera Centenario

¹ No coincide con lo reportado en el 4T17, ya que la base se actualiza con las aperturas 2017. Adicionalmente, se excluyen los cierres de Upster y SW Centenario

CLIENTES

El número de Clientes Activos al cierre de 2018 fue de 83,783, un decremento de 1.2% respecto a 2017 explicado por un retraso en las aperturas, al cierre de SW Centenario en noviembre, Upster en el 1T18. El número de Clientes Activos Mismos Clubes (Clubes con más de doce meses de operación) disminuyó 2.6%.

La tasa de Deserción Neta promedio durante el 4T18 fue de 3.6%, un aumento de 0.4 puntos porcentuales respecto al mismo periodo de 2017. La tasa de Deserción Neta promedio Mismos Clubes durante el trimestre fue 3.6% comprado con 3.2% en 4T18. Lo anterior derivado de una mejora en la efectividad de la cobranza y un menor número de recuperaciones de clientes.

En 2018, la tasa de Deserción Neta promedio fue de 3.4%, un incremento de 0.3 puntos porcentuales respecto a 2017. La tasa de Deserción Neta Mismos Clubes durante el año fue 3.5%, un aumento de 0.4 puntos porcentuales comprado con 2017 por las razones antes mencionadas.

AFORO

Durante el 4T18 el Aforo Promedio Mensual (número de visitas mensuales promedio) fue de 709,210, un incremento de 5.5% comparado con el mismo periodo de 2017. Lo anterior refleja la apertura de SW Patio Tlalpan, SW Paseo Interlomas y marginalmente SW Esfera, así como las acciones de la compañía para brindar la mejor experiencia a nuestros clientes aunado a la constante innovación en nuestra oferta deportiva, que fue contrarrestado parcialmente con el cierre de Centenario.

El Aforo Promedio Mensual del año fue de 774,434, un incremento de 18.5% comparado con el año anterior.

NÚMERO DE CLUBES

	3T16	4T16	1T17	2T17	3T17	4T17	1T18	2T18	3T18	4T18
Aperturas	2	0	0	4 ^b	4	0	0	2	0	1
Total de clubes en operación al final del periodo	49 ^a	49	49	53 ^c	57	57	57	59	59	59
Construcción y pre-venta	0	0	6 ^b	4	0	2	2	0	5	4
Total de clubes en operación y pre-venta	49	49	55	57	57	59	59	59	64	63

a) Incluye SW Zona Esmeralda que pertenece al modelo de operación de Clubes de terceros.

b) Considera el cierre de SW Paseo Interlomas que se llevó a cabo en el mes de julio debido a una remodelación del Centro Comercial.

c) Incluye SW Cabo Norte que pertenece al modelo de operación de Clubes de terceros.

Nota: El número total de clubes en operación incluyen los clubes con operación compartida con terceros y no operan bajo la marca ~~Sports World~~. En noviembre se llevó a cabo el cierre de operaciones de SW Centenario.

NÚMERO DE COLABORADORES

	3T16	4T16	1T17	2T17	3T17	4T17	1T18	2T18	3T18	4T18
Operación de clubes	1,928	1,934	2,137	2,285	2,378	2,381	2,518	2,634	2,572	2,542
Colaboradores en admón. central asignados a clubes	56	59	62	61	60	61	70	75	80	82
Administración Central	71	70	75	81	81	74	83	81	83	86
Total	2,055	2,063	2,274	2,427	2,519	2,516	2,671	2,790	2,735	2,710

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización: SPORT

Periodo cubierto por los estados financieros: 2018-01-01 al 2018-12-31

Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa : 2018-12-31

Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación: SPORT

Descripción de la moneda de presentación : MXN

Grado de redondeo utilizado en los estados financieros: MILES DE PESOS

Consolidado: Si

Número De Trimestre: 4D

Tipo de emisora: ICS

Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:

Descripción de la naturaleza de los estados financieros:

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

- **Actinver** José Antonio Cebeira
- **Banorte-Ixe** Valentín III Mendoza
- **Signum Research** Cristina Morales

Nombre de proveedor de servicios de Auditoria externa [bloque de texto]

Nombre del socio que firma la opinión [bloque de texto]

C.P.C. Francisco José Sánchez González

Tipo de opinión a los estados financieros [bloque de texto]

Sin salvedad de opinión

Fecha de opinión sobre los estados financieros [bloque de texto]

22 de febrero de 2019

Fecha de asamblea en que se aprobaron los estados financieros [bloque de texto]

12 de abril de 2019

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	126,482,000	68,792,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	88,456,000	79,808,000
Impuestos por recuperar	10,823,000	0
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	10,866,000	5,153,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	42,793,000	34,192,000
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	279,420,000	187,945,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	279,420,000	187,945,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	46,387,000	46,896,000
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	1,500,877,000	1,394,054,000
Propiedades de inversión	0	0
Crédito mercantil	53,188,000	53,188,000
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	57,510,000	30,414,000
Activos por impuestos diferidos	203,540,000	173,357,000
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	1,861,502,000	1,697,909,000
Total de activos	2,140,922,000	1,885,854,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	446,297,000	360,729,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	14,573,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	3,627,000	107,300,000
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	8,000,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	8,000,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	449,924,000	490,602,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	449,924,000	490,602,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	2,040,000	2,637,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	680,270,000	447,978,000
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	14,350,000	12,303,000
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	14,350,000	12,303,000
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	696,660,000	462,918,000
Total pasivos	1,146,584,000	953,520,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	222,165,000	222,165,000
Prima en emisión de acciones	353,438,000	353,438,000
Acciones en tesorería	39,852,000	50,924,000
Utilidades acumuladas	454,289,000	404,646,000
Otros resultados integrales acumulados	4,298,000	3,009,000
Total de la participación controladora	994,338,000	932,334,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	994,338,000	932,334,000
Total de capital contable y pasivos	2,140,922,000	1,885,854,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	1,934,393,000	1,665,841,000	494,265,000	459,304,000
Costo de ventas	0	0	0	0
Utilidad bruta	1,934,393,000	1,665,841,000	494,265,000	459,304,000
Gastos de venta	1,700,285,000	1,458,614,000	418,258,124	388,064,000
Gastos de administración	105,271,000	95,469,000	27,893,876	27,357,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	128,837,000	111,758,000	48,113,000	43,883,000
Ingresos financieros	20,162,000	14,386,000	6,866,000	3,489,000
Gastos financieros	88,971,000	64,579,000	26,296,000	19,380,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	60,028,000	61,565,000	28,683,000	27,992,000
Impuestos a la utilidad	11,154,000	8,818,000	5,825,000	59,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	48,874,000	52,747,000	22,858,000	27,933,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	48,874,000	52,747,000	22,858,000	27,933,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	48,874,000	52,747,000	22,858,000	27,933,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]		0.66		0.66
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.33	0.66	0.33	0.66
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.33	0.66	0.33	0.66
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0	0	0	0

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12- 31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12- 31
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	48,874,000	52,747,000	22,858,000	27,933,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	(84,000)	0	(84,000)
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	1,289,000	0	1,289,000	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	1,289,000	(84,000)	1,289,000	(84,000)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12- 31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12- 31
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	1,289,000	(84,000)	1,289,000	(84,000)
Resultado integral total	50,163,000	52,663,000	24,147,000	27,849,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	50,163,000	52,663,000	24,147,000	27,849,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	48,874,000	52,747,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Operaciones discontinuas	0	0
Impuestos a la utilidad	11,154,000	8,818,000
Ingresos y gastos financieros, neto	70,151,000	48,566,000
Gastos de depreciación y amortización	204,331,000	180,996,000
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	3,837,000	2,940,000
Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
Pagos basados en acciones	0	606,000
Pérdida (utilidad) del valor razonable	814,000	868,000
Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	13,616,000	0
Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(14,314,000)	3,310,000
Disminución (incremento) de clientes	(19,471,000)	(55,822,000)
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	0	(9,379,000)
Incremento (disminución) de proveedores	68,736,000	54,259,000
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	2,710,000	6,468,000
Otras partidas distintas al efectivo	12,108,000	(596,000)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
Ajuste por valor de las propiedades	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	353,672,000	241,034,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	402,546,000	293,781,000
Dividendos pagados	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses recibidos	0	0
Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	56,411,000	42,525,000
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	346,135,000	251,256,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
Compras de propiedades, planta y equipo	324,092,000	346,379,000
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
Compras de activos intangibles	34,660,000	25,835,000
Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2018-01-01 - 2018-12-31	2017-01-01 - 2017-12-31
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
Dividendos recibidos	0	0
Intereses pagados	0	0
Intereses cobrados	10,211,000	7,693,000
Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(348,541,000)	(364,521,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
Importes procedentes de préstamos	670,000,000	410,000,000
Reembolsos de préstamos	537,917,000	291,567,000
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	3,464,000	3,789,000
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
Dividendos pagados	0	0
Intereses pagados	80,362,000	56,259,000
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	11,839,000	(10,597,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	60,096,000	47,788,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	57,690,000	(65,477,000)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	57,690,000	(65,477,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	68,792,000	134,269,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	126,482,000	68,792,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	222,165,000	353,438,000	50,924,000	404,646,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	48,874,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	48,874,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	(11,072,000)	769,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	(11,072,000)	49,643,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	222,165,000	353,438,000	39,852,000	454,289,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						Capital contable [miembro]
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	3,009,000	3,009,000	932,334,000	0	932,334,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	48,874,000	0	48,874,000
Otro resultado integral	0	0	1,289,000	1,289,000	1,289,000	0	1,289,000
Resultado integral total	0	0	1,289,000	1,289,000	50,163,000	0	50,163,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	11,841,000	0	11,841,000
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	1,289,000	1,289,000	62,004,000	0	62,004,000
Capital contable al final del periodo	0	0	4,298,000	4,298,000	994,338,000	0	994,338,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	222,165,000	353,438,000	40,965,000	351,931,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	52,747,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	52,747,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	10,565,000	(32,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	(606,000)	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	9,959,000	52,715,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	222,165,000	353,438,000	50,924,000	404,646,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]	Reserva para catástrofes [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]						Capital contable [miembro]
	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	
Estado de cambios en el capital contable [partidas]							
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	3,093,000	3,093,000	889,662,000	0	889,662,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]							
Resultado integral [sinopsis]							
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	52,747,000	0	52,747,000
Otro resultado integral	0	0	(84,000)	(84,000)	(84,000)	0	(84,000)
Resultado integral total	0	0	(84,000)	(84,000)	52,663,000	0	52,663,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	(10,597,000)	0	(10,597,000)
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	606,000	0	606,000
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	(84,000)	(84,000)	42,672,000	0	42,672,000
Capital contable al final del periodo	0	0	3,009,000	3,009,000	932,334,000	0	932,334,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	222,165,000	222,165,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	14	12
Numero de empleados	2,759	2,497
Numero de obreros	0	0
Numero de acciones en circulación	80,001,994	79,664,702
Numero de acciones recompradas	2,002,597	2,454,247
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	204,331,000	180,996,000	51,385,000	48,878,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	1,934,393,000	1,665,841,000
Utilidad (pérdida) de operación	128,837,000	111,758,000
Utilidad (pérdida) neta	48,874,000	52,747,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	48,874,000	52,747,000
Depreciación y amortización operativa	204,331,000	180,996,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
CREDITO SIMPLE/ BANCO SANTANDER	NO	2018-05-17	2023-05-08	TIIIE+2.5			20,560,000	39,615,000	90,262,000	50,145,000					
CREDITO SIMPLE/ BANCO HSBC	NO	2018-05-17	2023-05-08	TIIIE+2.5			41,121,000	79,233,000	180,530,000	100,295,000					
CREDITO SIMPLE/ ACTINVER	NO	2018-05-17	2023-05-08	TIIIE+2.5			6,994,000	13,477,000	30,707,000	17,060,000					
GASTOS RELACIONADOS A LA DEUDA							(2,322,000)	(1,161,000)	(1,161,000)	(484,000)					
TOTAL					0	0	66,353,000	131,164,000	300,338,000	167,016,000	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					0	0	66,353,000	131,164,000	300,338,000	167,016,000	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
OTROS CREDITOS						3,627,000	3,844,000	4,331,000	4,880,000	2,344,000					
TOTAL					0	3,627,000	3,844,000	4,331,000	4,880,000	2,344,000	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	3,627,000	3,844,000	4,331,000	4,880,000	2,344,000	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
PROVEEDORES ACTIVO FIJO Y CONSTRUCCIONES	NO	2019-02-21	2019-02-21	0		95,367,000									
PROVEEDORES DE OPERACIÓN	NO	2019-02-21	2019-02-21	0		67,036,000									
TOTAL					0	162,403,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores															
TOTAL					0	162,403,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin															

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
costo [sinopsis]																
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
TOTAL					0	166,030,000	70,197,000	135,495,000	305,218,000	169,360,000	0	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	490,000	9,632,000	0	0	9,632,000
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	490,000	9,632,000	0	0	9,632,000
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	902,000	17,730,000	0	0	17,730,000
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	902,000	17,730,000	0	0	17,730,000
Monetario activo (pasivo) neto	(412,000)	(8,098,000)	0	0	(8,098,000)

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
NUEVA MARCA				
Ingresos por Membresias	63,369,000			63,369,000
Ingresos por Mantenimientos	1,533,396,000	0	0	1,533,396,000
Ingresos deportivos	126,490,000	0	0	126,490,000
Otros Ingresos del negocio	130,370,000	0	0	130,370,000
Ingresos por patrocinios y otras actividades comerciales	80,768,000	0	0	80,768,000
Ingresos por Membresias		0	0	
TOTAL	1,934,393,000	0	0	1,934,393,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Instrumentos financieros derivados

Para cumplir con la obligación de mantener la público inversionista debidamente informado sobre la forma en que impactan a las empresas las operaciones con instrumentos financieros derivados, Grupo Sports World S.A.B. de C.V. informa sobre las características de operación, políticas transacciones y saldos que la compañía tiene sobre dichos instrumentos.

1. Políticas de uso de instrumentos derivados.

La Compañía hace uso de instrumentos financieros derivados para cubrir exposiciones a riesgos por tasas de interés. Si bien estos instrumentos no han sido designados de cobertura desde una perspectiva contable, estos instrumentos tienen una intención de negocio específica ya que son adquiridos para realizar coberturas desde una perspectiva económica.

La contratación de instrumentos financieros derivados (IFD) tiene como principal objetivo mitigar el impacto de variables de riesgo y así dar certidumbre a los flujos de efectivo de obligaciones contraídas por la compañía.

En particular los instrumentos financieros derivados son operaciones swap y opciones sobre tasas de interés contratadas para obtener cobertura por movimientos adversos en tasas de interés.

Los contratos swaps son contratos bilaterales que se negocian entre particulares en mercados informales por el cual las dos partes se comprometen a intercambiar una serie de flujos en fechas futuras sobre diferentes tipos de subyacentes que en este caso son tasas de interés.

Las políticas de la empresa señalan que es la Dirección de Finanzas y Administración quien propone la contratación de los montos y parámetros objetivos sobre posiciones primarias para las que se contrataran los diversos instrumentos financieros derivados de cobertura con el objetivo de mitigar los riesgos asociados por la exposición a una cierta variable financiera.

Es responsabilidad de la Gerencia de Tesorería corporativa el asegurar que cada contratación de instrumentos financieros derivados cumpla con los requerimientos de designación y documentación aplicables, de acuerdo a la normatividad contable en vigor, así como que la relación de cobertura sea altamente efectiva.

Los instrumentos derivados han sido pactados por la Compañía con una institución de banca múltiple que actúa como contraparte, la cual se encuentra calificada entre el rango AA- y AAA de acuerdo a la calificador Standard & Poors, lo que se traducen en una sólida reputación en el mercado.

El Gerente Corporativo de Tesorería junto con el Contralor son los responsables de supervisar los riesgos de mercado y liquidez de los IFD de forma trimestral, así como de evaluar los análisis de sensibilidad y desempeño, así como informar, cuando así lo requiera, al Director de Finanzas y Administración las posibles contingencias y riesgos asociados a estas operaciones. En dicha revisión se evalúan por lo menos los siguientes aspectos:

1. Estrategia de cobertura
2. Cumplimiento a las políticas de contratación
3. Técnicas de valuación del IFD
4. Registro contable del IFD

Al cierre de diciembre de 2018 la compañía cuenta con dos operaciones de instrumentos financieros derivados, mediante las cuales se realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente esta fecha, el cual se encuentra denominado en moneda nacional y sus intereses se encuentran referenciados a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) a un plazo de 28 días.

