# **GRUPO SPORTS WORLD, S.A.B. DE C.V.**

# **CONVOCATORIA**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo décimo quinto de los estatutos sociales de **Grupo Sports World, S.A.B. de C.V.** (la "<u>Sociedad</u>"), por este medio se convoca a todos los accionistas de la Sociedad a una **Asamblea General Ordinaria de Accionistas** que se celebrará a las 17:00 horas del día 27 de abril de 2017, en la Ciudad de México en el Salón Veracruz del Hotel Camino Real Santa Fe ubicado en Guillermo González Camarena no. 300, Colonia Centro Ciudad Santa Fe, C.P. 01210, para tratar y resolver sobre los asuntos contenidos en el siguiente:

# ORDEN DEL DÍA

- I. DISCUSIÓN, MODIFICACIÓN O APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL INFORME ANUAL A QUE SE REFIERE EL ENUNCIADO GENERAL DEL ARTÍCULO 172 DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES MERCANTILES, RESPECTO DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR LA SOCIEDAD DURANTE EL EJERCICIO SOCIAL COMPRENDIDO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.
- II. DISCUSIÓN, MODIFICACIÓN O APROBACIÓN, EN SU CASO, DEL INFORME ANUAL, RESPECTO DE LAS OPERACIONES REALIZADAS POR LOS ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD, DURANTE EL EJERCICIO SOCIAL COMPRENDIDO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016.
- III. NOMBRAMIENTO O RATIFICACIÓN, EN SU CASO, DE LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, FUNCIONARIOS Y MIEMBROS DE LOS ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD.
- IV. DETERMINACIÓN DE LOS EMOLUMENTOS A LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y MIEMBROS DE LOS ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD.
- V. INFORME DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN RESPECTO DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DEL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD, RECOMPRADAS CON CARGO AL FONDO DE RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS, ASÍ COMO SU RECOLOCACIÓN Y DETERMINACIÓN DEL MONTO DE RECURSOS QUE PUEDAN DESTINARSE A LA RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS.

VI. DESIGNACIÓN DE DELEGADOS QUE FORMALICEN LAS RESOLUCIONES QUE SE ADOPTEN.

SE RECUERDA A LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD, QUE SIENDO LAS ACCIONES DE ÉSTA TODAS NOMINATIVAS, NO PODRÁN ASISTIR A LA ASAMBLEA SINO AQUELLOS CUYOS NOMBRES APAREZCAN INSCRITOS EN EL REGISTRO DE ACCIONES NOMINATIVAS DE LA SOCIEDAD. ASIMISMO, DESDE EL MOMENTO DE LA PUBLICACIÓN DE ESTA CONVOCATORIA SE ENCONTRARÁ A DISPOSICIÓN DE LOS ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD, EN EL DOMICILIO UBICADO EN AVENIDA VASCO DE QUIROGA NÚMERO 3880, NIVEL 2, COLONIA SANTA FE, DELEGACION CUAJIMALPA, 05348 MÉXICO, MEXICO, CIUDAD DE MÉXICO, EN FORMA INMEDIATA Y GRATUITA, LA INFORMACIÓN Y LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS CON CADA UNO DE LOS PUNTOS ESTABLECIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA CORRESPONDIENTE A LA PRESENTE ASAMBLEA, ASI COMO LOS FORMULARIOS PARA REPRESENTACIÓN DE LOS ACCIONISTAS.

PARA CONCURRIR A LA ASAMBLEA, LA SECRETARÍA DE LA SOCIEDAD EXPEDIRÁ PASES DE ADMISIÓN, PARA LO CUAL LOS ACCIONISTAS, DEBERÁN DEPOSITAR SUS ACCIONES O ENTREGAR LAS CONSTANCIAS DE DEPÓSITO DE TALES ACCIONES EXPEDIDAS AL EFECTO POR ALGUNA INSTITUCIÓN DE CRÉDITO O POR LA S.D. INDEVAL, S.A. DE C.V., INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ESTATUTOS SOCIALES.

LA SECRETARÍA DE LA SOCIEDAD UBICADA EN CORPORATIVO SANTA FE 505, SITO EN AV. SANTA FÉ 505, PISO 3, OFICINA 300 (DESPACHO DÍAZ DE RIVERA Y MANGINO), COLONIA CRUZ MANCA SANTA FÉ, CÓDIGO POSTAL 05349, CUAJIMALPA, MÉXICO, CIUDAD DE MÉXICO, TELÉFONO (55) 5292.6602, A CARGO DEL LICENCIADO XAVIER MANGINO DUEÑAS, EXPEDIRÁ EN DÍAS Y HORAS HÁBILES, LOS PASES DE ADMISIÓN PARA LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD A QUIENES LO SOLICITEN Y ACREDITEN SU CALIDAD DE ACCIONISTAS.

CIUDAD DE MÉXICO, MÉXICO, A 27 DE MARZO DE 2017.

**Grupo Sports World, S.A.B. de C.V.** 

Por: Lic. Xavier Mangino Dueñas Secretario no miembro del Consejo de Administración





# Asamblea General de Accionistas de Grupo Sports World S.A.B. de C.V.

#### **Estimados Accionistas:**

Sports World presenta su Informe Anual 2016, el cual incluye los resultados de las operaciones llevadas a cabo en materia económica, social y ambiental para el periodo comprendido entre el 1° de enero y el 31 de diciembre de 2016. También respondemos a los principios de la metodología de la BMV para el IPC Sustentable, a los Objetivos de Desarrollo Sostenible y a los principios del Pacto Mundial; este documento constituye nuestra Comunicación sobre el Progreso de 2016.

La información acerca de nuestro desempeño económico se complementa con el Informe Anual, donde se enuncian las prácticas de Gobierno Corporativo y los riesgos identificados para la sustentabilidad del negocio.

El análisis que se presenta a continuación deberá leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados y dictaminados de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. y subsidiarias, así como con las notas que los acompañan.

Los estados financieros se prepararon de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés). Las cifras de este análisis, así como los estados financieros y sus notas se expresan en pesos mexicanos.

## **INGRESOS TOTALES**

En 2016 los Ingresos Totales se ubicaron en \$1,363.9 millones de pesos, un aumento de 14.5% respecto a 2015. Este resultado refleja:

- i) Un crecimiento de 14.0% en Ingresos por Membresías y Mantenimiento, los cuales alcanzaron \$1,167.5 millones de pesos gracias al aumento en el número de Clientes Activos y clubes en operación.
- ii) Un aumento de 37.6% en Ingresos Deportivos y Otros Ingresos Core, los cuales estuvieron impulsados principalmente por una mayor participación en clases personalizadas, programas deportivos, cursos vacacionales para niños y reactivaciones de membresías, alcanzando \$112.7 millones de pesos.
- iii) Una disminución de 2.6% en Otros Ingresos No Core, los cuales registraron \$83.7 millones de pesos. Esta cifra incluye los ingresos por patrocinios, intercambios, alianzas comerciales y renta de espacios.

Los Ingresos Totales provenientes de mismos clubes, es decir aquellos con más de 12 meses de operación, crecieron 8.8% respecto a 2015 debido principalmente a una mayor ocupación en estos clubes y a una mayor venta de programas deportivos y clases personalizadas.



#### COSTO ADMINISTRATIVO

En 2016 el Costo Administrativo alcanzó \$86.4 millones de pesos y representó 6.3% del Total de Ingresos, una reducción de 0.5 puntos porcentuales comparado con el año anterior. Este resultado refleja la generación de eficiencias en la gestión administrativa.

# UTILIDAD ANTES DE FINANCIAMIENTO, INTERESES, DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIDA)

La UAFIDA en el año alcanzó \$228.2 millones de pesos, un incremento de 11.6% respecto a 2015. El Margen UAFIDA disminuyó 0.5 puntos porcentuales, como porcentaje de los Ingresos Totales para alcanzar 16.7% en 2016 comparado con 17.2% en 2015.

## **UTILIDAD DE OPERACIÓN**

La Utilidad de Operación para el 2016 aumentó 27.6%, alcanzando \$69.6 millones de pesos, comparada con \$54.5 millones de pesos en 2015. El margen operativo incrementó 0.5 puntos porcentuales, como porcentaje de Ingresos Totales, para alcanzar 5.1% durante 2016, comparado con 4.6% en 2015, debido a un incremento de 15.0%, en los Gastos de Operación, sin incluir Depreciación y Amortización comparado con el año anterior, lo cual fue contrarrestado parcialmente por un menor incremento en la Depreciación y Amortización.

#### RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO

El Resultado Integral de Financiamiento ascendió a \$30.0 millones de pesos, una disminución de 5.9% comparado con los \$31.9 millones de pesos registrados en 2015. Esta disminución corresponde al efecto positivo en la valuación de instrumentos financieros derivados, los cuales fueron contratados con la finalidad de realizar una cobertura económica por el riesgo asociado a tasas de interés variables de la deuda bancaria a largo plazo.

## **UTILIDAD DEL EJERCICIO**

La Utilidad del Ejercicio tuvo un incremento de 83.0% a \$29.7 millones de pesos, representando un margen de 2.2% sobre Ingresos Totales, comparado con \$16.2 millones de pesos en 2015, lo que representó un margen de 1.4%.

