

ASAMBLEA ORDINARIA DE ACCIONISTAS



Ciudad de México
23 de diciembre del 2020



ASAMBLEA ORDINARIA

- I. PRESENTACIÓN DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES QUE REFLEJAN LOS DOCUMENTOS CELEBRADOS Y/O SUSCRITOS POR LA SOCIEDAD PARA LA OBTENCIÓN DE UN FINANCIAMIENTO Y REESTRUCTURA DE PASIVOS QUE SE FORMALIZARON EN AGOSTO DE 2020.

- II. DESIGNACIÓN DE DELEGADOS QUE FORMALICEN LAS RESOLUCIONES QUE SE ADOPTEN.

I. TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL REFINANCIAMIENTO DE LOS PASIVOS BANCARIOS



Durante agosto la compañía concluyó de forma exitosa el proceso de refinanciamiento de sus pasivos bancarios con todas las instituciones financieras con las que se mantenían líneas de crédito (HSBC, Santander y Arrendadora Actinver) logrando con ello fortalecer la estructura financiera.

Con este refinanciamiento, la Compañía sustituye los siguientes créditos:

1. Crédito simple “Club Deal” obtenido en mayo 2018 el cual tenía un saldo insoluto al cierre de esta operación de \$653.3 millones de pesos.
2. El crédito simple contratado con Banco Santander en junio 2019 por \$200.0 millones de pesos.
3. La línea de capital de trabajo que mantenía con HSBC por \$100.0 millones de pesos.

Términos y Condiciones

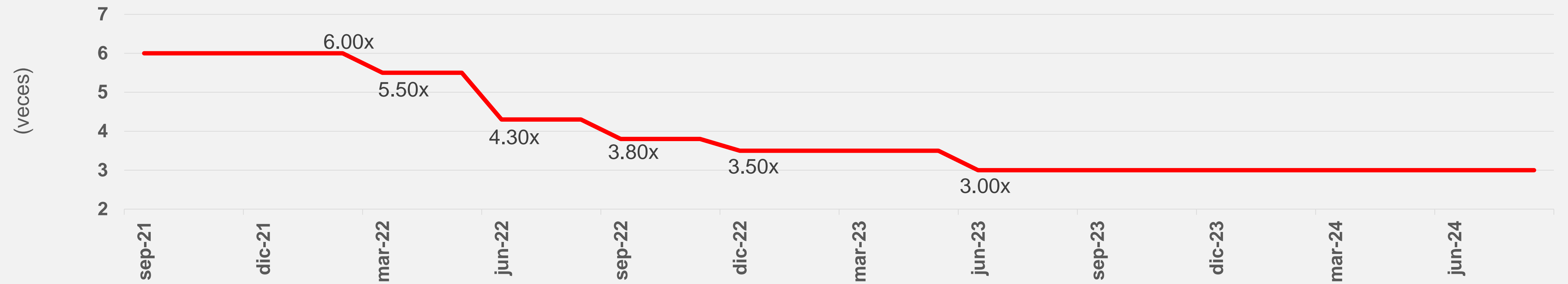
El refinanciamiento bancario está compuesto por dos tranches (Tranche A y B). El destino de los tranches fue:

- **Tranche A:** I) liquidación de los créditos antes mencionados; II) el costo del rompimiento de las coberturas que se tenían asociadas a los créditos refinanciados; III) la comisión por refinanciamiento.
- **Tranche B:** será destinado únicamente para el pago de intereses generados por el tranche A durante los 9 primeros meses.