En cuanto a las políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación, de conformidad con los contratos que amparan las operaciones financieras derivadas, los agentes de cálculo designados podrán las contrapartes correspondientes. Los acuerdos de intercambio de colaterales deberán quedar documentados en el anexo de crédito de los contratos respectivos

La contratación de instrumentos financieros derivados requiere la autorización directa de un Comité Ejecutivo. Este órgano determinará si la operación requiere de la autorización directa del Consejo de Administración. El Comité Ejecutivo y en su caso el Consejo de Administración, facultan al Director de Finanzas y Administración para contratar los instrumentos financieros derivados que queden autorizados.

Los reportes de evaluación de la eficacia de controles internos se encuentran en todo momento a disposición de los auditores externos como de algún tercero independiente.

Los estados financieros de la Compañía son dictaminados por un contador público independiente, por lo que la información relativa a instrumentos financieros derivados se encuentra a disposición de los auditores externos.

El Consejo de Administración es responsable del desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía, así como de la autorización de los instrumentos financieros derivados.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía se establecen para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la Compañía, establecer los límites y controles apropiados, y para monitorear los niveles de riesgos a fin de que se respeten los límites establecidos. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades de la Compañía mediante capacitación. Los estándares y procedimientos de administración, tienen como objetivo desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

Todos los acuerdos y resoluciones que establezca el Consejo de Administración deberán:

- 1) procurar y optimizar el manejo de recursos administrados por la Tesorería Corporativa, protegiendo el patrimonio y garantizando la solvencia de la Compañía.
- 2) ser congruentes con las disposiciones regulatorias aplicables, con los lineamientos institucionales y con las capacidades y perfiles de riesgo del negocio.

2. Descripción genérica sobre las técnicas de valuación

La compañía cuenta con una posición de dos instrumentos derivados a partir de los cuales realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente al 31 de diciembre de 2018, el cual se encuentra denominado en pesos y se encuentra referenciado a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE). Este instrumento intercambia el perfil de la tasa TIIE asociada al pasivo por un nivel de tasa fija. Adicionalmente se le ha añadido a la operación un límite superior o "techo" del 5% y 6.5% en la tasa TIIE para esta cobertura, por lo cual la Compañía no tendría una cobertura por arriba de este nivel. A estas operaciones se les denomina como "Swaps Bonificados"

Por lo anterior, la compañía ha modelado este instrumento mediante dos instrumentos base, un swap de tasas de interés y una opción sobre tasas de interés.

El cuadro siguiente muestra las técnicas y metodologías empleadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros categorizados en el nivel 2 de la jerarquía de valor razonable:

Instrumentos financieros medidos a valor razonable

Tipo	Técnica de valuación	Insumos significativos no observables
Swaps de tasas de interés	Se estima una tasa de interés adelantada y se obtiene un valor presente de los flujos esperados	No aplica
Opciones sobre tasas de interés	Con insumos de mercado, se estima una tasa de interés adelantada y se emplea el modelo de Black para estimar el valor de mercado	No aplica

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

Clasificaciones contables y valor razonable

Los siguientes análisis muestran el valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros, incluyendo el nivel de jerarquía al que pertenecen. No se incluye la información del valor razonable del activo o pasivo no financiero no medido a valor razonable si el valor en libros y el valor razonable son razonablemente cercanos, particularmente para la categoría de "efectivo y equivalentes de efectivo".

31 de diciembre de 2018	Valor en Libros				Valor Razonable			
	Clasificados a valor razonable	Cuentas por cobrar y por pagar	Otros pasivos financieros	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos financieros medidos a valor razonable								
Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIIE	400	-	-	400	-	400	-	400
	400	-	-	400	-	400	-	400

La valuación es realizada por la compañía de manera conjunta con un tercero independiente, al cual se le proporciona la valuación de valor razonable (mark to market) determinado por la institución financiera que se tiene como contraparte. El tercero independiente, puede presentar un análisis prospectivo de efectividad de la cobertura en caso de que se pretenda designar a las operaciones con este propósito. Los asesores utilizarían métodos de uso común para la determinación de la efectividad de las coberturas de forma trimestral.

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Discusión de la administración sobre fuentes internas y externas de liquidez

La compañía utilizara flujo propio de su operación para hacer frente a las obligaciones contratadas por instrumentos financieros derivados. Así mismo la empresa podría utilizar, en su caso líneas de crédito con instituciones financieras para atender dichos requerimientos.

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

Exposición a los principales riesgos

La Compañía se encuentra expuesta a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros:

Riesgo de crédito
Riesgo de liquidez
Riesgo de mercado

Riesgo de crédito:

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para la Compañía si un socio o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar, y efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía.

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito. Dado que la Compañía presenta al 31 de diciembre de 2018 un activo por los instrumentos derivados que mantiene vigentes a esta fecha, la Compañía presenta una exposición al riesgo de crédito por el uso de instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos derivados han sido pactados con una contraparte calificada entre el rango AA- y AAA por Standard & Poors, situación que mitiga la exposición al riesgo de crédito.

Riesgo de mercado:

Es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de activos, puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados con el objeto de mitigar su exposición al riesgo de mercado, generada por los pasivos financieros contratados a una tasa variable.

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en los intereses que paga por las líneas de crédito contratadas con Banco Santander Serfin, S. A., Institución de Banca Múltiple (Santander Serfin) referenciadas a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) con una sobretasa de tres punto cinco y dos punto tres puntos porcentuales respectivamente. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables. La Compañía informa internamente al Consejo de Administración sobre la exposición al riesgo en las tasas de interés. La Compañía ha contratado este instrumento derivado con la finalidad de realizar una cobertura económica, por el riesgo asociado a la tasa de interés de los pasivos financiero que mantiene con su contraparte Santander, sin embargo, este instrumento no han sido designado formalmente de cobertura por la Compañía, situación que podrá ser evaluada en el corto plazo.

A la fecha de este reporte no se prevé ningún evento que implique que el uso de los instrumentos financieros derivados difiera de aquel con el que originalmente fue concebido, que modifique significativamente el esquema de uso del instrumentos financiero derivado, que implique la pérdida parcial o total de la cobertura o que requiera que la Compañía asuma nuevas obligaciones, compromisos o variaciones en su flujo de efectivo de forma que vea afectada su liquidez.

Durante el cuarto trimestre de 2018, el efecto en resultados por la valuación de los instrumentos financieros derivados fue de un decremento en el valor por \$168 mil pesos. Este efecto se refiere a las dos operaciones "swaps bonificados".

Exposición al riesgo de tasas de interés

El perfil de tasas de interés de los instrumentos financieros de la Compañía que devengan intereses se define como sigue:

Pesos	Monto nominal	
	28 de septiembre de 2018	31 de diciembre de 2018
Instrumentos a tasa variable		
Pasivos financieros	(122,517)	(107,414)
Efecto de las operaciones de swap de tasas de interés con Cap en la tasa TIIE	568	400
	(121,948)	(107,715)

Así mismo se informa que durante el cuarto trimestre de 2018 no se presentaron vencimientos en operaciones con instrumentos financieros derivados. Para las operaciones swaps vigentes no has sido contempladas llamadas de margen. Al cierre del trimestre la compañía no ha presentado incumplimientos en las obligaciones referidas a este tipo de operaciones.

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

Información cuantitativa

Características de los instrumentos financieros derivados a la fecha del reporte.

Instrumento: swap de tasa de interés

Monto nocional y moneda 165,000 pesos

Posición primaria objeto de cobertura: cobertura económica al pasivo financiero con que cuenta la emisora

Fecha de inicio 17-jun-2014

Fecha de vencimiento 24-06-2019

Tasa pactada 4.47%

Observaciones convierte tasa pasiva variable a fija con techo de 5% (Barrera o strike)

Instrumento: swap de tasa de interés

Monto nocional y moneda 80,000 pesos

Posición primaria objeto de cobertura: cobertura económica al pasivo financiero con que cuenta la emisora

Fecha de inicio 30-abril-2015

Fecha de vencimiento 22-05-2020

Tasa pactada 4.7%

Observaciones convierte tasa pasiva variable a fija con techo de 6.5% (Barrera o strike)

Características de los instrumentos financieros derivados vigentes a la fecha de reporte:

Derivado	Fines de cobertura u otros fines tales como de negociación	Posición	Tasa pactada	Monto nocional al cierre(miles MXN)	Subyacente	Techo	Valor del activo su variables de referenc	Trimestre actual	Trimestre anterior
Interest rate swap con Cap sobre tasa TIIE 28	Negociación	Swap paga tasa fija (Largo) Venta de Cap	4.47%	20,204	TIIE 28	5.00%	8.59%	8.11%	
Interest rate swap con Cap sobre tasa TIIE 28	Negociación	(Corto) Swap paga tasa fija (Largo) Venta de Cap (Corto)	4.70%	28,333	TIIE 28	6.50%	8.59%	8.11%	

Nota: los montos de vencimientos por año aquí mostrados, son estimados con base en la tasa de interés adelantada o tasa de interés forward.

Análisis de sensibilidad de flujo de efectivo para instrumentos de tasa variable

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en la tasa TIIE referenciada en los préstamos bancarios y en las operaciones de instrumentos derivados vigentes al 31 de diciembre de 2018. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total sostenida en tasas variables, y de los instrumentos derivados que ha contratado para llevar a cabo una cobertura económica. Se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del período sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año.

Si las tasas de interés TIIIE presentaran tenido una variación de 100 y 200 puntos base (pb), hacia arriba y hacia abajo en cada período que se informa, y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el efecto de valuación se habría incrementado (disminuido) en los montos mostrados a continuación:

Tasa de interés local (TIIIE)

31 de diciembre de 2018

	Resultados, 100 pb		Resultados, 200 pb	
	Incremento	Decremento	Incremento	Decremento
Swap de tasas de interés con Cap en la tasa TIIIE(1)	(2)	(3)	(24)	(24)
	(1)	(2)	(3)	(24)

Con la finalidad de estimar las pérdidas esperadas (o posibles ganancias) en el valor de los derivados, la Compañía se basa en tres escenarios para los factores de riesgo: Probable, Posible y Remoto (o estrés).

Para los instrumentos vigentes al 31 de diciembre de 2018, la Compañía ha identificado a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIIE) como el activo subyacente y factor de riesgo que afecta el valor de estos instrumentos.

La Compañía estimó la volatilidad de la tasa TIIIE a 28 días de acuerdo a los datos observados en 2018. Para lo anterior, se empleó la siguiente metodología:

Modelo de estimación por promedios móviles ponderados exponencialmente (EWMA por sus siglas en inglés, Exponentially Weighted Moving Average Model)

Este modelo captura las características dinámicas de la volatilidad al usar promedios móviles exponenciales de las observaciones históricas del subyacente, en dónde las últimas observaciones tienen una ponderación mayor para la estimación. Este enfoque tiene dos ventajas importantes con respecto a los métodos usuales de estimación:

1. La estimación de la volatilidad reacciona rápidamente a los picos en el mercado ya que la información reciente del mercado tiene una ponderación mayor.
2. En caso de un pico en el mercado (un rendimiento alto), la volatilidad es disminuida exponencialmente al disminuir la ponderación de la observación del pico en el mercado, en contraste con los modelos usuales de estimación, los cuales conllevan a una disminución abrupta en la volatilidad una vez que los picos salen de la muestra de observaciones, que en ocasiones puede ser en varios meses posteriores.

Para un número dado T de rendimientos (r_t) la siguiente fórmula es usada para estimar la volatilidad exponencialmente ponderada:

$$\sigma = \sqrt{(1 - \lambda) \sum_{t=1}^T \lambda^{t-1} (r_t - \bar{r})^2}$$

El anterior modelo depende del parámetro λ el cual es conocido como factor de decaimiento. Este parámetro determina la ponderación relativa que es aplicada a las observaciones (rendimientos) y el monto efectivo de información que es usado en la estimación de la volatilidad.

Selección del factor de decaimiento: De acuerdo al estudio realizado por "RiskMetrics" para el modelo de estimación por promedios móviles ponderados exponencialmente, el factor de decaimiento que se debe utilizar para mantener un nivel de tolerancia de 0.01%, correspondiente al número de observaciones utilizadas (61 observaciones), es de 0.86.

Para estimar los rendimientos del subyacente dentro del modelo EWMA, la Compañía emplea la siguiente metodología:

$$r = \ln\left(\frac{S_i}{S_{i-1}}\right)$$

Dónde:

S_i : Activo subyacente a la fecha

Con base en la metodología anterior, la volatilidad estimada bajo el modelo EWMA observada en períodos del año anterior asciende a 0.50%. Dicho valor se obtuvo empleando un total de 63 datos (correspondientes a los días hábiles del trimestre).

Este nivel de volatilidad es utilizado para estimar el cambio en el subyacente en el escenario probable, mientras que, para el escenario posible se emplea un 15%, y para el escenario remoto se emplea un 50%.

Dada la estructura de los interest rate swaps, se utilizan curvas de mercado para estimar el valor del subyacente para cada fecha de flujo –tasas de interés adelantadas-, por lo cual, los escenarios anteriores (probable, posible y remoto) se basan en movimientos de la curva de mercado bajo los niveles descritos anteriormente.

En cada uno de estos escenarios, se simula un cambio porcentual en la curva de mercado (TIIE IRS - PiP) prevaleciente al 31 de diciembre de 2018 (escenario base).

A continuación se presenta una breve descripción de los escenarios empleados por la Institución, para determinar las pérdidas o ganancias esperadas ante la materialización de los mismos:

Base:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/12/18.
Probable:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/12/18, estresado en +/-0.50% respecto de su nivel base
Posible:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/12/18, estresado en +/-15% respecto de su nivel base
Remoto:	Curva de mercado – TIIE IRS vigente al 31/12/18, estresado en +/-50% respecto de su nivel base

Los resultados, incluyendo la pérdida (o ganancia) potencial que se reflejaría en el estado de resultados, son los siguientes:

Escenario Probable: +/- 0.50% de incremento en la curva de mercado

	Escenario: Base	Escenario: Probable	Variación: Δ 0.50%	Escenario: Probable	Variación: ∇ 0.50%
Instrumento	Valor razonable (MXN)	Valor razonable (MXN)		Valor razonable (MXN)	
Swaps Bonificado sobre tasa TIIE	400	400		400	
	Pérdida (ganancia) potencial	0		0	

Escenario Posible: +/- 15% de incremento en la curva de mercado

	Escenario: Base	Escenario: Posible	Variación: Δ 15%	Escenario: Posible	Variación: ∇ 15%
Instrumento	Valor razonable (MXN)	Valor razonable (MXN)		Valor razonable (MXN)	
Swaps Bonificado sobre tasa TIIE 28	400	398		395	
	Pérdida (ganancia) potencial	-2		-5	

Escenario Remoto: +/- 50% de incremento en la curva de mercado

	Escenario: Base	Escenario: Remoto	Variación: Δ 50%	Escenario: Remoto	Variación: ∇ 50%
Instrumento	Valor razonable (MXN)	Valor razonable (MXN)		Valor razonable (MXN)	
Swaps Bonificado sobre tasa TIIE 28	400	393		-78	
	Pérdida (ganancia) potencial	-7		-478	

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	63,851,000	68,583,000
Saldos en bancos	62,631,000	209,000
Total efectivo	126,482,000	68,792,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	0	0
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	126,482,000	68,792,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	82,809,000	79,172,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	2,288,000	428,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	2,288,000	428,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	3,359,000	208,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	88,456,000	79,808,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	0	0
Suministros de producción circulantes	0	0
Total de las materias primas y suministros de producción	0	0
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	0	0
Productos terminados circulantes	0	0
Piezas de repuesto circulantes	0	0
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	10,866,000	5,153,000
Total inventarios circulantes	10,866,000	5,153,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	0	0
Edificios	0	0
Total terrenos y edificios	0	0
Maquinaria	234,333,000	262,982,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	0	0
Total vehículos	0	0
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	31,642,000	14,451,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	138,373,000	17,065,000
Anticipos para construcciones	22,314,000	7,138,000
Otras propiedades, planta y equipo	1,074,215,000	1,092,418,000
Total de propiedades, planta y equipo	1,500,877,000	1,394,054,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	32,164,000	11,614,000
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	5,275,000
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	11,162,000	3,550,000
Otros activos intangibles	14,184,000	9,975,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	57,510,000	30,414,000
Crédito mercantil	53,188,000	53,188,000
Total activos intangibles y crédito mercantil	110,698,000	83,602,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	162,403,000	100,250,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	206,168,000	194,060,000
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	29,633,000	41,561,000
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	235,801,000	235,621,000
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	13,442,000	16,145,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	10,156,000	5,741,000
Otras cuentas por pagar circulantes	24,495,000	2,972,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	446,297,000	360,729,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	0	104,246,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	3,627,000	3,054,000
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	3,627,000	107,300,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	2,040,000	2,637,000
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	2,040,000	2,637,000
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	2,040,000	2,637,000
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	664,871,000	428,542,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	15,399,000	19,436,000
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	680,270,000	447,978,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	0	0
Reserva de diferencias de cambio por conversión	0	0
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	4,298,000	3,009,000
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2018-12-31	Cierre Ejercicio Anterior 2017-12-31
activos para su disposición mantenidos para la venta		
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	0	0
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	4,298,000	3,009,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	2,140,922,000	1,885,854,000
Pasivos	1,146,584,000	953,520,000
Activos (pasivos) netos	994,338,000	932,334,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	279,420,000	187,945,000
Pasivos circulantes	449,924,000	490,602,000
Activos (pasivos) circulantes netos	(170,504,000)	(302,657,000)

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2018-01-01 - 2018-12-31	Acumulado Año Anterior 2017-01-01 - 2017-12-31	Trimestre Año Actual 2018-10-01 - 2018-12-31	Trimestre Año Anterior 2017-10-01 - 2017-12-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	1,934,393,000	1,665,841,000	494,265,000	459,304,000
Venta de bienes	0	0	0	0
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	1,934,393,000	1,665,841,000	494,265,000	459,304,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	10,211,000	7,693,000	3,764,000	1,534,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	9,951,000	6,693,000	3,102,000	1,955,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	20,162,000	14,386,000	6,866,000	3,489,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	80,362,000	56,259,000	23,215,000	16,570,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	7,795,000	7,452,000	2,722,000	2,548,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	814,000	868,000	359,000	262,000
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
Total de gastos financieros	88,971,000	64,579,000	26,296,000	19,380,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	41,838,000	50,766,000	8,338,000	25,737,000
Impuesto diferido	(30,684,000)	(41,948,000)	(2,513,000)	(25,678,000)
Total de Impuestos a la utilidad	11,154,000	8,818,000	5,825,000	59,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

Empleo de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de políticas contables y los importes reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y las suposiciones correspondientes se revisan de manera continua. Los cambios derivados de las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el cual se revisan y en períodos futuros que sean afectados.