## **BALANCE GENERAL**

## **EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

El rubro de Efectivo y Equivalentes al cierre del año registró \$134.3 millones de pesos, una disminución de \$23.9 millones o 15.1% respecto al año anterior, debido principalmente a pagos a proveedores relacionados con la construcción de nuevos clubes, así como al pago de intereses y amortizaciones de capital de los créditos existentes.



## **MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS**

Este concepto registró \$1,206.1 millones de pesos, un incremento de \$41.8 millones de pesos o 3.6% respecto al año anterior, principalmente como resultado de las inversiones que se han llevado a cabo para la adecuación y equipamiento de los nuevos clubes, así como remodelaciones de clubes en operación con el fin de ofrecer instalaciones de primer nivel a nuestros clientes

## PROVEEDORES, ACREEDORES Y OTROS

La Compañía registró un saldo de \$120.1 millones de pesos en esta cuenta, una disminución de \$26.8 millones o 18.2% respecto al año anterior. Este saldo se encuentra conformado por los importes pendientes de pagar a los proveedores, incluidos los encargados de llevar a cabo la construcción y equipamiento de los nuevos clubes.

## **DEUDA FINANCIERA**

Al cierre del 2016 la Deuda Financiera Neta ascendió a \$306.4 millones de pesos, un incremento de 3.1% que proviene principalmente de la contratación de créditos de largo plazo. Estos recursos han sido utilizados principalmente para la adecuación y equipamiento de nuevos clubes, así como para la remodelación de unidades existentes. En 2016 se contrataron líneas de crédito adicionales por un total de \$120 millones de pesos para financiar la construcción de nuevos clubes. La razón Deuda Neta/UAFIDA al cierre de 2016 fue 1.34x comparado con 1.45x al cierre de 2015.

## **DESEMPEÑO BURSÁTIL**

La acción de Sports World cerró en 16.57 pesos al 31 de diciembre de 2016, una reducción de 14.2% respecto al cierre de 2015. El volumen promedio diario operado de SPORT durante 2016 fue 48,690 acciones, en 2015 se operaron en promedio 292,106 acciones diarias.

Atentamente,

Héctor Antonio Troncoso Navarro Presidente del Consejo de Administración de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V.



Estados financieros consolidados

31 de diciembre de 2016 y 2015

(Con el Informe de los Auditores Independientes)





## **Informe de los Auditores Independientes**

Al Consejo de Administración y a los Accionistas

Grupo Sports World, S. A. B. de C. V.:

# Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y subsidiarias (el Grupo), que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y 2015, los estados consolidados de utilidad integral, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y subsidiarias, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, así como sus resultados consolidados y sus flujos de efectivo consolidados por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

## Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros consolidados* de nuestro informe. Somos independientes del Grupo de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en México y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

## Cuestiones clave de la auditoría

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor relevancia en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.

(Continúa)



# Activos de larga duración-

(Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo, neto por \$1,206,292 miles de pesos mexicanos y Crédito mercantil por \$53,188 miles de pesos)

Ver Notas 9 y 10 a los estados financieros consolidados

Cuestión Clave de la Auditoría	De qué manera se trató la cuestión clave en nuestra auditoría
Existe un riesgo inherente en la recuperabilidad de los activos de larga duración debido a factores externos de mercado y otros. El deterioro en los activos de larga duración se considera un asunto relevante de auditoría debido a que involucra juicios en su evaluación y en las proyecciones de flujos de efectivo y los subyacentes utilizados.	Como parte de nuestros procedimientos de auditoría, probamos los controles diseñados y aplicados por el Grupo para asegurarse de que su análisis de deterioro es apropiadamente realizado y revisado. Evaluamos la identificación de las unidades generadoras de efectivo, los indicadores de deterioro utilizados por la administración, así como el juicio ejercido y sus conclusiones sobre la existencia de indicios de deterioro. Adicionalmente, mediante la participación de nuestros especialistas, evaluamos los flujos de efectivo, incluyendo la tasa de descuento en los modelos utilizados y la suficiencia de las revelaciones contenidas en las notas a los estados financieros consolidados.



# Otra información

La Administración es responsable de la otra información. La otra información comprende la información incluida en el Reporte Anual al y por el año terminado al 31 de diciembre de 2016 (el "Reporte Anual"), que será presentado ante Comisión Nacional Bancaria y de Valores y la Bolsa Mexicana de Valores, pero no incluye los estados financieros consolidados y nuestro informe de los auditores sobre los mismos. El Reporte Anual se estima que estará disponible para nosotros después de la fecha de nuestro informe de los auditores.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y no expresaremos ningún tipo de conclusión de aseguramiento sobre la misma.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros consolidados o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si parece ser materialmente incorrecta.

Cuando leamos el Reporte Anual, si concluimos que existe un error material en esa otra información, estamos requeridos a reportar ese hecho a los responsables del gobierno de la entidad.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad del Grupo para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene intención de liquidar al Grupo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del Grupo.



Responsabilidades de los auditores en la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de si los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros consolidados, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una desviación material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Grupo.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que el Grupo deje de ser un negocio en marcha.

(Continúa)



- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Obtenemos suficiente y apropiada evidencia de auditoría con respecto a la información financiera de las entidades o líneas de negocio dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables de la administración, supervisión y desarrollo de la auditoría de grupo. Somos exclusivamente responsables de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y de que les hemos comunicado todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de la mayor relevancia en la auditoría de los estados financieros del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

KPMG CÁRDENAS DOSAL, S.C.

C.P.C. Francisco José Sánchez González

#### Estados consolidados de situación financiera

## Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Miles de pesos mexicanos)

Activos	Nota		<u>2016</u>	<u>2015</u>	Pasivo y Capital Contable			<u>2016</u>	2015 (nota 4)
Activo circulante:					Pasivo circulante:				(
Efectivo y equivalentes de efectivo	7	\$	134,269	158,154	Porción circulante de deuda a largo				
Cuentas por cobrar, neto	8		23,986	24,361	plazo	11	\$	231,568	98,569
Impuesto sobre la renta por recuperar			-	18,934	Porción circulante de arrendamiento				
Almacén de materiales	4f		8,463	10,222	financiero a largo plazo	12		3,634	3,255
Pagos anticipados	4e		24,813	23,703	Proveedores y acreedores	13		70,853	103,975
				· ·	Otras cuentas por pagar y				
Total del activo circulante			191,531	235,374	gastos acumulados			42,872	40,227
				· ·	Impuestos por pagar			6,332	2,638
Activo no circulante:					Ingresos diferidos por cuotas de				
Pagos anticipados	4e		-	556	mantenimiento	4q		178,990	150,343
Mejoras a locales arrendados,									
construcciones en proceso, mobiliario					Total del pasivo circulante			534,249	399,007
y equipo, neto	9		1,206,292	1,175,046					
Crédito mercantil	10		53,188	53,188	Pasivo no circulante:				
Activos intangibles, neto	10		13,056	8,864	Deuda a largo plazo	11		182,787	327,267
Otros activos, neto	4i		44,299	44,975	Arrendamiento financiero a largo plazo	12		22,645	26,079
Instrumentos financieros derivados	14		2,082	-	Primas de antigüedad y beneficios por retiro	15		9,243	8,791
Impuestos a la utilidad diferidos	17		131,374	106,699	Rentas por pagar y diferidas			3,234	3,831
					Instrumentos financieros derivados	14		-	1,269
Total del activo no circulante		1	1,450,291	1,389,328					
					Total del pasivo no circulante			217,909	367,237
					Total del pasivo			752,158	766,244
					Capital contable				
					Capital social	18		222,165	222,165
					Prima por emisión en suscripción de acciones	18		353,438	353,438
					Reserva por acciones propias	18		(40,965)	(40,880)
					Utilidad integral	18		3,093	1,525
					Utilidades retenidas			351,933	322,210
		_			Total del capital contable			889,664	858,458
Total del activo		\$ <u></u> 1	1,641,822	1,624,702	Total del pasivo y capital contable		\$ <u>1</u> ,	,641,822	1,624,702

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por la dirección el 13 de febrero de 2017 y firmados en su representación por el Sr. Simón Fabián Morales Carpio, Director de Administración y Finanzas.

Los estados consolidados de situación financiera se deben leer junto con las notas a estados financieros consolidados que se presentan en las páginas 11 a la 66, y que forman parte de los mismos.