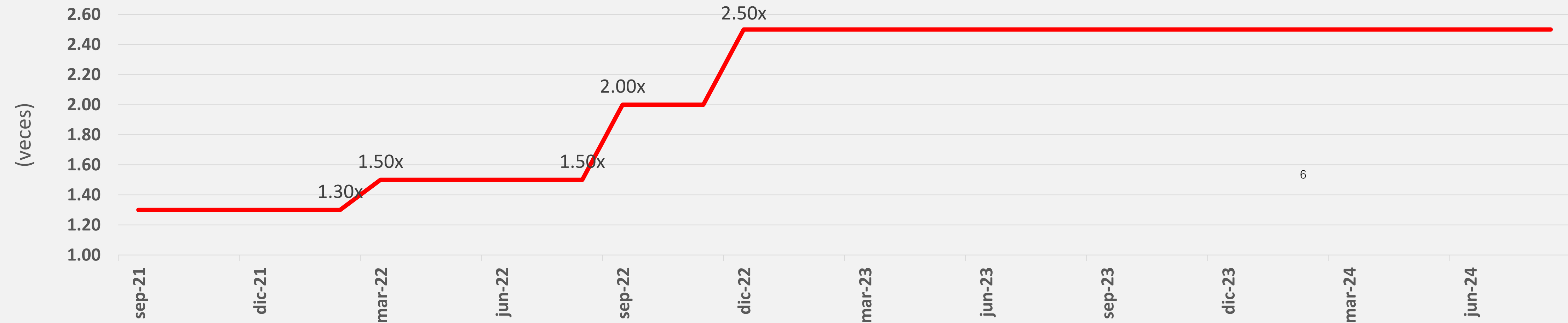
	TRANCHE A	TRANCHE B
Monto Total:	\$977.5 MDP	Hasta \$66.2 MDP
Tasa:	TIIE 28 + 3.80%	TIIE 28 + 3.30%
Comisión:	1.0% (financiada)	0.0%
Plazo:	48 meses	24 meses
Plazo de Gracia a Capital:	15 meses (febrero 22)*	9 meses (agosto 21)
Plazo de gracia en intereses:	9 meses liquidables con el tranche B	-
Plazo de disposición:	única ocasión	9 meses
Amortización:	Trimestral lineal	Trimestral creciente
Bullet Payment:	37.10% (agosto 2024)	-
Vencimiento:	agosto 2024	agosto 2022
Garantías:	I. Prenda sin transmisión de propiedad sobre la totalidad de equipos. II. Prenda sin transmisión de propiedad sobre propiedad intelectual de marca "Sports World". III. Fideicomiso de Administración y fuente alterna de Pago sobre cobranza vía TPV's (tarjeta de crédito, débito)	

* Se tiene una amortización de capital extraordinario en mayo 2021 por \$30 MDP

Deuda Bruta / EBITDA <



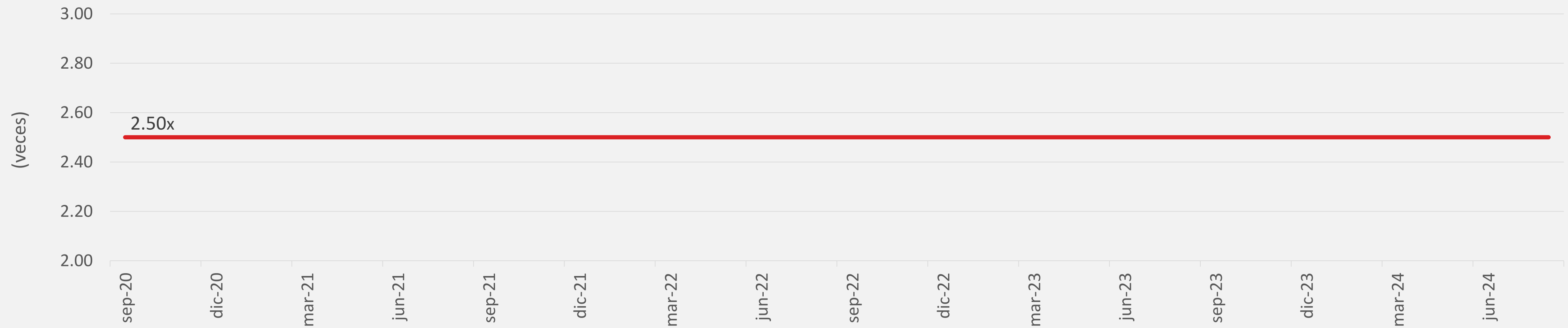
EBITDA / Gastos por Intereses >



Capital Contable >



Pasivo Total / Capital Contable <



II. DESIGNACIÓN DE DELEGADOS QUE FORMALICEN LAS RESOLUCIONES QUE SE ADOPTEN