En las notas a los estados financieros consolidados siguientes se incluye la información sobre estimaciones y suposiciones críticas en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados:

- Nota 4 (g) – Vidas útiles de inmuebles, mobiliario y equipo
- Nota 8 – Estimación para cuentas por cobrar a clientes
- Nota 17 – Activos por impuestos diferidos

i) Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Compañía requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus mejoras a locales arrendados, construcción en proceso, mobiliario y equipo, otros activos intangibles y crédito mercantil, en el caso de ciertos activos. Los cálculos del valor en uso requieren que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. La Compañía utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios y volúmenes de venta.

ii) La Compañía revisa la vida útil estimada de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, otros activos intangibles de vida definida al final de cada período anual, las estimaciones de la vida útil de cada componente de una partida, refleja la mejor manera del patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

iii) La Compañía utiliza estimaciones para determinar las reservas de cuentas por cobrar. Los factores que se consideran en las reservas de cuentas de cobro dudoso son principalmente el riesgo de las cuentas no garantizadas y retrasos en la cobranza de acuerdo a los límites de crédito establecidos.

iv) La Compañía está sujeta a transacciones o eventos contingentes sobre los cuales utiliza juicio profesional en el desarrollo de estimaciones de probabilidad de ocurrencia, los factores que se consideran en estas estimaciones son la situación legal actual a la fecha de la estimación y, la opinión de los asesores legales.

v) Las estimaciones para determinar la provisión del plan basado en acciones a los ejecutivos, incluye la probabilidad de permanencia en la Compañía al final del plan con base en la rotación de los últimos tres años. Durante 2018 no hubo plan de acciones.

vi) La Compañía realiza estimaciones en el cálculo de las partidas temporales, en donde realiza evaluaciones de recuperabilidad de activos y diferimiento en el pago de pasivos por impuestos a la utilidad diferidos. Esta evaluación requiere juicio profesional que incluye la proyección de ingresos y utilidades fiscales.

vii) Plan de beneficios definidos: las obligaciones de la Compañía respecto a la prima de antigüedad que por ley se debe otorgar bajo ciertas condiciones, se calculan estimando el monto del beneficio futuro devengado por los empleados a cambio de sus servicios en los períodos en curso y pasados; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo se realiza anualmente por un actuario calificado utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Supuestos de incertidumbre en las estimaciones

En las notas siguientes se incluye información sobre supuestos de incertidumbre de estimaciones que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material en el año terminado el 31 de diciembre de 2018:

- Nota 3 (n) – Provisiones
- Nota 4 (k) – Crédito Mercantil
- Nota 21 – Contingencias

Medición de los valores razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Para la emisión de estados financieros consolidados adjuntos, la Compañía revisa las variables observables significativas y los ajustes de valuación. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de proveeduría de precios, para estimar el valor razonable, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas estimaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse. Cuando se estima el valor razonable de un activo o pasivo financiero, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible, e inclusive información proporcionada por sus contrapartes. El valor razonable se clasifica en distintos niveles dentro de una jerarquía de valor razonable, que se basa en las variables empleadas en las técnicas de valuación, como se muestra a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si los datos de entrada usados para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifican en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

Las siguientes notas incluyen información adicional sobre los supuestos hechos al medir los valores razonables

- Nota 14 – Instrumentos financieros derivados.

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

El 22 de febrero de 2019, la Dirección de Grupo Sports World representada por José Roberto Cayetano Jiménez, Director de Administración y Finanzas, autorizó la emisión de los estados financieros consolidados adjuntos y sus notas.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Bases de consolidación

i) Subsidiarias

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por la Compañía. Los estados financieros de las compañías subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados de la Compañía desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Las políticas contables de las compañías subsidiarias han sido adecuadas cuando ha sido necesario para conformarlas con las políticas adoptadas por la Compañía.

ii) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y operaciones entre las compañías subsidiarias de la Compañía, así como los ingresos y gastos no realizados, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas no realizadas se eliminan de igual manera que las utilidades no realizadas, pero solamente en la medida en que no exista evidencia de deterioro.

Respecto a las adquisiciones realizadas con anterioridad al 1o. de enero de 2011, el crédito mercantil representa el monto reconocido bajo la normatividad contable que anteriormente seguía la Compañía.

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Préstamos

Esta nota proporciona información sobre los términos contractuales de los préstamos de la Compañía que devengan intereses, los cuales se miden a costo amortizado.

Con fecha 8 de mayo de 2018, a través de su subsidiaria Operadora y Administradora SW, S. A. de C. V., contrató un crédito simple por hasta \$750,000 con Santander, Actinver y HSBC, el cual será utilizado para pagar el saldo insoluto de principal, intereses y accesorios de los créditos que la Compañía tenía hasta ese momento así como para fines corporativos generales. El crédito tiene un plazo de cinco años con un período de gracia de 18 meses y una tasa de TIIE+margen aplicable (325 puntos base margen mayor). Al 31 de diciembre de 2018 la Compañía ha dispuesto de \$670,000 neto de la comisión y gastos pendientes de amortizar que ascienden a \$5,129.

La Compañía efectuará catorce pagos trimestrales como se observa en la siguiente tabla:

<u>Amortización</u>	<u>Fechas de pago de principal</u>	<u>Porcentaje de saldo insoluto amortizable</u>	<u>Importe a pagar</u>
1	29/02/2020	2.50%	\$ 16,750
2	31/05/2020	2.50%	16,750
3	31/08/2020	2.50%	16,750
4	30/11/2020	2.75%	18,425
5	28/02/2021	2.75%	18,425
6	31/05/2021	3.50%	23,450
7	31/08/2021	3.50%	23,450
8	30/11/2021	10.00%	67,000
9	28/02/2022	10.00%	67,000
10	31/05/2022	10.00%	67,000
11	31/08/2022	12.50%	83,750
12	30/11/2022	12.50%	83,750
13	28/02/2023	12.50%	83,750
14	08/05/2023	12.50%	83,750
			670,000
Comisiones y gastos pendientes de amortizar			<u>(5,129)</u>
			\$ 664,871
			=====

Durante 2017, la Compañía, a través de su subsidiaria Operadora y Administradora SW, S. A. de C. V., contrató a) una crédito simple por \$350,000 con HSBC a un plazo de 5 años, el crédito tiene un plazo de cinco años con un período de gracia de 18 meses en amortización de capital y una tasa

de TIIIE +3.0%, b) un préstamo quirografario por \$40,000 con HSBC, el cual fue pagado en diciembre de 2017 y c) un crédito en línea con Santander por \$20,000, pagado en diciembre de 2017.

Las disposiciones efectuadas hasta el 31 de diciembre de 2017 en las líneas de crédito y las tasas de interés respectivas se muestran a continuación:

<u>Fecha de disposición</u>	<u>Tasa de interés</u>	<u>Fechas de vencimiento</u>	<u>Dispuesto</u>	<u>Pagado</u>	<u>A corto plazo</u>	<u>A largo plazo</u>
23/08/2012	TIIIE + 3.50%	23/08/2017	\$ 65,800	65,800	-	-
23/10/2012	TIIIE + 3.50%	23/10/2017	24,900	24,900	-	-
23/11/2012	TIIIE + 3.50%	23/11/2017	31,790	31,790	-	-
23/08/2013	TIIIE + 3.50%	23/08/2018	59,774	56,514	3,260	-
23/09/2013	TIIIE + 3.50%	23/08/2018	17,736	16,751	985	-
23/06/2014	TIIIE + 3.50%	23/06/2019	78,315	48,947	19,580	9,788
28/09/2014	TIIIE + 3.50%	28/06/2019	35,095	21,935	8,774	4,386
23/12/2014	TIIIE + 3.50%	23/12/2019	25,000	15,625	6,250	3,125
23/04/2015	TIIIE + 3.50%	23/12/2019	26,590	16,618	6,647	3,325
22/05/2015	TIIIE + 3.50%	13/04/2020	25,000	10,417	6,250	8,333
23/06/2015	TIIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	14,583	8,750	11,667
23/07/2015	TIIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	14,583	8,750	11,667
25/08/2015	TIIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	14,583	8,750	11,667
25/09/2015	TIIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	14,583	8,750	11,667
25/11/2015	TIIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	14,583	8,750	11,667
11/07/2016	TIIIE + 3.00%	01/01/2017	25,000	25,000	-	-
21/07/2016	TIIIE + 4.00%	18/07/2017	25,000	25,000	-	-
21/09/2016	TIIIE + 3.50%	21/01/2017	40,000	40,000	-	-
10/10/2016	TIIIE + 3.50%	21/02/2017	15,000	15,000	-	-
25/10/2016	TIIIE + 3.50%	21/02/2017	10,000	10,000	-	-
24/03/2017	TIIIE + 3.00%	15/03/2022	150,000	-	3,750	146,250
24/04/2017	TIIIE + 3.00%	15/03/2022	50,000	-	1,250	48,750
24/05/2017	TIIIE + 3.00%	15/03/2022	50,000	-	1,250	48,750
23/06/2017	TIIIE + 3.00%	15/03/2022	50,000	-	1,250	48,750
24/07/2017	TIIIE + 3.00%	15/03/2022	50,000	-	1,250	48,750
16/10/2017	TIIIE + 2.75%	31/12/2017	30,000	30,000	-	-
30/10/2017	TIIIE + 2.75%	31/12/2017	<u>10,000</u>	<u>10,000</u>	-	-
			<u>\$ 1,070,000</u>	<u>537,212</u>	<u>104,246</u>	<u>428,542</u>

Los créditos bancarios establecen ciertas obligaciones de hacer y no hacer, entre las que destacan limitaciones para el pago de dividendos y mantener ciertas razones financieras determinadas con base en las cifras consolidadas de Grupo Sports World, así como no contraer pasivos directos o contingentes, o cualquier adeudo de índole contractual.

Al 31 de diciembre de 2018, la Compañía cumplió con todas las obligaciones.

El gasto por intereses, por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, fue de \$64,900 y \$53,286, respectivamente.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía limita su exposición al riesgo de crédito invirtiendo únicamente en valores líquidos y contrapartes con bancos con altas calificaciones de crédito asignados por agencias calificadoras de crédito. La Administración monitorea constantemente las calificaciones crediticias y dado que la Compañía solamente ha invertido en valores con altas calificaciones crediticias, la Administración no anticipa que alguna contraparte incumpla sus obligaciones.

Efectivo y equivalentes de efectivo-

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Efectivo	\$ 62,631	68,583
Inversiones temporales	<u>63,851</u>	<u>209</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de flujos de efectivo	<u>\$ 126,482</u>	<u>68,792</u>

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]**Pronunciamientos normativos emitidos recientemente****IFRS 9 Instrumentos y Financieros**

Los principales requerimientos de la IFRS 9 se describen a continuación:

- Todos los instrumentos financieros reconocidos que están dentro del alcance de la IFRS 9 Instrumentos Financieros deben ser posteriormente medidos al costo amortizado o al valor razonable. Específicamente, las inversiones de deuda en un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales y que tengan flujos de efectivo contractuales que sean exclusivamente pagos de capital e intereses sobre el capital en circulación generalmente se miden a costo amortizado al final de los periodos contables posteriores. Los instrumentos de deuda mantenidos en un modelo de negocios cuyo objetivo es alcanzado mediante la cobranza de los flujos de efectivo y la venta de activos financieros, y que tengan términos contractuales para los activos financieros que dan origen a fechas específicas para pagos únicamente de principal e intereses del monto principal, son generalmente medidos a valor razonable a través de otros resultados integrales (FVTOCI por sus siglas en inglés). Todas las demás instrumentos financieros que no califican como costo amortizado o FVTOCI, se miden a valor razonable a través de utilidad o pérdida (FVTPL por sus siglas en inglés). Adicionalmente, bajo IFRS 9, las entidades pueden hacer la elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable de una inversión de capital (que no es mantenida con fines de negociación ni contraprestación contingente reconocida por un adquirente en una combinación de negocios) en otros resultados integrales, con ingresos por dividendos generalmente reconocidos en la (pérdida) utilidad neta del año.
- En cuanto a los pasivos financieros designados a valor razonable a través de resultados, la IFRS 9 requiere que el monto del cambio en el valor razonable del pasivo financiero atribuible a cambios en el riesgo de crédito de dicho pasivo sea presentado en otros resultados integrales, salvo que el reconocimiento de los efectos de los cambios en el riesgo de crédito del pasivo que sea reconocido en otros resultados integrales creara o incrementara una discrepancia contable en el estado de resultados. Los cambios en el valor razonable atribuibles al riesgo de crédito del pasivo financiero no se reclasifican posteriormente al estado de resultados. Anteriormente, conforme a IAS 39, el monto completo del cambio en el valor razonable del pasivo financiero designado como a valor razonable a través de resultados se presentaba en el estado de resultados.
- En relación con el deterioro de activos financieros, la IFRS 9 requiere sea utilizado el modelo de pérdidas crediticias esperadas, en lugar de las pérdidas crediticias incurridas como lo indica la IAS 39. El modelo de pérdidas crediticias incurridas requiere que la entidad reconozca en cada periodo de reporte las pérdidas crediticias esperadas y los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario esperar a que ocurra una afectación en la capacidad crediticia para reconocer la pérdida.
- Los requerimientos de contabilidad de cobertura tiene tres mecanismos de contabilidad de coberturas disponibles actualmente en la IAS 39. Conforme a la IFRS 9, se ha introducido una mayor flexibilidad para los tipos de instrumentos para calificar en contabilidad de coberturas, específicamente ampliando los tipos de instrumentos que califican y los tipos de los componentes de riesgo de partidas no financieras que son elegibles para contabilidad de cobertura. Adicionalmente, las pruebas de efectividad han sido revisadas y remplazadas con el concepto de 'relación económica'. En adelante no será requerida la evaluación retrospectiva de la efectividad, y se han introducido requerimientos de revelaciones mejoradas para la administración de riesgos de la entidad.

La administración determinó que la aplicación de los requerimientos de contabilidad de cobertura de la IFRS 9 no tiene un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Entidad.

IFRS 15 Ingresos de Contratos con Clientes

En mayo de 2014 se emitió la IFRS 15 que establece un solo modelo integral para ser utilizado por las entidades en la contabilización de ingresos provenientes de contratos con clientes. La IFRS 15 reemplazó las guías de reconocimiento de ingresos actuales incluidos en la IAS 18 Ingresos, IAS 11 Contratos de Construcción, así como sus interpretaciones.

El principio básico de la IFRS 15 es que una entidad debe reconocer los ingresos que representen la transferencia prometida de bienes o servicios a los clientes por los montos que reflejen las contraprestaciones que la entidad espera recibir a cambio de dichos bienes o servicios. Específicamente, la norma introduce un enfoque de cinco pasos para reconocer los ingresos:

Paso 1: Identificación del contrato o contratos con el cliente

Paso 2: Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato;

Paso 3: Determinar el precio de la transacción;

Paso 4: Asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato;

Paso 5: Reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación de desempeño.