Estados consolidados de utilidad integral

## Años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Miles de pesos mexicanos)

	Nota	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Ingresos por cuotas de mantenimiento y membresías		\$ 1,167,503	1,023,773
Ingresos por patrocinios y otras actividades comerciales		196,370	167,819
Total de ingresos		1,363,873	1,191,592
Gastos de operación por:			
Servicios de personal		428,095	382,892
Publicidad		34,340	32,649
Depreciación y amortización		158,665	149,939
Rentas		356,315	303,013
Comisiones y honorarios		43,882	34,615
Otros gastos e insumos de operación		273,015	233,979
Total de gastos de operación		1,294,312	1,137,087
Costos (ingresos) financieros:			
Pérdida en cambios, neta		2,176	1,794
Efecto de valuación del instrumento financiero derivado	14	(3,351)	(431)
Gastos por intereses		34,416	32,357
Ingresos por intereses		(3,209)	(1,809)
Costo financiero, neto		30,032	31,911
Utilidad en operación antes de impuestos a la utilidad		39,529	22,594
Gasto por impuesto a la utilidad	17	9,806	6,351
Utilidad del ejercicio		29,723	16,243
Cuenta de utilidad integral Partidas que no se reclasificarán posteriormente al resultado del período			
Ganancias actuariales del plan de beneficios definidos a los empleados	15	(2,240)	(188)
Impuesto a la utilidad sobre la cuenta de utilidad integral	17	672	56
Utilidad integral del ejercicio, neto de impuestos		(1,568)	(132)
Total de utilidad integral del ejercicio		\$ 31,291	16,375
Utilidad por acción			
Utilidad básica por acción (en pesos mexicanos)	19	\$ 0.37	0.20

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por la dirección el 13 de febrero de 2017 y firmados en su representación por el Sr. Simón Fabián Morales Carpio, Director de Administración y Finanzas.

Los estados consolidados de utilidad integral se deben leer junto con las notas a estados financieros consolidados que se presentan en las páginas 11 a la 66, y que forman parte de los mismos.

Estados consolidados de cambios en el capital contable

Años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Miles de pesos mexicanos)

	Nota					1			
		Capital <u>social</u>	Prima por emisión de <u>acciones</u>	Reserva para acciones <u>propias</u>	Utilidad integral	Reserva <u>legal</u>	Por <u>aplicar</u>	<u>Total</u>	Total de capital <u>contable</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2014	9	\$ 222,165	353,438	(21,930)	1,393	12,553	294,214	306,767	861,833
Traspaso de la reserva legal		-	-	-	-	2,377	(2,377)	-	-
Recompra de acciones	18	-	-	(21,445)	-	-	(800)	(800)	(22,245)
Costo devengado por pago basado en acciones	18	-	-	2,495	-	-	-	-	2,495
Utilidad integral				<u> </u>	132		16,243	16,243	16,375
Saldo al 31 de diciembre de 2015		222,165	353,438	(40,880)	1,525	14,930	307,280	322,210	858,458
Traspaso de la reserva legal		-	-	-	-	1,584	(1,584)	-	-
Recompra de acciones	18	-	-	(2,155)	-	-	-	-	(2,155)
Costo devengado por pago basado en acciones	18	-	-	2,070	-	-	-	-	2,070
Utilidad integral				<del>-</del>	1,568		29,723	29,723	31,291
Saldo al 31 de diciembre de 2016	9	\$ 222,165	353,438	(40,965)	3,093	16,514	335,419	351,933	889,664

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por la dirección el 13 de febrero de 2017 y firmados en su representación por el Sr. Simón Fabián Morales Carpio, Director de Administración y Finanzas.

Los estados consolidados de cambios en el capital contable se deben leer junto con las notas a estados financieros consolidados que se presentan en las páginas 11 a la 66, y que forman parte de los mismos.

Estados consolidados de flujos de efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Miles de pesos mexicanos)

		<u>2016</u>	<u>2015</u>
Flujos de efectivo de actividades de operación			
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	\$	39,529	22,594
•			
Ajustes por:			
Depreciación y amortización		158,665	149,939
Costo devengado por pago basado en acciones		2,070	2,495
Costo neto del período por beneficios a empleados		2,843	1,908
Efecto de valuación del instrumento financiero derivado		(3,351)	(431)
Intereses a cargo, neto	_	31,207	30,548
Flujos de efectivo generados por actividades de operación			
antes de cambios en el capital de trabajo y provisiones		230,963	207,053
Cuentas por cobrar, neto		375	(12,159)
Pagos anticipados y almacén de materiales		649	(3,753)
Cuentas por pagar a proveedores y acreedores		(38,215)	3,306
Provisiones, rentas por pagar y beneficios por retiro		4,353	1,743
Ingresos diferidos por cuotas de mantenimiento	_	28,647	15,236
Flujos de efectivo generados por operaciones antes de			
intereses pagados		226,772	211,426
Impuestos pagados		(9,888)	(5,752)
1	_	(-,,	(-)/
Flujos de netos de efectivo de actividades de operaciones		216,884	205,674
Flujos netos de efectivo utilizados en actividades de inversión			
Adquisición de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo			
y proveedores y acreedores, y anticipo a proveedores		(185,667)	(276,067)
Incremento neto en otros activos		(7,204)	(44 <b>C</b> )
Intereses cobrados	_	3,209	1,809
Flujos netos de efectivo utilizados en actividades de			
inversión	_	(189,662)	(274,702)
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:			
Préstamos obtenidos		115,000	226,590
Intereses pagados		(34,416)	(32,357)
Pago de préstamos		(126,481)	(62,106)
Pago de obligaciones de arrendamiento financiero		(3,055)	(2,995)
Venta de acciones de la reserva de recompra		-	(800)
Recompra de acciones, neta		(2,155)	(21,445)
Flujos netos de efectivo generado por		(E4.40E)	404.00
actividades de financiamiento	_	(51,107)	106,887
(Disminución) incremento neto(a) de efectivo y equivalentes de efectivo		(23,885)	37,859
Efectivo y equivalentes de efectivo al 1o. de enero		158,154	120,295
• •	_		
Efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre	\$_	134,269	158,154

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por la dirección el 13 de febrero de 2017 y firmados en su representación por el Sr. Simón Fabián Morales Carpio, Director de Administración y Finanzas.

Los estados consolidados de flujos de efectivo se deben leer junto con las notas a estados financieros consolidados que se presentan en las páginas 11 a la 66, y que forman parte de los mismos.

# Estados Financieros Consolidados

# Al 31 de diciembre de 2016 y 2015

Informe de los Auditores Independientes	2-6
Estados Consolidados de Situación Financiera	7
Estados Consolidados Utilidad Integral	8
Estados Consolidados de Cambios en el Capital Contable	9
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros Consolidados	11-66

Notas a los estados financieros consolidados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015

(Miles de pesos mexicanos)

# (1) Entidad que reporta-

Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. (Grupo Sports World), fue constituido el 2 de marzo de 2005 en México y comenzó operaciones el 7 de julio del mismo año. Grupo Sports World y subsidiarias, como se describe más adelante, se referirán colectivamente como "la Compañía". La actividad principal de la Compañía es la operación de clubes deportivos ofreciendo diversos servicios integrales en las áreas deportivas y de recreación con personal altamente capacitado. Al 31 de diciembre de 2016, la Compañía tiene en operación 49 clubes; 35 ubicados en la Ciudad de México y área metropolitana así como 14 ubicados en diez estados de la República Mexicana. A la fecha, la Compañía tiene firmados cuatro acuerdos de operación compartida, los cuales no opera bajo la marca "Sports Word" (SW).

Las acciones de Grupo Sports World se encuentran cotizando en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV). La Compañía tiene un inversionista que mantiene directa e indirectamente un porcentaje importante de la Compañía y participa en las decisiones relevantes de la misma a través de un Fideicomiso.

# (2) Base de preparación-

# (a) Declaración sobre cumplimiento-

Los estados financieros consolidados adjuntos se prepararon de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), adoptadas por las entidades públicas en México de conformidad con las modificaciones a las Reglas para Compañías Públicas y otros Participantes del Mercado de Valores Mexicano, establecidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, según las cuales la Compañía está obligada a preparar sus estados financieros de acuerdo con las NIIF desde 2012.

El 13 de febrero de 2017, el Sr. Simón Fabián Morales Carpio, Director de Administración y Finanzas, y el Consejo de Administración autorizaron la emisión de los estados financieros consolidados adjuntos y sus notas.

De conformidad con la Ley General de Sociedades Mercantiles y los estatutos de la Compañía, los accionistas tienen facultades para modificar los estados financieros después de su emisión. Los estados financieros consolidados adjuntos se someterán a la aprobación de la próxima Asamblea de Accionistas.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

## (b) Base de medición-

Los estados financieros consolidados se prepararon sobre la base de costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros derivados, los cuales se registran a su valor razonable al cierre de cada período.

# (c) Moneda funcional y de informe-

Los estados financieros consolidados adjuntos se presentan en pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional de la Compañía y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros consolidados.

## (d) Empleo de estimaciones y juicios-

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere que la Administración de la Compañía efectúe juicios, estimaciones y suposiciones que afectan la aplicación de políticas contables y los importes reportados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y las suposiciones correspondientes se revisan de manera continua. Los cambios derivados de las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período en el cual se revisan y en períodos futuros que sean afectados.

En las notas a los estados financieros consolidados siguientes se incluye la información sobre estimaciones y suposiciones críticas en la aplicación de políticas contables que tienen efectos significativos en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados:

Al efectuar las pruebas de deterioro de los activos, la Compañía requiere de efectuar estimaciones en el valor en uso asignado a sus mejoras a locales arrendados, construcción en proceso, mobiliario y equipo y crédito mercantil, en el caso de ciertos activos. Los cálculos del valor en uso requieren que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. La Compañía utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios y volúmenes de venta.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

- ii) La Compañía revisa la vida útil estimada de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo al final de cada período anual, las estimaciones de la vida útil de cada componente de una partida, refleja la mejor manera del patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo.
- iii) La Compañía utiliza estimaciones para determinar las reservas de cuentas por cobrar. Los factores que se consideran en las reservas de cuentas de cobro dudoso son principalmente el riesgo de las cuentas no garantizadas y retrasos en la cobranza de acuerdo a los límites de crédito establecidos.
- *iv*) La Compañía está sujeta a transacciones o eventos contingentes sobre los cuales utiliza juicio profesional en el desarrollo de estimaciones de probabilidad de ocurrencia, los factores que se consideran en estas estimaciones son la situación legal actual a la fecha de la estimación y, la opinión de los asesores legales.
- v) Las estimaciones para determinar la provisión del plan basado en acciones a los ejecutivos, incluye la probabilidad de permanencia en la Compañía al final del plan con base en la rotación de los últimos tres años.
- vi) La Compañía realiza estimaciones en el cálculo de las partidas temporales, en donde realiza evaluaciones de recuperabilidad de activos y diferimiento en el pago de pasivos por impuestos a la utilidad diferidos. Esta evaluación requiere juicio profesional que incluye la proyección de ingresos y utilidades fiscales.
- vii) Plan de beneficios definidos: las obligaciones de la Compañía respecto a la prima de antigüedad que por ley se debe otorgar bajo ciertas condiciones, se calculan estimando el monto del beneficio futuro devengado por los empleados a cambio de sus servicios en los períodos en curso y pasados; ese beneficio se descuenta para determinar su valor presente. El cálculo se realiza anualmente por un actuario calificado utilizando el método de crédito unitario proyectado.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Supuestos en las estimaciones de valor razonable

Para la emisión de estados financieros consolidados adjuntos, la Compañía revisa las variables observables significativas y los ajustes de valuación. Si se usa información de terceros, como cotizaciones de corredores o servicios de proveeduría de precios, para estimar el valor razonable, la Compañía evalúa la evidencia obtenida de los terceros para respaldar la conclusión de que esas estimaciones satisfacen los requerimientos de las NIIF, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse. Cuando se estima el valor razonable de un activo o pasivo financiero, la Compañía utiliza datos de mercado observables siempre que sea posible, e inclusive información proporcionada por sus contrapartes. El valor razonable se clasifica en distintos niveles dentro de una jerarquía de valor razonable, que se basa en las variables empleadas en las técnicas de valuación, como se muestra a continuación:

- *Nivel 1*: precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- *Nivel 2*: datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir, precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- *Nivel 3*: datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (variables no observables).

Si las variables empleadas para estimar el valor razonable de un activo o pasivo financiero pueden clasificarse en diferentes niveles dentro de la jerarquía de valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

La nota 5(e) incluye información adicional sobre los supuestos hechos al estimar el valor razonable de los instrumentos financieros derivados.

## (3) Bases de consolidación-

Los estados financieros consolidados incluyen los de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y los de sus subsidiarias en las que posee más del 99% de su capital social y/o ejerce control.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

El control se obtiene cuando la Compañía:

- Tiene poder sobre la inversión;
- Está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables derivados de su participación con dicha entidad, y
- Tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder sobre la entidad en la que invierte.

La Compañía reevalúa si tiene o no el control en una entidad si los hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control que se listaron anteriormente.

Cuando la Compañía tiene menos de la mayoría de los derechos de voto de una participada, tiene poder sobre la misma cuando los derechos de voto son suficientes para otorgarle la capacidad práctica de dirigir sus actividades relevantes, de forma unilateral. La Compañía considera todos los hechos y circunstancias relevantes para evaluar si los derechos de voto de la Compañía en la participada son suficientes para otorgarle poder, incluyendo:

- El porcentaje de participación de la Compañía en los derechos de voto en relación con el porcentaje y la dispersión de los derechos de voto de los otros tenedores de los mismos;
- Los derechos de voto potenciales mantenidos por la Compañía, por otros accionistas o por terceros;
- Los derechos derivados de otros acuerdos contractuales, y
- Cualquier hecho y circunstancia adicional que indiquen que la Compañía tiene, o
  no tiene, la capacidad actual de dirigir las actividades relevantes en el momento en
  que las decisiones deben tomarse, incluidas las tendencias de voto de los accionistas
  en las asambleas anteriores.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que se transfiere el control a la Compañía, y se dejan de consolidar desde la fecha en la que se pierde el control. Las ganancias y pérdidas de las subsidiarias adquiridas o vendidas durante el año se incluyen en los estados consolidados de resultados y otros resultados integrales desde la fecha que la tenedora obtiene el control o hasta la fecha que se pierde, según sea el caso.

Los saldos y operaciones importantes entre las compañías del grupo se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la consolidación se efectuó con base en los estados financieros individuales auditados, los que se prepararon de acuerdo con las NIIF.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Las compañías subsidiarias de la Compañía, todas constituidas bajo las leyes mexicanas, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, son las siguientes:

	Tenencia <u>accionaria</u>	Actividad <u>principal</u>
Operadora y Administradora SW,		
S. A. de C. V. Grupo Concentrador de Servicios,	99.99%	Operativa
S. A. de C. V.	99.99%	Servicios administrativos

# (4) Principales políticas contables-

Las políticas contables siguientes se han aplicado de manera consistente para todos los períodos presentados en estos estados financieros consolidados:

## (a) Bases de consolidación-

## (i) Subsidiarias

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por la Compañía. Los estados financieros de las compañías subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados de la Compañía desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Las políticas contables de las compañías subsidiarias han sido adecuadas cuando ha sido necesario para conformarlas con las políticas adoptadas por la Compañía.

#### (ii) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y operaciones importantes entre las compañías subsidiarias de la Compañía, así como los ingresos y gastos no realizados, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas no realizadas se eliminan de igual manera que las utilidades no realizadas, pero solamente en la medida en que no exista evidencia de deterioro.

Respecto a las adquisiciones realizadas con anterioridad al 10. de enero de 2011, el crédito mercantil representa el monto reconocido bajo la normatividad contable que anteriormente seguía la Compañía.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (b) Información por segmentos-

Grupo Sports World opera clubes deportivos principalmente en la Ciudad de México y área metropolitana, así como en el interior de la República Mexicana.

Las reglas de negocios son aplicables de manera igual para todos los clubes independientemente del área geográfica, las cuales se pueden resumir en la oferta deportiva y el cuadro básico de equipamiento.

La medición y revisión de los indicadores con que se evalúa el desempeño de cada club se realizan por el comité ejecutivo en conjunto con el responsable de cada club, quienes en conjunto toman en consenso las acciones necesarias para corregir o asignar recursos a los clubes.

De acuerdo con estas características antes descritas no se revelan informes de operaciones por segmento.

# (c) Moneda extranjera-

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

## (d) Instrumentos financieros no derivados-

Los instrumentos financieros no derivados incluyen principalmente, efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar, proveedores y acreedores, y deuda financiera con bancos.

# (i) Activos financieros no derivados

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar y depósitos en la fecha en que se originan.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

La Compañía elimina un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales a los flujos de efectivo provenientes del activo, o transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la titularidad sobre el activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que se ha creado o conservado por parte de la Compañía se reconoce como un activo o pasivo por separado.

# (ii) Pasivos financieros no derivados

La Compañía reconoce inicialmente los pasivos en la fecha en que se originan que generalmente es la fecha de contratación en la que la Compañía se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía elimina un pasivo financiero cuando se satisfacen o cancelan, o expiran sus obligaciones contractuales.

La Compañía tiene como pasivos financieros no derivados: préstamos, arrendamiento financiero, proveedores y acreedores, provisiones, pasivos acumulados e impuestos por pagar, principalmente.

Dichos pasivos financieros se reconocen inicialmente a valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción. Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valúan a su costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

## (iii) Instrumentos financieros derivados

La Compañía hace uso de instrumentos financieros derivados para cubrir exposiciones a riesgos por tasas de interés. Si bien estos instrumentos no han sido designados de cobertura desde una perspectiva contable, estos instrumentos tienen una intención de negocio específica ya que son adquiridos para realizar coberturas desde una perspectiva económica.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (e) Pagos anticipados-

Los pagos anticipados incluyen principalmente patrocinios comerciales, impuesto derivado del plan de acciones para empleados, rentas, servicios y seguros, los cuales son reconocidos en los resultados del año y/o periodo en que son devengados.

Los derechos por compensación de intercambios y patrocinios comerciales se reconocen como un pago anticipado a corto o largo plazo en el momento de celebración de los contratos y se transfieren a una cuenta por cobrar conforme se facturan de acuerdo a las fechas establecidas. Cuando se tienen derechos y obligaciones derivados del mismo contrato, los saldos se presentan netos.

Derivado de la implementación del plan de compensación en acciones a los empleados, se reconoció como un pago anticipado la compensación que recibirán los empleados y que se devengará conforme se reconozca el gasto por dicho plan.

Todos los contratos de arrendamiento prevén el pago de rentas anticipadas a la firma de los contratos, las cuales son aplicadas al resultado del período en los primeros meses de operación del club.