Conforme a IFRS 15, una entidad reconoce el ingreso cuando se satisface la obligación, es decir, cuando el 'control' de los bienes o los servicios subyacentes de la obligación de desempeño ha sido transferido al cliente. Asimismo, se han incluido guías en la IFRS 15 para hacer frente a situaciones específicas. Además, se incrementa la cantidad de revelaciones requeridas.

En abril del 2016, el IASB emitió aclaraciones a la IFRS 15 en relación a la identificación de las obligaciones de desempeño, consideraciones respecto de "principal" vs "agente", así como guías para el tratamiento de licencias.

Además de proporcionar mayores revelaciones sobre las transacciones de ingresos de la Entidad, la Administración determinó que la aplicación de la IFRS 15 no tiene un impacto significativo en los estados de posición financiera y/o en la utilidad o pérdida del año de la Entidad.

IFRS 16 Arrendamientos

IFRS 16 introduce a un modelo integral para la identificación de los contratos de arrendamiento y su tratamiento contable en las posturas del arrendatario y arrendador.

La IFRS 16 Arrendamientos fue publicada en enero de 2016 y sustituye a la IAS 17 Arrendamientos actual, así como las interpretaciones relacionadas cuando ésta entre en vigor (1 de enero de 2019).

La IFRS 16 distingue los arrendamientos y los contratos de servicios sobre la base de si un activo identificado es controlado por un cliente. "Las distinciones de los arrendamientos operativos (fuera de balance) y los arrendamientos financieros (en el balance general) se eliminan para la contabilidad del arrendatario y se sustituyen por un modelo en el que los arrendatarios deben reconocer un activo de derecho de uso y un pasivo correspondiente. (Es decir, todos en el estado de situación financiera), excepto los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor.

El activo de derecho de uso se calcula inicialmente al costo y posteriormente se mide al costo (con ciertas excepciones) menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro, ajustadas para cualquier revaluación del pasivo por arrendamiento. El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento, así como al impacto de las modificaciones de arrendamiento, entre otros. Además, la clasificación de los flujos de efectivo también se verá afectada ya que los pagos por arrendamiento operativo según la IAS 17 se presentan como flujos de efectivo operativos; mientras que en el modelo IFRS 16, los pagos de arrendamiento se dividirán en un principal y una porción de intereses que se presentarán como flujo de efectivo de financiamiento y operación respectivamente.

En contraste con la contabilidad del arrendatario, la IFRS 16 sustancialmente lleva adelante los requisitos de contabilidad del arrendador en la IAS 17 y continúa requiriendo que un arrendador clasifique un arrendamiento como un arrendamiento operativo o un arrendamiento financiero.

Además, la IFRS 16 requiere revelaciones extensas.

Sin embargo, un arrendatario podría elegir contabilizar los pagos de arrendamiento como un gasto en una base de línea recta en el plazo del arrendamiento, para contratos con término de 12 meses o menos, los cuales no contengan opciones de compra (esta elección es hecha por clase de activo); y para contratos donde los activos subyacentes tengan un valor que no se considere significativo cuando son nuevos, por ejemplo, equipo de oficina menor o computadoras personales (esta elección podrá hacerse sobre una base individual para cada contrato de arrendamiento).

La IFRS 16 establece distintas opciones para su transición, incluyendo aplicación retrospectiva o retrospectiva modificada donde el periodo comparativo no se reestructura.

Además de proporcionar mayores revelaciones sobre las transacciones de arrendamientos de la Entidad, la administración se encuentra en proceso de evaluar los efectos e impacto que confieren a la aplicación de la IFRS 16 en los estados de posición financiera y/o en la utilidad o pérdida del año de la Entidad.

La Compañía ha decidido aplicar la Norma a sus arrendamientos de forma retroactiva modificada II. La Administración del Grupo estima que el impacto de la adopción estará en un rango entre \$1,837,024 y \$2,030,306.

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

Compromisos

1. La Compañía tiene el compromiso de prestar el servicio de operación de clubes deportivos, así como el prestar diferentes servicios en áreas deportivas y recreativas a los miembros activos, así como por algunos servicios de patrocinio y obligaciones por intercambio.
2. Como se menciona en la nota 9, la Compañía está en proceso de construcción de cinco nuevos clubes, en donde el desembolso de efectivo estimado para su construcción, así como las mejoras necesarias para que se encuentre en condiciones de operación es de \$117,809. Al 31 de diciembre de 2018 se han incurrido en \$72,880.

Contingencias

a) Litigios

La Compañía se encuentra involucrada en varios juicios y reclamaciones derivados del curso normal de sus operaciones que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados de operación futuros.

b) Contingencias fiscales

De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada.

De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para la Compañía si un socio o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar, y efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía.

Cuentas por cobrar

La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el saldo de cada activo financiero principalmente en las cuentas por cobrar. El total de estas cuentas se encuentran diluidas principalmente entre deudores diversos, usuarios y concesionarios, los cuales no representan una concentración de riesgo en lo individual. La Compañía evalúa periódicamente las condiciones financieras de sus deudores. La Compañía no cree que

exista un riesgo significativo de pérdida por una concentración de crédito en su base de clientes, debido a que los servicios que presta la Compañía se cobran principalmente de contado y por adelantado, también considera que su riesgo potencial de crédito está adecuadamente cubierto por su reserva de cuentas de cobro dudoso que representa su estimado de pérdidas esperadas por deterioro respecto a las cuentas por cobrar y las cuentas por cobrar vencidas están reservadas.

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en los otros resultados integrales.

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa. El ISR se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos de la Compañía y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. No se reconocen impuestos a la utilidad por las siguientes diferencias temporales: el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea una adquisición de negocios y que no afecte al resultado contable ni fiscal, y diferencias relativas a inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos en la medida en que es probable que no se revertirán en un futuro previsible. Adicionalmente, no se reconocen impuestos a la utilidad diferidos por diferencias temporales gravables derivadas del crédito mercantil o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Los impuestos a la utilidad diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte. Los activos y pasivos por impuestos a la utilidad diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que la realización del correspondiente beneficio fiscal ya no sea probable.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada componente de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

Los activos arrendados se deprecian durante la vigencia del contrato de arrendamiento o la vida útil de los activos, lo que resulte menor, salvo que haya razonable certeza de que la Compañía vaya a adquirir la propiedad de los activos arrendados al término del contrato de arrendamiento.

Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La amortización se reconoce en resultados por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos intangibles, distintos al crédito mercantil, desde la fecha en que están disponibles para su uso, ya que esto refleja de la mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

Instrumentos financieros derivados

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito. Dado que la Compañía presenta al 31 de diciembre de 2018 y 2017 un activo por los instrumentos derivados que mantiene vigentes a esta fecha, la Compañía presenta una exposición al riesgo de crédito por el uso de instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos derivados han sido pactados con una contraparte calificada entre el rango AA- y AAA por Standard & Poors, situación que mitiga la exposición al riesgo de crédito.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros, incluyendo el nivel de jerarquía al que pertenecen:

	2018	2017
Activos financieros medidos a valor razonable:		
Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIIE	\$ 400	1,214
	=====	=====

La exposición de la Compañía a los riesgos de mercado y de liquidez en relación con los pasivos financieros se revela en la nota 6.

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad por acción

El cálculo de la utilidad básica por acción al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se basó en la utilidad atribuible a los accionistas ordinarios, y en un promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación, calculado como se muestra en la hoja siguiente.

		Promedio	
	Número	Factor de	Ponderado
<u>31 de diciembre de 2018</u>	<u>de acciones</u>	<u>equivalencia</u>	<u>de acciones</u>
Acciones en circulación el 1o. de enero	79,349,399	1.0000	79,349,399
Compra de acciones recompradas	<u>652,595</u>	0.4360	<u>284,509</u>
Acciones en circulación al 31 de diciembre	<u>80,001,994</u>		<u>79,633,908</u>
	=====		=====
<u>31 de diciembre de 2017</u>			
Acciones en circulación el 1o. de enero	79,947,559	1.0000	79,947,559
Compra de acciones recompradas	<u>(598,160)</u>	0.6139	<u>(367,183)</u>
Acciones en circulación al 31 de diciembre	<u>79,349,399</u>		<u>79,580,376</u>
	=====		=====

El total de acciones no incluidas en la utilidad básica por acción es por 2,769,550 (nota 18(b)).

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

Los valores en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al final del período sobre el que se informa son los siguientes:

	Miles de dólares estadounidenses	
	<u>al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos	490	233
Pasivos	<u>(902)</u>	<u>(367)</u>
Posición corta	<u>(412)</u>	<u>(134)</u>

El tipo de cambio en relación con el dólar, al 31 de diciembre de 2018 y 2017 fue de \$19.65 y \$19.66, respectivamente. Al 19 de febrero de 2019, el tipo de cambio era de \$19.26.

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a los empleados

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 se tienen beneficios directos a corto plazo por ausencias compensadas acumulativas por vacaciones con importe de \$8,382 y \$6,412, respectivamente, que se encuentran registrados dentro de las otras cuentas por pagar y gastos acumulados en el estado de situación financiera.

El costo, las obligaciones y otros elementos de los planes de primas de antigüedad, se determinaron con base en cálculos preparados por actuarios independientes al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

A continuación, se detalla el valor de las obligaciones por los beneficios de los planes componentes al 31 de diciembre de 2018 y 2017, y el valor presente de las obligaciones por los beneficios de los planes a esas fechas:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Prima de antigüedad	\$ 3,311	2,878
Otros beneficios posteriores al retiro	<u>11,039</u>	<u>9,425</u>
Pasivo neto reconocido	<u>\$ 14,350</u>	<u>12,303</u>

Movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos (OBD)

	Prima de antigüedad		Otros beneficios posteriores al retiro	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
OBD al 1 de enero	\$ 2,878	2,225	9,425	7,018
Costo laboral del servicio actual y costo financiero	977	760	2,909	2,309
Beneficios pagados	-	(129)	-	-
Remediciones del PBD	<u>(544)</u>	<u>22</u>	<u>(1,295)</u>	<u>98</u>
OBD al 31 de diciembre	\$ <u>3,311</u>	<u>2,878</u>	<u>11,039</u>	<u>9,425</u>

Gasto reconocido en resultados

	Prima de antigüedad		Otros beneficios posteriores al retiro	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Costo laboral del servicio actual	\$ 762	593	2,174	1,756
Intereses sobre la obligación	<u>215</u>	<u>167</u>	<u>735</u>	<u>553</u>
	\$ <u>977</u>	<u>760</u>	<u>2,909</u>	<u>2,309</u>

Remediciones de pasivos por beneficios definidos reconocidas en la cuenta de utilidad integral.

	31 de diciembre de	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Monto acumulado al 1o. de enero	\$ (3,292)	(3,412)
Reconocidas durante el ejercicio	<u>(1,839)</u>	<u>120</u>
Monto acumulado	\$ <u>(5,131)</u>	<u>(3,292)</u>

El ingreso se reconoce en el rubro de "Remediciones de pasivos por beneficios definidos" en el estado de utilidad integral.

Supuestos actuariales

Los principales supuestos actuariales a la fecha del informe (expresados como promedios ponderados):

	31 de diciembre de	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Tasa de descuento al 31 de diciembre	9.5%	8.0%
Tasa de incremento en los niveles de sueldos futuros	<u>4.5%</u>	<u>4.5%</u>

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Información por segmentos

Grupo Sports World opera clubes deportivos principalmente en la Ciudad de México y área metropolitana, así como en el interior de la República Mexicana.

Las reglas de negocios son aplicables de manera igual para todos los clubes independientemente del área geográfica, las cuales se pueden resumir en la oferta deportiva y el cuadro básico de equipamiento.

La medición y revisión de los indicadores con que se evalúa el desempeño de la Compañía se realizan por el Comité Ejecutivo en conjunto con los responsables de los clubes, quienes en conjunto toman en consenso las acciones necesarias para corregir.

De acuerdo con estas características antes descritas no se revelan informes de operaciones por segmento.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Arrendamientos operativos

Las rentas por arrendamientos operativos no sujetos a cancelación son como sigue:

	31 de diciembre de 2018
Menores a un año	\$ 463,477
Entre dos y cinco años	1,800,781
Más de cinco años	<u>419,412</u>
	<u>\$ 2,683,670</u>

Los locales donde la Compañía tiene los clubes deportivos se encuentran arrendados a terceros. Dichos arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos porque, con independencia del plazo del arrendamiento y de los importes satisfechos o comprometidos con los propietarios de los inmuebles arrendados, no se produce la transferencia de los riesgos y beneficios intrínsecos a la propiedad de los mismos.

En muchos contratos de arrendamiento se establece un alquiler fijo, satisfecho mensualmente y actualizado de forma anual por el efecto de inflación. En otros casos los importes a pagar al arrendador se adicionan con un porcentaje de ventas obtenidas por la Compañía en el local arrendado. En ocasiones se pactan rentas escalonadas, que permiten disminuir el flujo monetario durante los primeros años del uso del local, sin embargo, el reconocimiento del gasto se realiza en forma lineal.

El gasto total de rentas por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017 ascendió a \$452,013 y \$406,346, respectivamente y se presentan en gastos de operación en el estado de utilidad integral.

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Determinación de valor razonable

Varias políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la determinación del valor razonable de los activos y pasivos tanto financieros como no financieros. Los valores razonables para efectos de medición y de revelación se han determinado con base en los métodos que se muestran a continuación:

a) Inversiones temporales

El costo amortizado de las inversiones en valores se determina considerando su cotización de compraventa al cierre en la fecha de reporte, todos los valores de mercado son de nivel 1 en la terminología de la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones".

b) Cuentas por cobrar

El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, se estima al valor presente de los flujos futuros de efectivo, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte. Se estima que el valor de libros de cuentas por cobrar a corto plazo no difiere de forma significativa de su valor de mercado.

c) Pasivos financieros no derivados

La determinación del valor razonable de los pasivos financieros para los cuales no existen precios de mercado observables requiere el uso de metodologías de valuación según se describe en la nota 2(d).

Las metodologías de valuación incluyen modelos de valor presente y flujos estimados de efectivo, descontados, y comparaciones con instrumentos similares para los cuales existen precios de mercado observables y otros modelos de valuación.

- El nivel de bursatilidad de la acción de la Compañía en la BMV.
- Instrumentos de deuda que cotizan en la BMV, cuyos emisores son similares a la Compañía en cuanto al nivel de bursatilidad de las acciones que han emitido.

No obstante, la valuación realizada conforme al nivel 2 no ha tenido un impacto significativo sobre las mediciones del valor razonable de los pasivos financieros de la Compañía.

d) Pago basado en acciones

Hasta el 31 de diciembre de 2017, el valor razonable para las acciones asignadas en el plan de compensación a ejecutivos en acciones es igual al precio promedio de la acción a la fecha de asignación.

Cuando procede, se revela en las notas a los estados financieros mayor información sobre los supuestos realizados en la determinación de los valores razonables específicos de ese activo o pasivo.

e) Instrumentos financieros derivados

La Compañía cuenta con una posición de dos instrumentos derivados a partir de los cuales realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el cual se encuentra denominado en pesos y se encuentra referenciado a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE). Estos instrumentos intercambian el perfil de la tasa TIIE asociada al pasivo por un nivel de tasa fija. Adicionalmente se le ha añadido a la operación un límite superior o "techo" del 5% y 6.5% en la tasa TIIE para estas coberturas, por lo cual la Compañía no tendría una cobertura por arriba de este nivel. A estas operaciones se les denomina como "Swaps Bonificados"

Por lo anterior, la compañía ha modelado este instrumento mediante dos instrumentos base, un swap de tasas de interés y una opción sobre tasas de interés.

El siguiente cuadro muestra las técnicas y metodologías empleadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros categorizados en el Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable.

Instrumentos financieros medidos a valor razonable

Tipo	Técnica de valuación	Insumos significativos no observables
Swaps de tasas de interés	Se estima una tasa de interés adelantada y se obtiene un valor presente de los flujos esperados	No aplica
Opciones sobre tasas de interés	Con insumos de mercado, se estima una tasa de interés adelantada y se emplea el modelo de Black & Scholes para estimar el valor de mercado	No aplica

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Clasificaciones contables y valor razonable

Los siguientes análisis muestran el valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros, incluyendo el nivel de jerarquía al que pertenecen. No se incluye la información del valor razonable del activo o pasivo no financiero no medido a valor razonable si el valor en libros y el valor razonable son razonablemente cercanos, particularmente para la categoría de "efectivo y equivalentes de efectivo".