## (f) Almacén de materiales-

El almacén se integra principalmente por insumos, uniformes que el personal utiliza en los clubes para prestar los servicios y refacciones para el equipo deportivo de los clubes. El costo de los uniformes se reconoce en los resultados del período en el que son asignados a los empleados.

Los inventarios se registran a costo o a su valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método de primeras entradas primeras salidas.

# (g) Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso y mobiliario y equipo-

## (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se valúan a su costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de mejoras a locales arrendados construidos para uso propio incluye el costo de los materiales y mano de obra directa, y otros costos directamente atribuibles que se requieran para poner el activo en condiciones de uso y los costos de financiamiento de activos calificables.

Cuando las partes de una partida de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo tienen diferentes vidas útiles, se registran como componentes separados (componentes mayores) de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de mobiliario y equipo se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor neto en libros de mobiliario y equipo y se reconocen netos dentro de "otros ingresos y gastos" en el resultado del ejercicio.

## (ii) Costos subsecuentes

El costo de reemplazo de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconoce en el valor en libros si es probable que los beneficios económicos futuros comprendidos en dicha parte sean para la Compañía y su costo se puede determinar de manera confiable. El valor en libros de la parte reemplazada se elimina. Los costos de la operación del día a día de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconocen en resultados conforme se incurren.

# (iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo u otro monto que substituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada componente de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo. Los activos arrendados se deprecian durante la vigencia del contrato de arrendamiento o la vida útil de los activos, lo que resulte menor, salvo que haya razonable certeza de que la Compañía vaya a adquirir la propiedad de los activos arrendados al término del contrato de arrendamiento.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Las tasas de depreciación de los principales grupos de activos se mencionan a continuación:

	<u>Tasa anual</u>
Mejoras a locales arrendados	5% al 20%
Equipo de gimnasio	12.5% y 20%
Equipo de audio y video	40%
Equipo de cómputo	40%
Equipo de transporte	25%
Mobiliario y equipo de oficina y para club	20%
Maquinaria	10%

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el gasto por mantenimiento fue de \$22,454 y \$15,321, respectivamente.

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales se revisan al cierre de cada año y se ajustan, en caso de ser necesario.

# (iv) Anticipos a proveedores

Los anticipos para construcción de mejoras a locales arrendados y compra de maquinaria y equipo de clubes se presentan como anticipos a proveedores, siempre y cuando no se transfiera aún a la entidad los beneficios y riesgos inherentes a los bienes que está por adquirir.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (h) Activos intangibles-

Estos activos representan erogaciones que dan origen a beneficios económicos futuros porque cumplen con ciertos requisitos para su reconocimiento como activos. Los costos de investigación, así como las erogaciones en fase de desarrollo que no cumplen con dichos requisitos, se registran en resultados en el ejercicio en que se incurren.

La Compañía clasifica sus activos intangibles en activos con vida útil indefinida y activos con vida útil definida, de acuerdo con el período en el cual la Compañía espera recibir los beneficios.

# (i) Activos de vida útil indefinida

Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

## (ii) Activos de vida útil definida

Corresponden principalmente a costos erogados en la fase de desarrollo de sistemas de información integral, licencias por el uso de suelo, el derecho para explotar ciertos productos y/o programas deportivos, además de los derechos de uso de la marca "Sports World", los cuales se registran a su costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

## (iii) Erogaciones subsecuentes

Las erogaciones subsecuentes se capitalizan solamente cuando incrementan los beneficios futuros comprendidos en el activo correspondiente. Las demás erogaciones se reconocen en el estado de resultados conforme se incurren.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (iv) Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La amortización se reconoce en resultados por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos intangibles, distintos al crédito mercantil, desde la fecha en que están disponibles para su uso, ya que esto refleja de la mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo. Las vidas útiles estimadas para los periodos en curso y comparativo son como se muestra a continuación:

Marcas y otros derechos 10 años
 Sistemas de información integral 3 años

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales de los activos intangibles se revisan al cierre de cada año y se ajustan en caso de ser necesario.

## (i) Otros activos-

Corresponden principalmente a depósitos en garantía pagados por el arrendamiento de inmuebles, que se registran al valor del efectivo dado en garantía y que se estima recuperar al final del contrato de arrendamiento.

## (j) Arrendamientos-

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

## (i) La Compañía como arrendador

El ingreso por rentas (subarrendamiento) bajo arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo se adicionan al valor en libros del activo arrendado, y se reconocen empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento.

# (ii) La Compañía como arrendatario

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Entidad para los costos por préstamos como se describe en la nota 4(r).

Los pagos realizados bajo contratos de arrendamiento operativo se reconocen en el resultado del ejercicio por el método de línea recta de acuerdo con la vigencia del contrato de arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento recibidos se reconocen como parte integral del total de gastos por arrendamiento durante la vigencia del contrato de arrendamiento.

## (iii) Determinación si un contrato incluye un arrendamiento

Al celebrar un contrato, la Compañía determina si dicho contrato es o contiene un arrendamiento. Un bien específico es objeto de arrendamiento si la ejecución del contrato depende del uso de ese bien específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el bien si el contrato le transfiere a la Compañía el derecho a controlar el uso del bien correspondiente.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Al celebrar o en la fecha de una revaluación de un contrato, la Compañía separa los pagos y otra contraprestación que se requieran bajo dicho contrato, en aquellos que corresponden al arrendamiento y los correspondientes a otros elementos con base en sus relativos valores razonables. Si la Compañía concluye que, en el caso de un arrendamiento financiero resulta poco práctico separar los pagos de manera confiable, se reconoce un activo y un pasivo por una cantidad igual al valor razonable del activo correspondiente. Posteriormente, el pasivo se reduce a medida que se realizan pagos y se reconoce un cargo financiero atribuido sobre el pasivo utilizando la tasa de interés incremental sobre préstamos de la Compañía.

# (k) Crédito mercantil-

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado resultado de la adquisición de un negocio donde se obtiene control, se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

## (l) Deterioro-

## (i) Activos financieros

Un activo financiero que no se registre a su valor razonable a través de resultados, se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que se haya deteriorado. Un activo financiero se encuentra deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimados de ese activo y que se pueda estimar de manera confiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluyendo valores de capital) se han deteriorado, incluye la falta de pago o morosidad de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que de otra manera la Compañía no detecte indicios de que dicho deudor caerá en bancarrota, la desaparición de un mercado activo de un título valor. Adicionalmente, en el caso de una inversión en títulos de capital, una reducción significativa o prolongada en su valor razonable por abajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado, en los casos en que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias actuales son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor del tiempo se reflejan como un componente de ingresos por intereses.

# (ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, distintos al almacén de materiales y a activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de posible deterioro. Si se identifican indicios de deterioro, entonces se estima el valor de recuperación del activo. En el caso del crédito mercantil y activos intangibles que tengan vidas indefinidas o que todavía no estén disponibles para su uso, el valor de recuperación se estima cada año en las mismas fechas.

Para efectos de las pruebas de deterioro, los activos que no se pueden probar individualmente se integran en grupos más pequeños de activos que generan entradas de efectivo por uso continuo y que son en su mayoría independientes de las entradas de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo"). Para efectos de las pruebas de deterioro del crédito mercantil, el crédito mercantil adquirido en una adquisición de negocios se distribuye a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficien por las sinergias de la combinación. Esta distribución está sujeta a una prueba de tope de cada uno de los clubes y refleja el nivel más bajo al cual el crédito mercantil se monitorea para efectos de informes internos. El valor de recuperación de un activo o unidad generadora de efectivo es el que resulte mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos costos de venta.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos al activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo es superior a su valor de recuperación. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Las pérdidas por deterioro registradas con relación a las unidades generadoras de efectivo, se distribuyen primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil que se haya distribuido a las unidades y luego para reducir el valor en libros de los otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

No se revierte ninguna pérdida por deterioro con respecto a crédito mercantil. Con relación a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en periodos anteriores se evalúan a la fecha de reporte para identificar indicios de que la pérdida se haya reducido o que ya no exista. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido algún cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor de recuperación. Una pérdida por deterioro sólo se revierte en la medida en que el valor en libros del activo no supere el valor en libros que se hubiera determinado neto de depreciación o amortización, si ninguna pérdida por deterioro se hubiera reconocido anteriormente.

# (m) Beneficios a empleados-

## (i) Beneficios a empleados a largo plazo

La obligación neta de la Compañía en relación con beneficios a empleados a largo plazo, es el importe del beneficio futuro que los empleados han devengado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos anteriores. El beneficio es descontado para determinar su valor presente. Las nuevas mediciones se reconocen en resultados en el periodo en que surgen.

## (ii) Beneficios a empleados por terminación y retiro

Los beneficios por terminación se reconocen como un gasto cuando está comprometido de manera demostrable, sin posibilidad real de dar marcha atrás, con un plan formal detallado ya sea para terminar la relación laboral antes de la fecha de retiro normal, o bien, a proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta que se realice para estimular el retiro voluntario.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Los beneficios por terminación para los casos de retiro voluntario se reconocen como un gasto sólo si la Compañía ha realizado una oferta de retiro voluntario, es probable que la oferta sea aceptada, y el número de aceptaciones se puede estimar de manera confiable. Si los beneficios son pagaderos a más tardar de 12 (doce) meses después del periodo de reporte, entonces se descuentan a su valor presente.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediciones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se refleja de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el periodo en el que ocurren. Las remediciones reconocidas en otros resultados integrales se reflejan de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifica a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el periodo de la modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del periodo de la obligación el activo o pasivo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés netos.
- Remediciones.