	Nota	Valor en libros			Total	Valor razonable			Total
		Clasificados a valor razonable	Cuentas por cobrar y por pagar	Otros pasivos financieros		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	
Activos (pasivos) financieros medidos a valor razonable									
Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIEE al 31 de diciembre de:									
2018	14	400	-	-	400	-	400	-	400
2017	14	1,214	-	-	1,214	-	1,214	-	1,214

La valuación es realizada por la Compañía de manera conjunta con un tercero independiente, al cual se le proporciona la valuación de valor razonable (mark to market) determinado por la institución financiera que se tiene como contraparte. El tercero independiente, puede presentar un análisis prospectivo de efectividad de la cobertura en caso de que se pretenda designar a las operaciones con este propósito. Los asesores utilizaron métodos de uso común para la determinación de la efectividad de las coberturas de forma trimestral.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos, se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de utilidad integral.

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Ingresos

Los ingresos se miden en función de la obligación a cumplir especificada en un contrato con un cliente. La Compañía reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre servicios al cliente.

La siguiente tabla provee información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir en contratos con clientes, incluyendo los términos significativos de pago y las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos:

Tipo de producto/ servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir, incluyendo los términos significativos de pago	Reconocimiento de ingresos bajo la NIIF 15 (aplicable a partir del 1 de enero de 2018)	Reconocimiento de ingresos bajo la NIC 18 (aplicable por supletoriedad antes del 1 de enero de 2018)
Membresías	<p>El cliente obtiene la propiedad del producto de membresías cuando es entregado el derecho de uso a los socios. Las membresías son pagaderas de manera inmediata.</p> <p>No existen devoluciones o descuentos con respecto a los ingresos relacionados con la venta de membresías.</p>	Los ingresos relacionados con la venta de membresías se reconocen cuando se han entregado y ha sido pagadas, así como aceptado por el cliente las obligaciones y restricciones sobre la misma.	Los ingresos relacionados con la venta de membresías se reconocían conforme se entregaban a los socios y se les transferían los derechos de uso y coincidía con el momento de recuperación del precio de la membresía..
Tipo de producto/ servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir, incluyendo los términos significativos de pago	Reconocimiento de ingresos bajo la NIIF 15 (aplicable a partir del 1 de enero de 2018)	Reconocimiento de ingresos bajo la NIC 18 (aplicable por supletoriedad antes del 1 de enero de 2018)
Cuotas de mantenimiento.	Los socios obtienen el derecho de utilizar los clubes deportivos en el momento en que cubren en su totalidad las cuotas de mantenimiento, ya sea de manera mensual o anticipada	<p>Los ingresos por cuotas de mantenimiento se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios. El grado de terminación para determinar el importe de los ingresos a reconocer se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados.</p> <p>Cuando los ingresos por membresías son pagados por anticipado los ingresos por este producto se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.</p>	<p>Los ingresos por cuotas de mantenimiento se reconocían conforme los mismos se devengaban.</p> <p>Los ingresos diferidos y cobros anticipados se reconocían conforme los servicios se devengaban-</p>
Servicio de programas deportivos	Los socios obtienen el derecho de gozar los programas deportivos ofrecidos en el momento de solicitud y pago de los mismos.	Los ingresos por programas deportivos son reconocidos durante el periodo de duración del mismo conforme se van devengando los servicios, el cual es de tres meses.	Los ingresos por programas deportivos se reconocían conforme los servicios eran devengados durante el periodo de vigencia de los programas el cual es de tres meses.

Servicios de clase personal, cuota de invitados, reactivación y curso de verano.	<p>Los socios e invitados tienen el derecho de gozar de clases personales, instalaciones de los clubes deportivos y curso de verano en el momento en que los mismos son pagados por los socios y las condiciones de los mismos son aceptadas.</p> <p>Los socios tienen el derecho de volver a utilizar las instalaciones deportivas en el momento que realiza el pago de la reactivación.</p>	<p>Los ingresos por clase personal, cuota de invitados, reactivación y curso de verano son reconocidos en el momento que los mismos son solicitados y pagados por los clientes.</p> <p>Los ingresos por reactivaciones son reconocidas en resultados en el momento que las mismas son pagadas por los socios.</p>	<p>Los ingresos por clases personales, cuotas de invitados reactivaciones y curso de verano son reconocidos conforme las mismas son devengadas.</p> <p>Los ingresos por reactivaciones son reconocidas en resultados en el momento que las mismas son pagadas por los socios.</p>
--	---	---	---

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Los activos financieros no clasificados a valor razonable con cambios en resultados eran evaluados en cada de reporte para determinar si existía evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros estaban deteriorados incluía:

- mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias;
- indicios de que un deudor o emisor se declararía en bancarota;
- cambios adversos en el estado de pago de prestatarios o emisores;
- desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

Para una inversión en un instrumento de capital contable, la evidencia objetiva del deterioro incluía un descenso significativo o prolongado en su valor razonable por debajo de su costo. La Compañía consideraba que un descenso del 20% era significativo y que un período de 9 meses era prolongado.

Activos financieros medidos al costo amortizado	<p>La Compañía consideraba la evidencia de deterioro de estos activos tanto a nivel específico como colectivo. Todos los activos individualmente significativos eran evaluados individualmente por deterioro. Los que no se encontraban deteriorados eran evaluados colectivamente por deterioro que hubiera sido incurrido pero que no hubiera sido identificado aun individualmente. Los activos que no eran individualmente significativos eran evaluados por deterioro colectivo. La evaluación colectiva agrupaba los activos con características de riesgo similares.</p> <p>Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía usaba información histórica acerca de la oportunidad de las recuperaciones y el importe de la pérdida incurrida, y hacía un ajuste si las condiciones económicas y crediticias actuales hacían probable que las pérdidas reales fueran mayores o menores que las sugeridas por las tendencias históricas.</p> <p>Una pérdida por deterioro se calculaba como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero. Las pérdidas se reconocían en resultados y se reflejaban en una cuenta de estimación. Cuando la Compañía consideraba que no existían posibilidades realistas de recuperar el activo, los importes involucrados eran castigados. Si posteriormente el importe de la pérdida por deterioro disminuía y el descenso podía ser relacionado objetivamente con un hecho ocurrido después de que se reconoció el deterioro, la pérdida por deterioro previamente reconocida se revertía en resultados.</p>
Activos financieros disponibles para la venta	<p>Las pérdidas por deterioro en activos financieros disponibles para la venta se reconocían reclasificando las pérdidas acumuladas en la reserva de valor razonable a resultados.</p> <p>El importe reclasificado era la diferencia entre el costo de adquisición (neto de cualquier reembolso del principal o amortización del mismo) y el valor razonable actual, menos cualquier pérdida por deterioro del valor de ese activo financiero previamente reconocida en el resultado del período. Si en un período posterior, el valor razonable de un instrumento de deuda clasificado como disponible para la venta se incrementaba, y este incremento podía ser objetivamente</p>

relacionado con un suceso ocurrido después de que la pérdida por deterioro de valor había sido reconocida en el resultado del período, tal pérdida se revertía en resultados del período. Las pérdidas por deterioro reconocidas en resultados para un instrumento de capital contable clasificado como disponible para la venta no se revertían en resultados.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

Administración de riesgos financieros

La Compañía se encuentra expuesta a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros:

- riesgo de crédito
- riesgo de liquidez
- riesgo de mercado
- riesgo cambiario
- riesgo de tasa de interés
- riesgo operativo

El Consejo de Administración es responsable del desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía se establecen para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la Compañía, establecer los límites y controles apropiados, y para monitorear los riesgos y que se respeten los límites. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades de la Compañía mediante capacitación, sus estándares y procedimientos de administración, pretende desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para la Compañía si un socio o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar, y efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación de la Compañía.

Normalmente, la Compañía se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de capital de trabajo, monitoreando continuamente los flujos de efectivo, proyectados y reales, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Estas operaciones se llevan a cabo de acuerdo a las políticas establecidas por la Administración.

Riesgo cambiario

La Compañía se asegura que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable mediante la compra y venta de dólares a tipos de cambio de operaciones al contado o "spot" para cubrir imprevistos en el corto plazo. La Compañía no utiliza ningún instrumento de cobertura.

Riesgo de tasa de interés

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en los intereses que paga por la línea de crédito que tiene con Santander Serfin, S. A., Institución de Banca Múltiple (Santander) a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) más una sobretasa de tres punto cinco (3.5) y dos punto tres (2.3) puntos porcentuales y con HSBC México, S. A. a TIIE más una sobre tasa de tres (3.0) puntos porcentuales. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables. La Compañía informa internamente al Consejo de Administración sobre la exposición al riesgo en las tasas de interés.

La Compañía ha contratado este instrumento derivado con la finalidad de realizar una cobertura económica, por el riesgo asociado a la tasa de interés de los pasivos financiero que mantiene con su contraparte Santander, sin embargo, este instrumento no ha sido designado formalmente de cobertura por la Compañía, situación que podrá ser evaluada en el corto plazo.

Durante el cuarto trimestre de 2018, el efecto en resultados por la valuación de los instrumentos financieros derivados fue de un decremento en el valor por \$168 mil pesos. Este efecto se refiere a las dos operaciones "swaps bonificados".

Durante 2018 no se presentaron vencimientos en operaciones con instrumentos financieros derivados. Para las operaciones swaps vigentes no han sido contempladas llamadas de margen. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la Compañía no han presentado incumplimientos en las obligaciones referidas a este tipo de operaciones.

Riesgo operativo

El riesgo operativo es el riesgo de obtener una pérdida directa o indirecta derivada de diferentes causas relacionadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y de factores externos distintos a los riesgos de crédito, mercado y liquidez, como son los derivados de requerimientos legales y normativos y normas generalmente aceptadas de gobierno corporativo. El riesgo operativo surge de todas las operaciones de la Compañía.

La política de la Compañía es administrar el riesgo operativo a fin de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Compañía con efectividad general en los costos y evitar procedimientos de control que limiten la iniciativa y creatividad.

La responsabilidad del desarrollo e implantación de controles para cubrir el riesgo operativo, se asigna a la alta administración de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está enfocada al desarrollo de políticas para la administración del riesgo operativo de la Compañía, en las siguientes áreas:

- Segregación apropiada de funciones, incluyendo la autorización independiente de transacciones.
- Conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos normativos y legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Evaluación periódica de los riesgos operativos que se enfrentan, y la suficiencia de los controles y procedimientos para atender los riesgos identificados.
- Requerimientos de informe de pérdidas de operación y medidas correctivas propuestas.
- Desarrollo de planes de contingencia.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas de ética y negocios.
- Mitigación de riesgos, incluyendo contratación de seguros cuando sea eficaz.

El cumplimiento de las políticas de la Compañía es monitoreado por la Dirección de la Compañía.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros
[bloque de texto]

- **Actinver** José Antonio Cebeira
- **Banorte-Ixe** Valentín III Mendoza
- **Signum Research** Cristina Morales

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

Pruebas de deterioro para unidades generadoras de efectivo por el crédito mercantil

Para efectos de las pruebas de deterioro, el crédito mercantil se asigna a las unidades de activos por club de la Compañía que representan el nivel más bajo dentro de la Compañía al que se monitorea el crédito mercantil para propósitos internos de la Administración.

Tanto en 2018 y 2017, los flujos de efectivo se proyectaron con base en experiencias pasadas, los resultados reales de operación y el plan de negocios por cada unidad de negocio de diez años. Los flujos de efectivo para un periodo adicional de 10 años se extrapolaron usando una tasa de crecimiento constante del orden de 2.5% para 2018 y 2017. La tasa de descuento utilizado para descontar las proyecciones fue del 13%.

Tanto en 2018 y 2017, los flujos de efectivo se proyectaron con base en experiencias pasadas, los resultados reales de operación y el plan de negocios por cada unidad de negocio de diez años. Los flujos de efectivo para un periodo adicional de 10 años se extrapolaron usando una tasa de crecimiento constante del orden de 2.5% para 2018 y 2017. La tasa de descuento utilizado para descontar las proyecciones fue del 13%.

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

La Compañía está sujeta al ISR. Conforme a la Ley de ISR la tasa para 2018 y 2017 fue el 30% y continuará al 30% para años posteriores.

Impuestos a la utilidad reconocidos en los resultados

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Gasto por impuestos		
Del ejercicio sobre base fiscal	\$ 41,839	50,765
Beneficio por ISR diferido	<u>(30,684)</u>	<u>(41,947)</u>
	\$ 11,155	8,818
	=====	=====

-
El gasto del año se puede conciliar con la utilidad contable, como sigue:

	<u>2018</u>		<u>2017</u>	
		<u>%</u>		<u>%</u>
Utilidad antes de ISR	\$ <u>60,029</u>	100%	<u>61,565</u>	<u>100%</u>
ISR a tasa aplicable	18,009	30%	18,470	30%
Efecto por impuesto diferido previamente no reconocido	-		(242)	(1%)
Gastos no deducibles	580	1%	589	1%
Reconocimiento de ingresos o deducciones fiscales por inflación, neto	(13,259)	(22%)	(14,646)	(24%)
Proporción no deducible de remuneraciones exentas	<u>5,825</u>	<u>10%</u>	<u>4,647</u>	<u>8%</u>
	\$ <u>11,155</u>	<u>19%</u>	<u>8,818</u>	<u>(14%)</u>

ISR reconocido directamente en los otros resultados integrales

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Impuestos diferidos:		
Remediones de obligación por beneficios definidos (nota 15)	\$ (1,839)	120
ISR diferido	<u>551</u>	<u>(36)</u>
	\$ <u>(1,288)</u>	<u>84</u>

Activos y pasivos por impuestos diferidos

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Activos por impuestos diferidos		
Mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo	\$ 137,101	106,896
Ingresos diferidos	62,157	55,910
Provisiones de pasivo	19,002	20,282
Estimación para saldos de cobro dudoso	2,087	849
Intangibles y otros activos	<u>400</u>	<u>469</u>
Activos por impuestos diferidos	<u>220,747</u>	<u>184,406</u>
Pasivos por impuestos diferidos		
Inventarios	3,260	1,546
Pagos anticipados	13,947	7,794
Cuentas por cobrar	<u>-</u>	<u>1,709</u>
Pasivos por impuestos diferidos	<u>17,207</u>	<u>11,049</u>
Activo por impuestos diferidos, neto	<u>\$ 203,540</u>	<u>173,357</u>

Para evaluar la recuperación de los activos por impuestos diferidos, la Administración considera la probabilidad de que una parte o el total de ellos no se recuperen. La realización final de los activos por impuestos diferidos depende de la generación de utilidades gravables en los periodos en que serán deducibles las diferencias temporales. Al llevar a cabo esta evaluación, la Administración considera la reversión esperada de los pasivos por impuestos diferidos, las utilidades gravables proyectadas y las estrategias de planeación.

La Administración estima que las diferencias temporales por activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2018 se realizarán como se muestra en la hoja siguiente.

		Realización		
		Al 31 de diciembre de 2018	Circulante de 1 a 12 meses	No Circulante más de 12 meses
Activos por impuestos diferidos				
Mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo	\$	137,101	-	137,101
Ingresos diferidos		62,157	62,157	-
Provisiones de pasivo		19,002	16,062	2,940
Estimación para saldos de cobro dudoso		2,087	2,087	-
Intangibles y otros activos		<u>400</u>	<u>-</u>	<u>400</u>
Activos por impuestos diferidos		<u>220,747</u>	<u>80,306</u>	<u>140,441</u>
Pasivos por impuestos diferidos				
Inventarios		3,260	3,260	-
Pagos anticipados		<u>13,947</u>	<u>13,947</u>	<u>-</u>
Pasivos por impuestos diferidos		<u>17,207</u>	<u>17,207</u>	<u>-</u>
Activos por impuestos diferidos, neto	\$	<u>203,540</u>	<u>63,099</u>	<u>140,441</u>

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

Compensaciones y prestaciones a funcionarios

El monto total de las compensaciones pagadas por la Compañía a sus principales consejeros y funcionarios por el ejercicio social concluido al 31 de diciembre de 2018 y 2017, fue aproximadamente de \$33,478 y \$24,301, respectivamente. Esta cantidad incluye los emolumentos determinados por la Asamblea General de Accionistas de la Compañía por el desempeño de sus cargos durante dicho ejercicio, así como sueldos y salarios pagados a sus funcionarios principales.