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Compañía ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando reconoce los costos de reestructuración relacionados.

## (iii) Beneficios a empleados a corto plazo

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se valúan sobre una base sin descuento y se cargan a resultados conforme se prestan los servicios respectivos.

Se reconoce un pasivo por beneficios que corresponda a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencias por enfermedad, planes de bonos en efectivo o reparto de utilidades en el periodo de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (iv) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU)

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de otros gastos e insumos de operación en el estado consolidado de utilidad integral.

Como resultado de la Ley del Impuesto Sobre la Renta de 2014, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del artículo 9 de la misma Ley.

# (v) Pagos basados en acciones

La Compañía tiene establecido un programa de pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a ciertos empleados, reconociendo un gasto de operación en los estados consolidados de utilidad integral y un aumento en el capital contable, durante el período de adjudicación, al valor razonable de los instrumentos de capital otorgados. Los periodos de adjudicación van de uno a tres años.

Las características de este plan establecen que se otorgaran acciones netas de retención de impuestos a los ejecutivos que cumplan con el criterio de adjudicación de permanecer en forma ininterrumpida en la Compañía durante las fechas de adjudicación del plan, tal y como se indica en la nota 18(b).

#### (n) Provisiones-

Se reconoce una provisión si, como consecuencia de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o asumida presente que se pueda estimar de manera confiable, y es probable que requiera una salida de beneficios económicos para liquidar esa obligación. Las provisiones se determinan descontando los flujos futuros de efectivo descontados a una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos del pasivo. El efecto del descuento por el paso del tiempo se reconoce como costo financiero.

#### (o) Impuestos a la utilidad-

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en los otros resultados integrales.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa. El ISR se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos de la Compañía y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. No se reconocen impuestos por las siguientes diferencias temporales: el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea una adquisición de negocios y que no afecte al resultado contable ni fiscal, y diferencias relativas a inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos en la medida en que es probable que no se revertirán en un futuro previsible. Adicionalmente, no se reconocen impuestos diferidos por diferencias temporales gravables derivadas del crédito mercantil o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que la realización del correspondiente beneficio fiscal ya no sea probable.

### (p) Capital social-

#### (i) Acciones ordinarias

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable. Los costos incrementales que sean directamente atribuibles a la emisión de acciones ordinarias y opciones sobre acciones se reconocen como una deducción del capital contable, neto de efectos de impuestos.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (ii) Recompra de acciones

Cuando el capital social reconocido como capital contable se recompra, el monto de la contraprestación pagada, que incluye los costos directamente atribuibles, neto de efecto de impuestos, se reconoce como una reducción del capital contable. Las acciones que se recompran se clasifican como acciones de tesorería y se presentan como una deducción del capital contable. Cuando las acciones de tesorería se venden o se re-emiten con posterioridad, el monto recibido se reconoce como un incremento en el capital contable, y el excedente o déficit resultante de la transacción se transfiere a utilidades retenidas.

# (q) Ingresos-

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones, rebajas y otros descuentos similares.

La Compañía presta servicios al público en general. Los ingresos que percibe la Compañía son por; la venta de membresías que adquieren los socios del club por el uso de las instalaciones, las cuotas de mantenimiento mensuales, la venta de algunos artículos y otros servicios prestados a los socios del club, así como por patrocinios y otros servicios comerciales a concesionarios.

Los ingresos se reconocen en resultados cuando pueda estimarse confiablemente. Puede estimarse confiablemente cuando: (i) el monto de ingreso puede medirse, (ii) se transfieren los riesgos y beneficios de los bienes al comprador, (iii) la Compañía no retiene el control efectivo sobre los mismos, (iv) es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan a la Compañía, y (v) los costos incurridos en la transacción, así como los costos para completar la transacción puedan ser medidos confiablemente.

Los ingresos por venta de membresías se reconocen al momento de la venta que comúnmente coincide con la de su cobro, considerando que la misma únicamente permite al usuario, la pertenencia como miembro del club (socio), y todos lo demás servicios, productos y cuotas de mantenimiento mensual, se registran por separado, cuando se devenga el servicio.

Los ingresos diferidos o cobros anticipados por cuotas de mantenimiento de clubes en operación son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de posición financiera y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan los servicios.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Los cobros anticipados por membresías y cuotas de mantenimiento de clubes en construcción (preventas) son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de situación financiera, los ingresos por membresías se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se lleva a cabo la apertura del club y los ingresos por cuotas de mantenimiento cuando se lleva a cabo la apertura del club o se devengan.

Los ingresos diferidos o cobros anticipados por cuotas de mantenimiento son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de situación financiera y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

Los ingresos por patrocinios comerciales se reconocen como un ingreso diferido en el momento de celebración de los contratos y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

### (r) Ingresos y costos financieros -

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos, se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de utilidad integral.

### (s) Utilidad por acción-

La Compañía presenta información sobre la utilidad por acción (UPA) básica correspondiente a sus acciones ordinarias. La UPA básica se calcula dividiendo la utilidad o pérdida atribuible a los accionistas poseedores de acciones ordinarias de la Compañía entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el periodo, ajustado por las acciones propias que se poseen (nota 19).

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (t) Transacciones con partes relacionadas-

### (i) Compensaciones y prestaciones a funcionarios

El monto total de las compensaciones pagadas por la Compañía a sus consejeros y funcionarios principales por el ejercicio social concluido al 31 de diciembre de 2016 y 2015, fue aproximadamente de \$26,542 y \$20,037, respectivamente. Esta cantidad incluye los emolumentos determinados por la Asamblea General de Accionistas de la Compañía por el desempeño de sus cargos durante dicho ejercicio, así como sueldos y salarios pagados a sus funcionarios principales.

La Compañía continuamente revisa los sueldos y bonos a fin de ofrecer a sus empleados condiciones competitivas de compensación.

### (u) Reclasificaciones -

Los estados financieros por el año que terminó el 31 de diciembre de 2015 han sido reclasificados en ciertos rubros para conformar su presentación con la utilizada en 2016.

	de diciembre de 2015 riginalmente <u>reportado</u>	Aumento o (disminución) por <u>reclasificación</u>	31 de diciembre de 2016 reclasificado retrospectivamente
Provisiones Pasivos acumulados	\$ 20,152 20,075	(20,152) (20,075)	-
Otras cuentas por pagar y gastos acumulados		40,227	40,227
	\$ 40,227	<u>-</u> ====	40,227

#### (v) Pronunciamientos normativos emitidos recientemente-

La NIC 7 Estado de flujos de efectivo requiere revelaciones que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios a pasivos que surjan de actividades de financiamiento, incluyendo tanto cambios que surjan de partidas que impliquen flujos de efectivo como aquellos que no involucren flujos.

Las adecuaciones son efectivas para los periodos anuales que inicien el 10. de enero de 2017 o después. Su adopción anticipada es permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de estas adecuaciones.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

La NIIF 9 *Instrumentos financieros* publicada en julio de 2014, reemplaza las guías de la NIC 39 Instrumentos financieros: reconocimiento y medición. La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y los nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas. También mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y la baja de cuentas de los instrumentos financieros de la NIC 39.

La NIIF 9 es efectiva para los periodos sobre los que se informa anuales comenzados el 1 de enero de 2018 o después. Su adopción anticipada está permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de esta nueva norma y definir si la adoptará anticipadamente.

La NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes establece un marco completo para determinar si se reconocen ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. Reemplaza las actuales guías para el reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 Ingresos y actividades ordinarias, NIC 11 Contratos de construcción y CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes. La NIIF 15 es efectiva para los períodos sobre los que se informa anuales comenzados el 1 de enero de 2017 o después. Su adopción anticipada está permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de esta nueva norma y definir si la adoptará anticipadamente.

La NIIF 16 Arrendamientos sustituirá a la actual NIC 17 Arrendamientos, con esta nueva norma el tratamiento contable de los contratos de arrendamiento cambiará fundamentalmente. La NIIF 16 elimina la distinción entre arrendamiento financiero reconocido en el balance y los arrendamientos operativos reconocidos a nivel de resultados. En su lugar, hay un único modelo de contabilidad, el cual consiste en el reconocimiento de los arrendamientos dentro del balance, similar al arrendamiento financiero actual. La NIIF 16 es efectiva para los períodos sobre los que se informa anuales comenzados el 1 de enero de 2019 o después. Su adopción anticipada está permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de esta nueva norma y definir si la adoptará anticipadamente.

No se espera que la siguiente modificación tenga un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía:

 Clasificación y valuación de transacciones de pagos basados en acciones (modificaciones a la NIIF 2).

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (5) Determinación de valor razonable-

Varias políticas y revelaciones contables de la Compañía requieren la determinación del valor razonable de los activos y pasivos tanto financieros como no financieros. Los valores razonables para efectos de medición y de revelación se han determinado con base en los métodos que se muestran a continuación:

# (a) Inversiones temporales

El valor razonable de las inversiones en valores se determina considerando su cotización de compraventa al cierre en la fecha de reporte, todos los valores de mercado son de nivel 1 en la terminología de la NIIF 7 "Instrumentos Financieros: Revelaciones".

### (b) Cuentas por cobrar

El valor razonable de las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar, se estima al valor presente de los flujos futuros de efectivo, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte. Se estima que el valor de libros de cuentas por cobrar a corto plazo no difiere de forma significativa de su valor de mercado.

### (c) Pasivos financieros no derivados

La determinación del valor razonable de los activos y pasivos financieros para los cuales no existen precios de mercado observables requiere el uso de metodologías de valuación según se describe en la nota 2(d).

Las metodologías de valuación incluyen modelos de valor presente y flujos estimados de efectivo, descontados, y comparaciones con instrumentos similares para los cuales existen precios de mercado observables y otros modelos de valuación.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Debido a que los pasivos financieros de la Compañía no son bursátiles, la deuda se valuó a su valor razonable al cierre del periodo conforme al nivel 2, por lo que fue necesario obtener una tasa de interés para descontar los flujos de efectivo, que considerara un componente crediticio. Dado que la Compañía no cuenta con una calificación crediticia en el mercado, para descontar los flujos se empleó como alternativa una curva corporativa observable en el mercado, considerando los siguientes elementos para la selección de la misma:

- El nivel de bursatilidad de la acción de la Compañía en la BMV.
- Instrumentos de deuda que cotizan en la BMV, cuyos emisores son similares a la Compañía en cuanto al nivel de bursatilidad de las acciones que han emitido.

No obstante, la valuación realizada conforme al nivel 2 no ha tenido un impacto significativo sobre las mediciones del valor razonable de los pasivos financieros de la Compañía.

### (d) Pago basado en acciones

El valor razonable para las acciones asignadas en el plan de compensación a ejecutivos en acciones es igual al precio promedio de la acción a la fecha de asignación.

Cuando procede, se revela en las notas a los estados financieros mayor información sobre los supuestos realizados en la determinación de los valores razonables específicos de ese activo o pasivo.

### (e) Instrumentos financieros derivados

La Compañía cuenta con dos instrumentos derivados, y mediante éstos realiza una cobertura económica al pasivo financiero que mantiene vigente al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el cual se encuentra denominado en pesos y paga intereses con base en la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE). Estos instrumentos intercambian el perfil de la tasa TIIE del pasivo por una tasa fija, sin embargo, existe un límite superior o "techo" del 5% y 6.5% en la tasa TIIE para estas coberturas, por lo cual la Compañía no tiene cobertura por arriba de este nivel. A estas operaciones se les denomina como "Swaps Bonificados".

Por lo anterior, la Compañía ha modelado este instrumento mediante dos instrumentos base, un swap de tasas de interés y una opción sobre tasas de interés.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

El cuadro siguiente muestra las técnicas y metodologías empleadas en la estimación del valor razonable de los instrumentos financieros categorizados en el Nivel 2 de la jerarquía de valor razonable:

Instrumentos financieros medidos a valor razonable

Tipo	Técnica de valuación	Insumos significativos no observables
Swaps de tasas de interés	Se estima una tasa de interés adelantada y se obtiene un valor presente de los flujos esperados	No aplica
Opciones sobre tasas de interés	Con insumos de mercado, se estima una tasa de interés adelantada y se emplea el modelo de Black & Scholes para estimar el valor de mercado	No aplica

### Clasificaciones contables y valor razonable

Los siguientes análisis muestran el valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros, incluyendo el nivel de jerarquía al que pertenecen. No se incluye la información del valor razonable del activo o pasivo no financiero no medido a valor razonable si el valor en libros y el valor razonable son razonablemente cercanos, particularmente para la categoría de "efectivo y equivalentes de efectivo".

			Valor en Libros				Valor R	azonable	
	Nota	Clasificados a valor razonable	Cuentas por cobrar y por pagar	Otros pasivos financieros	Total	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
Activos (pasivos) financieros medidos a valor razonable Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIIE al 31 de diciembre de: 2016	14	2,082			2,082		2,082		2.082
2016	14	2,082	-	-	2,082	-	2,082	-	2,082
2015	14	(1,269)	-	-	(1,269)	-	(1,269)	-	(1,269)

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

La valuación es realizada por la Compañía de manera conjunta con un tercero independiente, al cual se le proporciona la valuación de valor razonable (mark to market) determinado por la institución financiera que se tiene como contraparte. El tercero independiente, puede presentar un análisis prospectivo de efectividad de la cobertura en caso de que se pretenda designar a las operaciones con este propósito. Los asesores utilizaron métodos de uso común para la determinación de la efectividad de las coberturas de forma trimestral.

### (6) Administración de riesgos financieros-

La Compañía se encuentra expuesta a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros:

- riesgo de crédito
- riesgo de liquidez
- riesgo de mercado
- · riesgo cambiario
- · riesgo operativo

El Consejo de Administración es responsable del desarrollo y monitoreo de las políticas de administración de riesgos de la Compañía.

Las políticas de administración de riesgos de la Compañía se establecen para identificar y analizar los riesgos que enfrenta la Compañía, establecer los límites y controles apropiados, y para monitorear los riesgos y que se respeten los límites. Las políticas y sistemas de administración de riesgos se revisan periódicamente para reflejar los cambios en las condiciones del mercado y en las actividades de la Compañía mediante capacitación, sus estándares y procedimientos de administración, pretende desarrollar un entorno de control disciplinado y constructivo en el cual todos los empleados comprendan sus funciones y obligaciones.

#### (a) Riesgo de crédito-

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para la Compañía si un socio o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar, y efectivo y equivalentes de efectivo de la Compañía.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (i) Cuentas por cobrar

La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el saldo de cada activo financiero principalmente en las cuentas por cobrar. El total de estas cuentas se encuentran diluidas principalmente entre deudores diversos, usuarios y concesionarios, los cuales no representan una concentración de riesgo en lo individual. La Compañía evalúa periódicamente las condiciones financieras de sus deudores. La Compañía no cree que exista un riesgo significativo de pérdida por una concentración de crédito en su base de clientes, debido a que los servicios que presta la Compañía se cobran principalmente de contado, también considera que su riesgo potencial de crédito está adecuadamente cubierto por su reserva de cuentas de cobro dudoso que representa su estimado de pérdidas incurridas por deterioro respecto a las cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar vencidas están reservadas.

### (ii) Efectivo y equivalentes de efectivo

La Compañía limita su exposición al riesgo de crédito invirtiendo únicamente en valores líquidos y contrapartes con bancos con altas calificaciones de crédito asignados por agencias calificadoras de crédito. La Administración monitorea constantemente las calificaciones crediticias y dado que la Compañía solamente ha invertido en valores con altas calificaciones crediticias, la administración no anticipa que alguna contraparte incumpla sus obligaciones.

#### (iii) Instrumentos financieros derivados

El valor en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito. Dado que la Compañía presenta al 31 de diciembre de 2016 un activo por los instrumentos derivados que mantiene vigentes a esta fecha, la Compañía presenta una exposición al riesgo de crédito por el uso de instrumentos financieros derivados.

Los instrumentos derivados han sido pactados con una contraparte calificada entre el rango AA- y AAA por Standard & Poors, situación que mitiga la exposición al riesgo de crédito.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (b) Riesgo de liquidez-

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que la Compañía tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque de la Compañía para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible, que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación de la Compañía.

Normalmente, la Compañía se asegura de contar con suficiente efectivo disponible para cubrir los gastos de operación, manteniendo reservas de efectivo, disposición de líneas de crédito, monitoreando continuamente los flujos de efectivo, proyectados y reales, conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

La siguiente tabla detalla los vencimientos contractuales restantes de la Compañía para sus activos y pasivos financieros no derivados con periodos de reembolso acordados:

	<u>31 de di</u>	<u>ciembre</u>
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Pasivos financieros		
Proveedores y acreedores	\$ 70,853	103,975
Documentos por pagar a bancos a 1 año	231,568	98,569
Documentos por pagar a bancos entre 2 y 3 años	166,121	222,480
Documentos por pagar a bancos mayor a 3 años	16,666	104,787
Arrendamiento financiero a 1 año	3,634	3,255
Arrendamiento financiero entre 2 y 3 años	10,548	9,209
Arrendamiento financiero mayor a 3 años	12,097	16,870
Total	\$ <u>511,487</u>	<u>559,145</u>
Activos financieros		
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 134,269	158,154
Cuentas por cobrar, neto	23,986	24,361
Total	<u>158,255</u>	<u>182,515</u>
Neto	\$ (353,232)	(376,630)
	=====	=====

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

A continuación, se exponen por vencimiento, los flujos contractuales restantes de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2016 y 2015, incluyendo los pagos estimados de intereses y excluyendo el impacto de los acuerdos de compensación:

	Valor en libros	Flujos contractuales	6 meses	6-12 meses	1-2 años	2-5 años
Activos (pasivos) financieros por derivados						
Swaps de tasas de interés con Cap en la tasa TIIE al 31 de diciembre de: 2016	2,082	2,082	894	(47)	(4)	(1)
2015	(1,269)	(1,269)	(545)	67	112	292

Los flujos de entrada/(salida) revelados en la tabla anterior representan los flujos de efectivo esperados no descontados relacionados con los pasivos financieros originados por derivados, mantenidos para propósitos de administración de riesgo y que la Compañía no tiene intención de cerrar antes del vencimiento contractual. La revelación muestra montos de flujo de efectivo netos para los derivados que se liquidan en efectivo y flujos de entrada y de salida de efectivo brutos para los derivados que se liquidan simultáneamente en efectivo bruto.