La Compañía continuamente revisa los sueldos y bonos a fin de ofrecer a sus empleados condiciones competitivas de compensación en el mercado.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

Activos intangibles

El movimiento de los activos intangibles se muestra a continuación:

	Saldo al 1 de enero de 2018	Adiciones directas	Desinversión/ amortización	Saldo al 31 de diciembre de 2018
<u>Inversión:</u>				
Marcas registradas	\$ 27,795	-	-	27,795
Sistemas de información	14,463	21,619	-	36,082
Costos de desarrollo	693	10,468	-	11,161
Otros activos intangibles	<u>19,191</u>	<u>2,268</u>	<u>-</u>	<u>21,459</u>
Total inversión	<u>62,142</u>	<u>34,355</u>	<u>-</u>	<u>96,497</u>
<u>Amortización:</u>				
Marcas registradas	27,795	-	-	27,795
Otros activos intangibles	<u>3,933</u>	<u>7,260</u>	<u>-</u>	<u>11,193</u>
Total amortización acumulada	<u>31,728</u>	<u>7,260</u>	<u>-</u>	<u>38,988</u>
Inversión neta	\$ <u>30,414</u>	<u>27,095</u>	<u>-</u>	<u>57,509</u>

	Saldo al 1 de enero de 2017	Adiciones directas	Desinversión/ amortización	Saldo al 31 de diciembre de 2017
<u>Inversión:</u>				
Marcas registradas	\$ 27,795	-	-	27,795
Sistemas de información	7,178	7,285	-	14,463
Costos de desarrollo	-	693	-	693
Otros activos intangibles	<u>6,820</u>	<u>12,371</u>	<u>-</u>	<u>19,191</u>
Total inversión	41,793	20,349	-	62,142
<u>Amortización:</u>				
Marcas registradas	27,795	-	-	27,795
Otros activos intangibles	<u>942</u>	<u>2,991</u>	<u>-</u>	<u>3,933</u>
Total amortización acumulada	<u>28,573</u>	<u>7,094</u>	<u>-</u>	<u>31,728</u>
Inversión neta	\$ <u>13,056</u>	<u>17,358</u>	<u>-</u>	<u>30,414</u>

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Capital social

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el capital social suscrito de la Compañía está formado por el siguiente número de acciones:

Número de acciones

Clase S - Capital fijo	36,963
Clase S - Capital variable	82,081,986
	82,118,949
	=====

Los poseedores de acciones ordinarias tienen derecho a recibir dividendos conforme se declaren periódicamente y a un voto por acción en las asambleas de la Compañía.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos financieros

La Compañía ha contraído pasivos por arrendamiento capitalizable de mejoras a locales arrendados para dos clubes deportivos, que expiran en 15 años a partir de 2008 y hasta 2023. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las mejoras a locales arrendados adquiridos a través de arrendamiento capitalizable se incluyen e integran como se muestra a continuación:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Mejoras a locales arrendados	\$ 42,722	42,281
Menos amortización acumulada	(29,430)	(25,994)
	\$ 13,292	16,287
	=====	=====

El gasto por intereses sobre arrendamiento capitalizable, por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2018 y 2017, fue de \$2,458 y \$2,975, respectivamente.

Las obligaciones por arrendamiento financiero son pagaderas como se indica a continuación:

	Importe total de los pagos futuros mínimos de <u>arrendamiento</u>	(Intereses)	Valor presente de los pagos mínimos de <u>arrendamiento</u>
<u>31 de diciembre de 2018:</u>			
Menos de un año	\$ 5,701	2,074	3,627
Entre dos y tres años	10,970	2,795	8,175
Más de tres años	<u>7,908</u>	<u>684</u>	<u>7,224</u>
	<u>\$ 24,579</u>	<u>5,553</u>	<u>19,026</u>
<u>31 de diciembre de 2017:</u>			
Menos de un año	\$ 5,518	2,464	3,054
Entre dos y tres años	11,596	3,715	7,881
Más de tres años	<u>13,392</u>	<u>1,837</u>	<u>11,555</u>
	<u>\$ 30,506</u>	<u>8,016</u>	<u>22,490</u>

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación de la Compañía.

Normalmente, la Compañía se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de capital de trabajo, monitoreando continuamente los flujos de efectivo, proyectados y reales, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La tabla de la siguiente hoja detalla los vencimientos contractuales restantes de la Compañía para sus activos y pasivos financieros no derivados con períodos de reembolso acordados:

	31 de diciembre	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<u>Pasivos financieros:</u>		
Proveedores y acreedores	\$ 189,136	100,250
Documentos por pagar a bancos a 1 año	-	104,246
Documentos por pagar a bancos entre 2 y 3 años	201,000	218,542
Documentos por pagar a bancos mayor a 3 años	469,000	210,000
Arrendamiento financiero a 1 año	3,627	3,054
Arrendamiento financiero entre 2 y 3 años	8,175	7,881
Arrendamiento financiero mayor a 3 años	<u>7,224</u>	<u>11,555</u>
Total	<u>878,162</u>	<u>655,528</u>
<u>Activos financieros:</u>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	126,482	68,792
Cuentas por cobrar, neto	<u>84,979</u>	<u>79,808</u>
Total	<u>211,461</u>	<u>148,600</u>
Neto	\$ (666,701)	(506,928)
	=====	=====

A continuación se exponen por vencimiento, los flujos contractuales restantes de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2018 y 2017, incluyendo los pagos estimados de intereses y excluyendo el impacto de los acuerdos de compensación.

	<u>Valor en libros</u>	<u>Flujos con tractuales</u>	<u>6 meses</u>	<u>6-12 meses</u>	<u>1-2 años</u>	<u>2-5 años</u>
Activos (pasivos) financieros por derivados						
Swaps de tasas de interés con CAP en la tasa TIIE al 31 de diciembre de:						
2018	400	419	251	130	38	-
2017	1,214	1,397	563	436	386	12
	=====	=====	=====	=====	=====	=====

Los flujos de entrada/(salida) revelados en la tabla anterior representan los flujos de efectivo esperados no descontados relacionados con los pasivos financieros originados por derivados, mantenidos para propósitos de administración de riesgo y que la Compañía no tiene intención de cerrar antes del vencimiento contractual. La revelación muestra montos de flujo de efectivo netos para los derivados que se liquidan en efectivo y flujos de entrada y de salida de efectivo brutos para los derivados que se liquidan simultáneamente en efectivo bruto.

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Estas operaciones se llevan a cabo de acuerdo a las políticas establecidas por la Administración.

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

Administración del riesgo de capital

La política del Consejo de Administración de la Compañía es mantener una base de capital sólida a fin de mantener la confianza en la Compañía de los inversionistas, acreedores y mercado y para sustentar el desarrollo futuro del negocio.

El objetivo del Consejo de Administración es que los gerentes, subdirectores y directores de la Compañía posean un porcentaje de las acciones ordinarias de la Compañía.

Periódicamente la Compañía compra sus propias acciones en el mercado; el momento de dichas compras depende de los precios del mercado. Algunas acciones se destinan para el programa de pagos basados en acciones de la Compañía.

Las decisiones son tomadas por el Consejo de Administración sobre la base de evaluar cada operación en específico. Durante el periodo, no hubo cambios en enfoque a las políticas de la Compañía en la administración del capital.

La Compañía está obligada a mantener un capital contable consolidado mínimo de \$800,698 y de \$802,000, como parte de las obligaciones de hacer con Santander y HSBC, respectivamente, de no cumplirse, el Banco estará en el derecho de dar por terminado anticipadamente los contratos que amparan las líneas de crédito.

El Consejo de Administración busca mantener el equilibrio entre los mayores rendimientos que pudieran alcanzarse con mayores niveles de préstamos y las ventajas y seguridad que brinda una sólida posición de capital.

La Administración de la Compañía revisa periódicamente la deuda por arrendamiento financiero y préstamos bancarios con costo financiero y su relación con el EBITDA (utilidad antes de impuestos a la utilidad más depreciación y amortización, intereses y fluctuaciones cambiarias), al presentar sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y Accionistas de la Compañía.

El índice de endeudamiento es la relación del EBITDA con la deuda neta con costo financiero y resulta de dividir el costo de deuda neta con costo financiero entre el EBITDA

El índice de cobertura de intereses es la relación del gasto por intereses y el EBITDA y resulta de dividir el EBITDA entre el gasto por intereses.

El índice de endeudamiento neto al cierre del periodo que se informa es como sigue:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Deuda neta con costo financiero	\$ 664,871	532,788
	=====	=====
Utilidad del ejercicio	\$ 48,874	52,747
Depreciación y amortización	204,331	180,996
Costo financiero, neto	68,809	50,196
Gasto por impuestos a la utilidad	<u>11,155</u>	<u>8,818</u>
EBITDA	333,169	292,757
Índice de endeudamiento	\$ 1.99	1.82
	=====	=====
EBITDA	\$ 333,169	292,757
Gasto por intereses	80,362	56,261
Índice de cobertura de intereses	<u>4.15</u>	<u>5.20</u>
	=====	=====

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

Otros activos

Corresponden principalmente a depósitos en garantía pagados por el arrendamiento de inmuebles, que se registran al valor del efectivo dado en garantía y que se estima recuperar al final del contrato de arrendamiento.

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

Pagos anticipados

Los pagos anticipados incluyen principalmente patrocinios comerciales, rentas, licencias, servicios y seguros, los cuales son reconocidos en los resultados del año y/o periodo en que son devengados.

Los derechos por compensación de intercambios y patrocinios comerciales se reconocen como un pago anticipado a corto o largo plazo en el momento de celebración de los contratos y se transfieren a una cuenta por cobrar conforme se facturan de acuerdo a las fechas establecidas. Cuando se tienen derechos y obligaciones derivados del mismo contrato, los saldos se presentan netos.

Derivado de la implementación del plan de compensación en acciones a los empleados, se reconoció como un pago anticipado la compensación que recibirán los empleados y que se devengará conforme se reconozca el gasto por dicho plan. Estos pagos quedaron devengados en su totalidad al 31 de diciembre de 2017.

Todos los contratos de arrendamiento prevén el pago de rentas anticipadas a la firma de los contratos, las cuales son aplicadas al resultado del periodo en los primeros meses de operación del club.

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

Proveedores y acreedores

Los proveedores y acreedores se analizan como sigue:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores de mejoras a locales arrendados y equipamiento	\$ 95,367	48,472
Proveedores y acreedores diversos	<u>93,769</u>	<u>51,778</u>
	\$ 189,136	100,250

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, maquinaria, mobiliario y equipo

El movimiento de las mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, maquinaria, mobiliario y equipo se muestra a continuación:

	<u>Saldo al 1 de enero de 2018</u>	<u>Adiciones directas</u>	<u>Bajas</u>	<u>Traspasos al activo</u>	<u>Saldo al 31 de diciembre de 2018</u>
<u>Inversión:</u>					
Mejoras a locales arrendados	\$ 1,500,452	-	20,029	112,463	1,592,886
Equipo de gimnasio	388,201	98,563	9,112	-	477,652
Equipo de audio y video	27,970	1,224	70	-	29,124
Equipo de club	62,103	5,583	774	-	66,912
Equipo de cómputo	57,422	5,125	2,454	-	60,093
Equipo de transporte	612	-	-	-	612
Maquinaria	85,552	8,565	1,100	-	93,017
Equipo de oficina	2,926	510	6	-	3,430
Construcciones en proceso	<u>17,065</u>	<u>182,765</u>	<u>-</u>	<u>(112,463)</u>	<u>87,367</u>
Total inversión	<u>2,142,303</u>	<u>302,335</u>	<u>33,545</u>	<u>-</u>	<u>2,411,093</u>

	Saldo al 1 de enero de 2017	Depreciación	Bajas	Trasposos al activo	Saldo al 31 de diciembre de 2018
Depreciación:					
Mejoras a locales arrendados	408,034	119,415	8,435	-	519,013
Equipo de gimnasio	195,103	49,870	8,182	-	236,791
Equipo de audio y video	23,006	3,363	59	-	26,310
Equipo de club	42,674	7,085	472	-	49,287
Equipo de cómputo	43,212	8,739	2,464	-	49,487
Equipo de transporte	612	-	-	-	612
Maquinaria	40,061	8,434	302	-	48,193
Equipo de oficina	<u>2,685</u>	<u>165</u>	<u>15</u>	<u>-</u>	<u>2,835</u>
Total depreciación acumulada	<u>755,387</u>	<u>197,071</u>	<u>19,929</u>	<u>-</u>	<u>932,529</u>
Inversión neta	1,386,916	105,264	13,616	-	1,478,564
Anticipos a proveedores	<u>7,138</u>	<u>15,176</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>22,314</u>
	\$ 1,394,054	118,949	12,125	-	1,500,878
	<u>=====</u>	<u>=====</u>	<u>=====</u>	<u>=====</u>	<u>=====</u>

La Compañía está en proceso de construcción de cinco nuevos clubes, por lo que el desembolso de efectivo estimado para su conclusión, así como las mejoras necesarias para que se encuentre en condiciones de operación es de \$117,809. Al 31 de diciembre de 2018 se han incurrido en \$72,880.

El 17 de agosto del 2018, se firmó la terminación anticipada del contrato de arrendamiento de fecha 5 de septiembre del 2008 celebrado entre GSW y Fatron, S.A. de C.V., Arrendatario y Arrendador, respectivamente, del inmueble ubicado en Avenida Centenario en la Ciudad de México. La terminación surtió efectos a partir del 1 de noviembre del 2018. A la fecha se tenían activos netos por \$6,230, los cuales fueron dados de baja.

	Saldo al 1 de enero de 2017	Adiciones directas	Bajas	Trasposos al activo	Saldo al 31 de diciembre de 2017
Inversión:					
Mejoras a locales arrendados	1,252,282	-	-	248,170	1,500,452
Equipo de gimnasio	314,782	81,939	8,520	-	388,201
Equipo de audio y video	23,834	4,345	209	-	27,970
Equipo de club	53,179	9,076	152	-	62,103
Equipo de cómputo	44,304	13,837	719	-	57,422
Equipo de transporte	664	-	52	-	612
Maquinaria	81,496	4,332	276	-	85,552
Equipo de oficina	2,994	-	68	-	2,926
Construcciones en proceso	<u>22,575</u>	<u>242,660</u>	<u>-</u>	<u>(248,170)</u>	<u>17,065</u>
Total inversión	<u>1,796,110</u>	<u>356,189</u>	<u>9,996</u>	<u>-</u>	<u>2,142,303</u>

	<u>Saldo al 1 de enero de 2017</u>	<u>Depreciación</u>	<u>Bajas</u>	<u>Trasposos al activo</u>	<u>Saldo al 31 de diciembre de 2017</u>
Depreciación:					
Mejoras a locales arrendados	305,271	102,763	-	-	408,034
Equipo de gimnasio	159,654	43,240	7,791	-	195,103
Equipo de audio y video	18,364	4,768	126	-	23,006
Equipo de club	35,516	7,239	81	-	42,674
Equipo de cómputo	35,874	7,680	342	-	43,212
Equipo de transporte	613	25	26	-	612
Maquinaria	32,195	7,994	128	-	40,061
Equipo de oficina	<u>2,553</u>	<u>191</u>	<u>59</u>	<u>-</u>	<u>2,685</u>
Total depreciación acumulada	<u>590,040</u>	<u>173,900</u>	<u>8,553</u>	<u>-</u>	<u>755,387</u>
Inversión neta	<u>1,206,070</u>	<u>182,289</u>	<u>1,443</u>	<u>-</u>	<u>1,386,916</u>
Anticipos a proveedores	<u>222</u>	<u>7,138</u>	<u>(222)</u>	<u>-</u>	<u>7,138</u>
	<u>\$ 1,206,292</u>	<u>189,427</u>	<u>1,221</u>	<u>-</u>	<u>1,394,054</u>

El 30 de noviembre del 2017, se firmó la terminación anticipada del contrato de arrendamiento de fecha 1 de mayo del 2015 celebrado entre Operadora y Administradora SW. S.A. de C.V. y Controladora Comercial Mexicana, S.A.B. de C.V., Arrendatario y Arrendador, respectivamente, del inmueble ubicado en Coapa en la Ciudad de México. La terminación surtió efectos a partir del 31 de diciembre del 2017. A la fecha se tenían activos netos por \$3,264, los cuales fueron dados de baja.

El 30 de noviembre del 2017, se firmó la terminación anticipada del contrato de arrendamiento de fecha 1 de diciembre del 2015 celebrado entre Operadora y Administradora SW. S.A. de C.V y Banca Mifel, S.A., Arrendatario y Arrendador, respectivamente, del inmueble ubicado en Santa Fé (Zentrica) en la Ciudad de México. La terminación surtió efectos a partir del 31 de diciembre del 2017. A la fecha se tenían activos netos por \$1,686, los cuales fueron dados de baja.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

Se reconoce una provisión si, como consecuencia de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o asumida presente que se pueda estimar de manera confiable, y es probable que requiera una salida de beneficios económicos para liquidar esa obligación. Las provisiones se determinan descontando los flujos futuros de efectivo descontados a una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos del pasivo. El efecto del descuento por el paso del tiempo se reconoce como costo financiero.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

Transacciones con partes relacionadas

Compensaciones y prestaciones a funcionarios

El monto total de las compensaciones pagadas por la Compañía a sus principales consejeros y funcionarios por el ejercicio social concluido al 31 de diciembre de 2018 y 2017, fue aproximadamente de \$33,478 y \$24,301, respectivamente. Esta cantidad incluye los emolumentos determinados por la Asamblea General de Accionistas de la Compañía por el desempeño de sus cargos durante dicho ejercicio, así como sueldos y salarios pagados a sus funcionarios principales.

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

Restricciones al capital contable

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la separación de un 5%, para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance la quinta parte del capital social. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la reserva legal asciende a \$20,637 y \$18,000, respectivamente, cifra que no ha alcanzado el monto requerido.

El importe actualizado, sobre bases fiscales, de las aportaciones efectuadas por los accionistas, puede reembolsarse a los mismos sin impuesto alguno, en la medida en que dicho monto sea igual o superior al capital contable.

Las utilidades sobre las que no se ha cubierto el ISR, originarán un pago de ISR a cargo de la Compañía, en caso de distribución, a la tasa de 30%, por lo que los accionistas solamente podrán disponer del 70% restante.

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

Pago basado e acciones

La Compañía cuenta con un fideicomiso con el objeto de comprar acciones propias para el pago basado en acciones de ciertos empleados de la Compañía. La fecha de inicio de dicho plan fue el 1o. de abril de 2012. Sus principales características son: (i) vigencia de 3 años a partir de la asignación a cada uno de los ejecutivos, (ii) liberación de una tercera parte en cada aniversario y (iii) no haber dejado de prestar sus servicios en la Compañía durante dicho plazo. Este plan permite se hagan incorporaciones de nuevos empleados durante su vigencia.

El Comité Técnico de la Compañía autoriza y asigna las acciones del plan por lo menos una vez al año a ciertos empleados que son elegibles conforme a las políticas. El valor razonable para cada acción asignada en el plan de acciones es igual al precio promedio de mercado de la acción a la fecha de asignación.

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

Cuentas por cobrar-

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Usuarios y concesionarios	\$ 86,045	78,222
Deudores diversos	<u>5,890</u>	<u>4,418</u>
	91,935	82,640
Menos estimación para cuentas incobrables	<u>6,956</u>	<u>2,832</u>
	<u>\$ 84,979</u>	<u>79,808</u>
	=====	=====

El comportamiento de la reserva de cuentas incobrables al 31 de diciembre de 2018 y 2017 tuvo los siguientes movimientos:

	<u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo inicial	\$ 2,832	2,000
Incrementos reconocidos en resultados	<u>4,124</u>	<u>832</u>
Saldo final	<u>\$ 6,956</u>	<u>2,832</u>
	=====	=====

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

Reserva para acciones propias*Recompra de acciones*

En Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 24 de abril de 2018, se acordó la recompra de acciones propias hasta por un monto máximo equivalente a \$182,000 durante el ejercicio comprendido del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2018. La Comisión Nacional Bancaria y de Valores permite a las Compañías adquirir en el mercado sus propias acciones, con cargo a utilidades acumuladas.

Las acciones recompradas al 31 de diciembre de 2018 ascienden a 1,801,652 acciones por \$37,204 que representa el 2.19% del total de acciones en capital social de la Compañía. El valor de mercado de las acciones al 31 de diciembre de 2018 es de \$19.17 pesos por acción. Las acciones propias recompradas disponibles se reclasifican a utilidades retenidas. Por otra parte, se compraron y vendieron 652,595 acciones por \$11,072 que incluye una ganancia de \$767.

Las acciones recompradas al 31 de diciembre de 2017 ascienden a 2,454,247 acciones por \$49,396 que representa el 2.99% del total de acciones en capital social de la Compañía. El valor de mercado de las acciones al 31 de diciembre de 2017 es de \$18.25 pesos por acción. Las acciones propias recompradas disponibles se reclasifican a utilidades retenidas. Por otra parte, se compraron y vendieron 614,485 acciones por \$10,565 que incluye una pérdida por \$32.

A continuación, se muestra la integración de la reserva para acciones propias al 31 de diciembre de 2018:

Acciones

Saldo inicial	2,454,247
Compra (venta) neta	<u>(652,595)</u>
Saldo final	<u>1,801,652</u>

Las acciones del fideicomiso para el pago basado en acciones al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es de 315,303 con valor de \$4,463. De acuerdo con la vigencia del plan se reconoció un gasto por \$2,780 y se acreditaron a la reserva de recompra de acciones el efecto neto de impuestos por \$606 al 31 de diciembre de 2017.

A continuación se muestran los movimientos de las acciones del fideicomiso al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Acciones al 1o. de enero	315,303	331,628
Acciones liberadas	<u>-</u>	<u>(16,325)</u>
Acciones al 31 diciembre	<u>315,303</u>	<u>315,303</u>

A continuación se muestra la integración de la reserva para acciones propias al 31 de diciembre de 2018:

	<u>Acciones</u>	<u>Valor</u>
Recompra de acciones	2,454,247	\$ 49,396
Pago basado en acciones	<u>315,303</u>	<u>4,463</u>
	<u>2,769,550</u>	\$ 53,859
Costo devengado por acciones asignadas de 2012 a 2016		(22,693)
Costo de las acciones liberadas de 2013 a 2016		20,133
Costo de las acciones liberadas en 2017		231
Costo devengado por acciones asignadas en 2017		(606)
Costo devengado por acciones asignadas en 2018		<u>(11,072)</u>
Saldo de reserva para acciones propias		\$ <u>39,852</u>

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

Las cuentas por cobrar a clientes, préstamos y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, son activos y/o pasivos financieros no derivados que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

La Entidad presenta el estado de flujos de efectivo conforme al método indirecto. Clasifica los intereses cobrados en las actividades de inversión, mientras que los intereses pagados se presentan en las actividades de financiamiento.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

Los inmuebles que están en proceso de construcción para fines de suministro de servicios o de administración, se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro conocida. El costo incluye honorarios profesionales y en el caso de activos calificables, los costos de préstamos capitalizados conforme a la política contable de la Entidad. Dichos bienes se clasifican a las categorías de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo cuando estén completas para su uso. La depreciación de estos activos, al igual que en otros bienes, se inicial cuando dichos activos estén listos para su uso según lo planeado.

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados de la Entidad han sido preparados sobre la base de costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros derivados, los cuales se registran a su valor razonable al cierre de cada periodo.

- Costo histórico, generalmente se basa en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.
- Valor razonable, se define como el precio que se recibiría por vender un activo o que se pagaría por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre los participantes en el mercado a la fecha de valuación independientemente de si ese precio es observable o estimado utilizando directamente otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Entidad tiene en cuenta las

características del activo o pasivo, si los participantes del mercado tomarían esas características al momento de fijar el precio del activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y / o revelación de estos estados financieros consolidados se determina de forma tal, a excepción de las transacciones con pagos basados en acciones que están dentro del alcance de la IFRS 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la IAS 17, y las valuaciones que tienen algunas similitudes con valor razonable, pero no es un valor razonable, tales como el valor neto de realización de la IAS 2 o el valor en uso de la IAS 36.

Además, para efectos de información financiera, las mediciones de valor razonable se clasifican en Nivel 1, 2 ó 3 con base en el grado en que son observables los datos de entrada en las mediciones y su importancia en la determinación del valor razonable en su totalidad, las cuales se describen de la siguiente manera:

- Nivel 1 Se consideran precios de cotización en un mercado activo para activos o pasivos idénticos que la entidad puede obtener a la fecha de la valuación;
- Nivel 2 Datos de entrada observables distintos de los precios de cotización del Nivel 1, sea directa o indirectamente,
- Nivel 3 Considera datos de entrada no observables.

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada componente de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.

Los activos arrendados se deprecian durante la vigencia del contrato de arrendamiento o la vida útil de los activos, lo que resulte menor, salvo que haya razonable certeza de que la Compañía vaya a adquirir la propiedad de los activos arrendados al término del contrato de arrendamiento.

Las tasas de depreciación de los principales grupos de activos se mencionan en la hoja siguiente.

	<u>Tasa anual</u>
Mejoras a locales arrendados	5% al 20%
Equipo de gimnasio	12%, 20% y 50%
Equipo de audio y video	40%
Equipo de cómputo	40%
Equipo de transporte	25%
Mobiliario y equipo de oficina y para club	20%
Maquinaria	10%

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 el gasto por mantenimiento fue de \$30,107 y \$29,437, respectivamente y se incluyen en otros gastos en el estado consolidado de utilidad integral.

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales se revisan al cierre de cada año y se ajustan, en caso de ser necesario.

Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La amortización se reconoce en resultados por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos intangibles, distintos al crédito mercantil, desde la fecha en que están disponibles para su uso, ya que esto refleja de la mejor manera el patrón de consumo esperado de los

beneficios económicos futuros comprendidos en el activo. Las vidas útiles estimadas para los periodos en curso y comparativo son como se muestra a continuación:

- Otros activos intangibles y derechos 2 a 10 años
- Sistemas de información integral 3 años

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales de los activos intangibles se revisan al cierre de cada año y se ajustan en caso de ser necesario.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

La Compañía mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición de riesgo en tasas de interés. Los derivados implícitos son separados del contrato principal, y registrados de forma separada si el contrato principal no es un activo financiero y se cumplen ciertos criterios.

Los derivados se miden inicialmente a valor razonable. Después del reconocimiento inicial, los instrumentos financieros derivados son medidos a valor razonable, y sus cambios generalmente se reconocen en resultados.

La Compañía designa ciertos derivados tales como Swaps como instrumentos de cobertura para cubrir la variabilidad en los flujos de efectivo asociados con transacciones pronosticadas altamente probables que surgen de cambios en tasas de interés y ciertos pasivos financieros derivados y no derivados como coberturas del riesgo de moneda extranjera en una inversión neta en una operación en el extranjero.

Al inicio de las relaciones de cobertura designadas, la Compañía documenta el objetivo y estrategia de gestión de riesgos para llevar a cabo la cobertura. La Compañía también documenta la relación económica entre la partida cubierta y el instrumento de cobertura, incluyendo si se espera que los cambios en los flujos de efectivo de la partida cubierta y el instrumento de cobertura se compensen entre sí.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

La política aplicada en la información comparativa presentada para 2017 es similar a la aplicada para 2018. Sin embargo, para todas las coberturas de flujos de efectivo, incluyendo las coberturas de transacciones que resultan en el reconocimiento de partidas no financieras, los importes acumulados en la valuación de cobertura de flujos de efectivo eran reclasificados a resultados en el mismo período o períodos durante los que los flujos de efectivo futuros esperados cubiertos afectaban el resultado (no permisible actualmente). Además, para las coberturas de flujos de efectivo terminadas antes de 2017, las exclusiones (los puntos forward y valor en el tiempo de una opción) se reconocían de inmediato en resultados.

Instrumentos financieros compuestos

El componente pasivo de un instrumento financiero compuesto es reconocido inicialmente a valor razonable de un pasivo similar que no tenga una opción de conversión de capital contable. El componente de capital contable es reconocido inicialmente por la diferencia entre el valor razonable del instrumento financiero compuesto como un todo, y el valor razonable del componente pasivo. Los costos de transacción directamente atribuibles son asignados a los componentes de pasivo y de capital contable en proporción a sus importes en libros iniciales.

Después del reconocimiento inicial, el componente de pasivo de los instrumentos financieros compuestos es medido al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El componente de capital contable de los instrumentos financieros compuestos no se revalúa después del reconocimiento inicial.

Los intereses relacionados con un pasivo financiero son reconocidos en resultados. En la conversión en el momento del vencimiento, el pasivo financiero es reclasificado a capital contable y no se reconocen ganancias o pérdidas.

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Consiste principalmente en depósitos bancarios en cuentas de cheques e inversiones en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo, con vencimiento diario y sujetas a riesgos poco significativos de cambios de valor. El efectivo se presenta a valor nominal y los equivalentes se valúan a su valor razonable; las fluctuaciones en su valor se reconocen en resultados. Los equivalentes de dinero están representados principalmente por inversiones en papel gubernamental con vencimiento diario.

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Utilidad por acción

La Compañía presenta información sobre la utilidad por acción (UPA) básica correspondiente a sus acciones ordinarias. La UPA básica se calcula dividiendo la utilidad o pérdida atribuible a los accionistas poseedores de acciones ordinarias de la Compañía entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo, ajustado por las acciones propias que se poseen.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

Beneficios a empleados

(i) Beneficios a empleados a largo plazo

La obligación neta de la Compañía en relación con beneficios a empleados a largo plazo, es el importe del beneficio futuro que los empleados han devengado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos anteriores. El beneficio es descontado para determinar su valor presente. Las nuevas mediciones se reconocen en resultados en el periodo en que surgen.

(ii) Beneficios a empleados por terminación y retiro

Los beneficios por terminación se reconocen como un gasto cuando está comprometido de manera demostrable, sin posibilidad real de dar marcha atrás, con un plan formal detallado ya sea para terminar la relación laboral antes de la fecha de retiro normal, o bien, a proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta que se realice para estimular el retiro voluntario.

Los beneficios por terminación para los casos de retiro voluntario se reconocen como un gasto sólo si la Compañía ha realizado una oferta de retiro voluntario, es probable que la oferta sea aceptada, y el número de aceptaciones se puede estimar de manera confiable. Si los beneficios son pagaderos a más tardar de 12 (doce) meses después del periodo de reporte, entonces se descuentan a su valor presente.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se refleja de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el periodo en el que ocurren. Las remediones reconocidas en otros resultados integrales se reflejan de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifica a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el periodo de la modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del periodo de la obligación el activo o pasivo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés netos.
- Remediones.

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Compañía ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando reconoce los costos de reestructuración relacionados.

(iii) Beneficios a empleados a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se valúan sobre una base sin descuento y se cargan a resultados conforme se prestan los servicios respectivos. Se reconoce un pasivo por beneficios que corresponda a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencias por enfermedad, planes de bonos en efectivo o reparto de utilidades en el periodo de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

(iv) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de otros gastos e insumos de operación en el estado consolidado de utilidad integral.

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del artículo 9 de la Ley del Impuesto Sobre la Renta vigente a partir del 1o. de enero de 2014.

(v) Pagos basados en acciones

Hasta el 31 de Diciembre de 2017 la Compañía estableció un programa de pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a ciertos empleados, reconociendo un gasto de operación en los estados consolidados de utilidad integral y un aumento en el capital contable, durante el período de adjudicación, al valor razonable de los instrumentos de capital otorgados.

Las características de este plan establecen que se otorgaran acciones netas de retención de impuestos a los ejecutivos que cumplan con el criterio de adjudicación de permanecer en forma ininterrumpida en la Compañía durante las fechas de adjudicación del plan, tal y como se indica en la nota 18(b).

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Supuestos en las estimaciones de valor razonable

Para la emisión de estados financieros consolidados adjuntos, la Compañía revisa las variables observables significativas y los ajustes de valuación. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de proveeduría de precios, para estimar el valor razonable, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas estimaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse. Cuando se estima el valor razonable de un activo o pasivo financiero, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible, e inclusive información proporcionada por sus contrapartes. El valor razonable se clasifica en distintos niveles dentro de una jerarquía de valor razonable, que se basa en las variables empleadas en las técnicas de valuación, como se muestra a continuación.

- Nivel 1: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables empleadas para estimar el valor razonable de un activo o pasivo financiero pueden clasificarse en diferentes niveles dentro de la jerarquía de valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos, se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de utilidad integral.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar y depósitos en la fecha en que se originan.

La Compañía elimina un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales a los flujos de efectivo provenientes del activo, o transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la titularidad sobre el activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que se ha creado o conservado por parte de la Compañía se reconoce como un activo o pasivo por separado.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

Pasivos financieros no derivados

La determinación del valor razonable de los pasivos financieros para los cuales no existen precios de mercado observables requiere el uso de metodologías de valuación según se describe en la nota 2(d).

Las metodologías de valuación incluyen modelos de valor presente y flujos estimados de efectivo, descontados, y comparaciones con instrumentos similares para los cuales existen precios de mercado observables y otros modelos de valuación.

- El nivel de bursatilidad de la acción de la Compañía en la BMV.
- Instrumentos de deuda que cotizan en la BMV, cuyos emisores son similares a la Compañía en cuanto al nivel de bursatilidad de las acciones que han emitido.

No obstante, la valuación realizada conforme al nivel 2 no ha tenido un impacto significativo sobre las mediciones del valor razonable de los pasivos financieros de la Compañía.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Moneda funcional y de informe

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan en miles de pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional de la Compañía y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros consolidados.

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros consolidados, cuando se hace referencia a pesos o "\$", se trata de pesos mexicanos, y cuando se hace referencia a dólares, se trata de "miles" de dólares de los Estados Unidos de América.

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

Crédito mercantil

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado resultado de la adquisición de un negocio donde se obtiene control, se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Deterioro

i) Activos financieros

Un activo financiero que no se registre a su valor razonable a través de resultados, se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que se haya deteriorado. Un activo financiero se encuentra deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo y que se pueda estimar de manera confiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluyendo valores de capital) se han deteriorado, incluye la falta de pago o morosidad de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que de otra manera la Compañía no detecte indicios de que dicho deudor caerá en bancarrota, la desaparición de un mercado activo de un título valor. Adicionalmente, en el caso de una inversión en títulos de capital, una reducción significativa o prolongada en su valor razonable por abajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado, en los casos en que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor del tiempo se reflejan como un componente de ingresos por intereses.

ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, distintos al almacén de materiales y a activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de posible deterioro. Si se identifican indicios de deterioro, entonces se estima el valor de recuperación del activo. En el caso del crédito mercantil y activos intangibles que tengan vidas indefinidas o que todavía no estén disponibles para su uso, el valor de recuperación se estima cada año en las mismas fechas.

Para efectos de las pruebas de deterioro, los activos que no se pueden probar individualmente se integran en grupos más pequeños de activos que generan entradas de efectivo por uso continuo y que son en su mayoría independientes de las entradas de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo"). Para efectos de las pruebas de deterioro del crédito mercantil, el crédito mercantil adquirido en una adquisición de negocios se distribuye a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficien por las sinergias de la combinación. Esta distribución está sujeta a una prueba de tope de cada uno de los clubes y refleja el nivel más bajo al cual el crédito mercantil se monitorea para efectos de informes internos. El valor de recuperación de un activo o unidad generadora de efectivo es el que resulte mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos costos de venta.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos al activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo es superior a su valor de recuperación.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Las pérdidas por deterioro registradas con relación a las unidades generadoras de efectivo, se distribuyen primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil que se haya distribuido a las unidades y luego para reducir el valor en libros de los otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo. No se revierte ninguna pérdida por deterioro con respecto a crédito mercantil. Con relación a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores se evalúan a la fecha de reporte para identificar indicios de que la pérdida se haya reducido o que ya no exista. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido algún cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor de recuperación. Una pérdida por deterioro

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

Deterioro

Política aplicable a partir del 1 de enero de 2018

Instrumentos financieros y activos del contrato

La Compañía reconoce estimaciones de pérdidas crediticias esperadas por:

- los activos financieros medidos al costo amortizado;
- las inversiones en instrumentos de deuda medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales; y
- los activos del contrato

La Compañía mide las estimaciones de pérdidas por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide como el importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de los estados financieros; y
- otros instrumentos de deuda y saldos bancarios para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las estimaciones de pérdidas por cuentas por cobrar comerciales y activos del contrato siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Compañía considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esto incluye información cuantitativa y cualitativa y análisis, basados en la experiencia histórica de la Compañía y en una evaluación de crédito informada e incluyendo información prospectiva.

La Compañía asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora de más de 30 días, con excepción de los casos en que la Compañía tenga información de que el riesgo no se ha incrementado significativamente.

La Compañía considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- no es probable que el prestatario pague sus obligaciones crediticias por completo a la Compañía, sin un recurso por parte de la Compañía tal como acciones para la ejecución de la garantía (si existe alguna); o
- el activo financiero tiene una mora de 90 días, o bien cuando la Compañía tenga información razonable y respaldada para considerar que un plazo mayor es un criterio más apropiado.

La Compañía considera que un instrumento de deuda tiene un riesgo crediticio bajo cuando su calificación de riesgo crediticio es equivalente a la definición globalmente entendida de "grado de inversión".

Las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida son las pérdidas crediticias que resultan de todos los posibles sucesos de incumplimiento durante la vida esperada de un instrumento financiero, sobre eventos pasados, condiciones actuales y pronósticos de condiciones económicas futuras.

Las pérdidas crediticias esperadas de doce meses son la parte de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo que proceden de eventos de incumplimiento que son posibles dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de los estados financieros (o un período inferior si el instrumento tiene una vida de menos de doce meses). El período máximo considerado al estimar las pérdidas crediticias esperadas es el período contractual máximo durante el que la Compañía está expuesta al riesgo de crédito.

Medición de las pérdidas crediticias esperadas

Las pérdidas crediticias esperadas son el promedio ponderado por la probabilidad de las pérdidas crediticias y se miden como el valor presente de las insuficiencias de efectivo (es decir, la diferencia entre el flujo de efectivo adeudado a la Compañía de acuerdo con el contrato y los flujos de efectivo que espera recibir).

Las pérdidas crediticias esperadas son descontadas usando la tasa de interés efectiva del activo financiero.

Activos financieros con deterioro crediticio

A la fecha de los estados financieros, la Compañía evalúa si los activos financieros registrados al costo amortizado y los instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otros resultados integrales tienen deterioro crediticio. Un activo financiero tiene "deterioro crediticio" cuando han ocurrido uno o más sucesos que tienen un impacto perjudicial sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

La evidencia de que un activo financiero tiene deterioro crediticio incluye los siguientes datos observables:

- dificultades financieras significativas del emisor o del prestatario;
- una infracción del contrato, tal como un incumplimiento o un suceso de mora de más de 90 días;
- la reestructuración de un préstamo o adelantos por parte de la Compañía en términos que ésta no consideraría de otra manera;
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- la desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión, debido a dificultades financieras.

Presentación de la estimación para pérdidas crediticias esperadas en el estado de situación financiera

Las estimaciones de pérdida para los activos financieros medidos al costo amortizado se deducen del importe en libros bruto de los activos.

En el caso de los instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otros resultados integrales, la estimación de pérdida debe reconocerse antes de incorporar el cambio en su valor razonable, con cargo en resultados, reconociéndose en otros resultados integrales.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]

Deterioros

Activos financieros no derivados

Los activos financieros no clasificados a valor razonable con cambios en resultados eran evaluados en cada de reporte para determinar si existía evidencia objetiva de deterioro del valor.

La evidencia objetiva de que los activos financieros estaban deteriorados incluía:

- mora o incumplimiento por parte de un deudor;
- reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que ésta no consideraría en otras circunstancias;
- indicios de que un deudor o emisor se declararía en bancarrota;
- cambios adversos en el estado de pago de prestatarios o emisores;
- desaparición de un mercado activo para un instrumento debido a dificultades financieras; o
- datos observables que indican que existe un descenso medible en los flujos de efectivo esperados de un grupo de activos financieros.

Para una inversión en un instrumento de capital contable, la evidencia objetiva del deterioro incluía un descenso significativo o prolongado en su valor razonable por debajo de su costo. La Compañía consideraba que un descenso del 20% era significativo y que un período de 9 meses era prolongado.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Impuestos a la utilidad

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en los otros resultados integrales.

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa. El ISR se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos de la Compañía y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. No se reconocen impuestos a la utilidad por las siguientes diferencias temporales: el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea una adquisición de negocios y que no afecte al resultado contable ni fiscal, y diferencias relativas a inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos en la medida en que es probable que no se revertirán en un futuro previsible. Adicionalmente, no se reconocen impuestos a la utilidad diferidos por diferencias temporales gravables derivadas del crédito mercantil o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Los impuestos a la utilidad diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se revertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte. Los activos y pasivos por impuestos a la utilidad diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que la realización del correspondiente beneficio fiscal ya no sea probable.

Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

Activos intangibles

Estos activos representan erogaciones que dan origen a beneficios económicos futuros porque cumplen con ciertos requisitos para su reconocimiento como activos. Los costos de investigación, así como las erogaciones en fase de desarrollo que no cumplen con dichos requisitos, se registran en resultados consolidados en el ejercicio en que se incurren.

La Compañía clasifica sus activos intangibles en activos con vida útil indefinida y activos con vida útil definida, de acuerdo con el período en el cual la Compañía espera recibir los beneficios:

(i) Activos de vida útil indefinida

Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

(ii) Activos de vida útil definida

Corresponden principalmente a costos erogados en la fase de desarrollo de sistemas de información integral, licencias por el uso de suelo, el derecho para explotar ciertos productos y/o programas deportivos, además de los derechos de uso de la marca "Sports World", los cuales se registran a su costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

(iii) Erogaciones subsecuentes

Las erogaciones subsecuentes se capitalizan solamente cuando incrementan los beneficios futuros comprendidos en el activo correspondiente. Las demás erogaciones se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

Capital social

(i) Acciones ordinarias

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable. Los costos incrementales que sean directamente atribuibles a la emisión de acciones ordinarias y opciones sobre acciones se reconocen como una deducción del capital contable, neto de efectos de impuestos.

(ii) Compra de acciones

Cuando el capital social reconocido como capital contable se recompra, el monto de la contraprestación pagada, que incluye los costos directamente atribuibles, neto de efecto de impuestos, se reconoce como una reducción del capital contable. Las acciones que se recompran se clasifican como acciones de tesorería y se presentan como una deducción del capital contable. Cuando las acciones de tesorería se venden o se re-emiten con posterioridad, el monto recibido se reconoce como un incremento en el capital contable, y el excedente o déficit resultante de la transacción se transfiere a utilidades retenidas.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos:

(i) La Compañía como arrendador

El ingreso por rentas (subarrendamiento) bajo arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo se adicionan al valor en libros del activo arrendado, y se reconocen empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento.

(ii) La Compañía como arrendatario

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Entidad para los costos por préstamos como se describe en la nota 4(r).

Los pagos realizados bajo contratos de arrendamiento operativo se reconocen en el resultado del ejercicio por el método de línea recta de acuerdo con la vigencia del contrato de arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento recibidos se reconocen como parte integral del total de gastos por arrendamiento durante la vigencia del contrato de arrendamiento.

(iii) Determinación si un contrato incluye un arrendamiento

Al celebrar un contrato, la Compañía determina si dicho contrato es o contiene un arrendamiento. Un bien específico es objeto de arrendamiento si la ejecución del contrato depende del uso de ese bien específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el bien si el contrato le transfiere a la Compañía el derecho a controlar el uso del bien correspondiente.

Al celebrar o en la fecha de una revaluación de un contrato, la Compañía separa los pagos y otra contraprestación que se requieran bajo dicho contrato, en aquellos que corresponden al arrendamiento y los correspondientes a otros elementos con base en sus relativos valores razonables. Si la Compañía concluye que, en el caso de un arrendamiento financiero resulta poco práctico separar los pagos de manera confiable, se reconoce un activo y un pasivo por una cantidad igual al valor razonable del activo correspondiente. Posteriormente, el pasivo se reduce a medida que se realizan pagos y se reconoce un cargo financiero atribuido sobre el pasivo utilizando la tasa de interés incremental sobre préstamos de la Compañía.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Almacén de materiales

El almacén se integra principalmente por insumos para la operación de los clubes, uniformes que el personal utiliza en los clubes para prestar los servicios y refacciones para el equipo deportivo de los clubes. El costo de los uniformes se reconoce en los resultados del período en el que son asignados a los empleados.

Los inventarios se registran a costo o a su valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método de primeras entradas primeras salidas.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso y mobiliario y equipo*(i) Reconocimiento y medición*

Las partidas de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se valúan a su costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de mejoras a locales arrendados construidos para uso propio incluye el costo de los materiales y mano de obra directa, y otros costos directamente atribuibles que se requieran para poner el activo en condiciones de uso y los costos de financiamiento de activos calificables.

Cuando las partes de una partida de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo tienen diferentes vidas útiles, se registran como componentes separados (componentes mayores) de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de mobiliario y equipo se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor neto en libros de mobiliario y equipo y se reconocen netos dentro de "otros ingresos y gastos" en el resultado del ejercicio.

(ii) Costos subsecuentes

El costo de reemplazo de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconoce en el valor en libros si es probable que los beneficios económicos futuros comprendidos en dicha parte sean para la Compañía y su costo se puede determinar de manera confiable. El valor en libros de la parte reemplazada se elimina. Los costos de la operación del día a día de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconocen en resultados conforme se incurren.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

Provisiones

Se reconoce una provisión si, como consecuencia de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o asumida presente que se pueda estimar de manera confiable, y es probable que requiera una salida de beneficios económicos para liquidar esa obligación. Las provisiones se determinan descontando los flujos futuros de efectivo descontados a una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos del pasivo. El efecto del descuento por el paso del tiempo se reconoce como costo financiero.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

Ingresos

Los ingresos se miden en función de la obligación a cumplir especificada en un contrato con un cliente. La Compañía reconoce los ingresos cuando transfiere el control sobre servicios al cliente.

La siguiente tabla provee información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir en contratos con clientes, incluyendo los términos significativos de pago y las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos:

Tipo de producto/servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir, incluyendo los términos significativos de pago	Reconocimiento de ingresos bajo la NIIF 15 (aplicable a partir del 1 de enero de 2018)	Reconocimiento de ingresos bajo la NIC 18 (aplicable por supletoriedad antes del 1 de enero de 2018)
Membresías	El cliente obtiene la propiedad del producto de membresías cuando es	Los ingresos relacionados con la venta de membresías se reconocen cuando	Los ingresos relacionados con la venta de membresías se reconocían

	entregado el derecho de uso a los socios. Las membresías son pagaderas de manera inmediata. No existen devoluciones o descuentos con respecto a los ingresos relacionados con la venta de membresías.	se han entregado y ha sido pagadas, así como aceptado por el cliente las obligaciones y restricciones sobre la misma.	conforme se entregaban a los socios y se les transferían los derechos de uso y coincidía con el momento de recuperación del precio de la membresía..
Tipo de producto/ servicio	Naturaleza y oportunidad de la satisfacción de las obligaciones a cumplir, incluyendo los términos significativos de pago	Reconocimiento de ingresos bajo la NIIF 15 (aplicable a partir del 1 de enero de 2018)	Reconocimiento de ingresos bajo la NIC 18 (aplicable por supletoriedad antes del 1 de enero de 2018)
Cuotas de mantenimiento.	Los socios obtienen el derecho de utilizar los clubes deportivos en el momento en que cubren en su totalidad las cuotas de mantenimiento, ya sea de manera mensual o anticipada	Los ingresos por cuotas de mantenimiento se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios. El grado de terminación para determinar el importe de los ingresos a reconocer se evalúa sobre la base de inspecciones de los trabajos ejecutados. Cuando los ingresos por membresías son pagados por anticipado los ingresos por este producto se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.	Los ingresos por cuotas de mantenimiento se reconocían conforme los mismos se devengaban. Los ingresos diferidos y cobros anticipados se reconocían conforme los servicios se devengaban-
Servicio de programas deportivos	Los socios obtienen el derecho de gozar los programas deportivos ofrecidos en el momento de solicitud y pago de los mismos.	Los ingresos por programas deportivos son reconocidos durante el periodo de duración del mismo conforme se van devengando los servicios, el cual es de tres meses.	Los ingresos por programas deportivos se reconocían conforme los servicios eran devengados durante el periodo de vigencia de los programas el cual es de tres meses.
Servicios de clase personal, cuota de invitados, reactivación y curso de verano.	Los socios e invitados tienen el derecho de gozar de clases personales, instalaciones de los clubes deportivos y curso de verano en el momento en que los mismos son pagados por los socios y las condiciones de los mismos son aceptadas. Los socios tienen el derecho de volver a utilizar las instalaciones deportivas en el momento que realiza el pago de la reactivación.	Los ingresos por clase personal, cuota de invitados, reactivación y curso de verano son reconocidos en el momento que los mismos son solicitados y pagados por los clientes. Los ingresos por reactivaciones son reconocidas en resultados en el momento que las mismas son pagadas por los socios.	Los ingresos por clases personales, cuotas de invitados reactivaciones y curso de verano son reconocidos conforme las mismas son devengadas. Los ingresos por reactivaciones son reconocidas en resultados en el momento que las mismas son pagadas por los socios.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Información por segmentos

Grupo Sports World opera clubes deportivos principalmente en la Ciudad de México y área metropolitana, así como en el interior de la República Mexicana.

Las reglas de negocios son aplicables de manera igual para todos los clubes independientemente del área geográfica, las cuales se pueden resumir en la oferta deportiva y el cuadro básico de equipamiento.

La medición y revisión de los indicadores con que se evalúa el desempeño de la Compañía se realizan por el Comité Ejecutivo en conjunto con los responsables de los clubes, quienes en conjunto toman en consenso las acciones necesarias para corregir.

De acuerdo con estas características antes descritas no se revelan informes de operaciones por segmento.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Descripción de sucesos y transacciones significativas

Ver listado de políticas contables y métodos de cálculos en el anexo 800600 – Notas – Lista de Políticas Contables.

Dividendos pagados, acciones ordinarias:	0
---	---

Dividendos pagados, otras acciones:	0
--	---

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:	0
--	---

Dividendos pagados, otras acciones por acción:	0
---	---