#### (c) Riesgo de mercado-

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos de la Compañía o el valor de sus instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a los riesgos de mercado dentro de parámetros aceptables, a la vez que se optimizan los rendimientos.

La Compañía ha adquirido derivados, y también incurre en obligaciones financieras, para administrar los riesgos de mercado. Estas operaciones se llevan a cabo de acuerdo a las políticas establecidas por la Administración.

#### (d) Riesgo cambiario-

La Compañía se asegura que su exposición neta se mantenga en un nivel aceptable mediante la compra y venta de dólares a tipos de cambio de operaciones al contado o "spot" para cubrir imprevistos en el corto plazo. La Compañía no utiliza ningún instrumento de cobertura.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Los valores en libros de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera al final del período sobre el que se informa son los siguientes:

	<u>Dólares estadounidenses al 31 de</u> <u>diciembre de</u>				
	<u>2016</u>	<u>2015</u>			
Activos	39,007	4,897			
Pasivos	(28,155)	(506,684)			
Posición larga (corta)	10,852	(501,787)			

El tipo de cambio en relación con el dólar, al 31 de diciembre de 2016 y 2015 fue de \$20.66 y \$17.34, respectivamente. Al 13 de febrero de 2017, el tipo de cambio era de \$20.35.

#### (e) Riesgo de tasa de interés-

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en los intereses que paga por la línea de crédito que tiene con Santander Serfín, S. A., Institución de Banca Múltiple (Santander) a la Tasa de Interés Interbancaria de Equilibrio (TIIE) más una sobretasa de tres punto cinco (3.5), tres (3.0) y cuatro (4.0) puntos porcentuales y con Arrendadora Actinver, S. A. de C. V. a TIIE más una sobre tasa de tres punto cinco (3.5) puntos porcentuales. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total no cubierta sostenida en tasas variables. La Compañía informa internamente al Consejo de Administración sobre la exposición al riesgo en las tasas de interés.

La Compañía ha contratado este instrumento derivado con la finalidad de realizar una cobertura económica, por el riesgo asociado a la tasa de interés de los pasivos financiero que mantiene con su contraparte Santander, sin embargo, este instrumento no ha sido designado formalmente de cobertura por la Compañía, situación que podrá ser evaluada en el corto plazo.

Exposición al riesgo de tasas de interés

El perfil de tasas de interés de los instrumentos financieros de la Compañía que devengan intereses se define como sigue:

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Pesos	Monto nominal			
	2016	2015		
Instrumentos a tasa variable				
Pasivos financieros	(172,121)	(245,000)		
Efecto del swap de tasas de interés				
con Cap en la tasa TIIE	2,082	(1,269)		
	(170,039)	(246,269)		

Durante 2016 no se presentaron vencimientos en operaciones con instrumentos financieros derivados. Para las operaciones swaps vigentes no ha sido contempladas llamadas de margen. Al 31 de diciembre de 2016 la Compañía no han presentado incumplimientos en las obligaciones referidas a este tipo de operaciones.

# (f) Análisis de sensibilidad de flujo de efectivo para instrumentos de tasa variable-

Las exposiciones de la Compañía por riesgo de tasas de interés se encuentran principalmente en la tasa TIIE referenciada en los préstamos bancarios y en las operaciones de instrumentos derivados vigentes al 31 de diciembre de 2016. El análisis de sensibilidad que determina la Compañía se prepara con base en la exposición a las tasas de interés de su deuda financiera total sostenida en tasas variables, y de los instrumentos derivados que ha contratado para llevar a cabo una cobertura económica. Se prepara un análisis asumiendo que el importe del pasivo pendiente al final del periodo sobre el que se informa ha sido el pasivo pendiente para todo el año.

Si las tasas de interés TIIE hubieran tenido una variación de 100 y 200 puntos base (pb), hacia arriba y hacia abajo en cada periodo que se informa, y todas las otras variables hubieran permanecido constantes, el efecto de valuación se habría incrementado (disminuido) en los montos mostrados a continuación:

31 de diciembre de 2016	Resultad	os, 100 pb	Resultados, 200 pb		
	Incremento	Decremento	Incremento	Decremento	
Swap de tasas de interés con Cap			·		
en la tasa TIIE	224	(522)	304	(1,569)	
	224	(522)	304	(1,569)	
31 de diciembre de 2015	Resultad	os, 100 pb	Resultados, 200 pb		
		05, 200 Po		os, 200 po	
		Decremento	Incremento	Decremento	
Swap de tasas de interés con Cap		<u> </u>			
		<u> </u>			
Swap de tasas de interés con Cap	Incremento	Decremento	Incremento	Decremento	

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (g) Riesgo operativo-

El riesgo operativo es el riesgo de obtener una pérdida directa o indirecta derivada de diferentes causas relacionadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura de la Compañía, y de factores externos distintos a los riesgos de crédito, mercado y liquidez, como son los derivados de requerimientos legales y normativos y normas generalmente aceptadas de gobierno corporativo. El riesgo operativo surge de todas las operaciones de la Compañía.

La política de la Compañía es administrar el riesgo operativo a fin de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de la Compañía con efectividad general en los costos y evitar procedimientos de control que limiten la iniciativa y creatividad.

La responsabilidad del desarrollo e implantación de controles para cubrir el riesgo operativo, se asigna a la alta administración de cada unidad de negocios. Esta responsabilidad está enfocada al desarrollo de políticas para la administración del riesgo operativo de la Compañía, en las siguientes áreas:

- Segregación apropiada de funciones, incluyendo la autorización independiente de transacciones.
- Conciliación y monitoreo de transacciones.
- Cumplimiento de requerimientos normativos y legales.
- Documentación de controles y procedimientos.
- Evaluación periódica de los riesgos operativos que se enfrentan, y la suficiencia de los controles y procedimientos para atender los riesgos identificados.
- Requerimientos de informe de pérdidas de operación y medidas correctivas propuestas.
- Desarrollo de planes de contingencia.
- Capacitación y desarrollo profesional.
- Normas de ética y negocios.
- Mitigación de riesgos, incluyendo contratación de seguros cuando sea eficaz.

El cumplimiento de las políticas de la Compañía es monitoreado por la Dirección de la Compañía.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (h) Administración del riesgo de capital-

La política del Consejo de Administración de la Compañía es mantener una base de capital sólida a fin de mantener la confianza en la Compañía de los inversionistas, acreedores y mercado y para sustentar el desarrollo futuro del negocio.

El objetivo del Consejo de Administración es que los gerentes, subdirectores y directores de la Compañía posean un porcentaje de las acciones ordinarias de la Compañía.

Periódicamente la Compañía compra sus propias acciones en el mercado; el momento de dichas compras depende de los precios del mercado. Algunas acciones se destinan para el programa de pagos basados en acciones de la Compañía.

Las decisiones son tomadas por el Consejo de Administración sobre la base de evaluar cada operación en específico. Durante el periodo, no hubo cambios en enfoque a las políticas de la Compañía en la administración del capital.

La Compañía está obligada a mantener un capital contable consolidado mínimo de \$802,000, como parte de las obligaciones de hacer con Santander, de no cumplirse, el Banco estará en el derecho de dar por terminado anticipadamente los contratos que amparan las líneas de crédito.

El Consejo de Administración busca mantener el equilibrio entre los mayores rendimientos que pudieran alcanzarse con mayores niveles de préstamos y las ventajas y seguridad que brinda una sólida posición de capital.

La Administración de la Compañía revisa periódicamente la deuda por arrendamiento financiero y préstamos bancarios con costo financiero y su relación con el EBITDA (utilidad antes de impuestos a la utilidad más depreciación y amortización, intereses y fluctuaciones cambiarias), al presentar sus proyecciones financieras como parte del plan de negocio al Consejo de Administración y Accionistas de la Compañía.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

El índice de endeudamiento es la relación del EBITDA con la deuda neta con costo financiero y el índice de cobertura de intereses es la relación del gasto por intereses y el EBITDA. El índice de endeudamiento neto al cierre del periodo que se informa es como sigue:

	31 de diciembre	
	<u>de 2016</u>	<u>de 2015</u>
Deuda neta con costo financiero	\$ 306,365	297,016
	=====	=====
Utilidad del ejercicio	\$ 29,723	16,243
Depreciación y amortización	158,665	149,939
Costo financiero, neto	30,032	31,911
Gasto por impuestos a la utilidad	9,806	6,351
EBITDA	\$ 228,226	204,444
Índice de endeudamiento	1.34	1.45
	=====	======
EBITDA	\$ 228,226	204,444
Gasto por intereses	34,416	32,357
Índice de cobertura de intereses	6.63	6.32
	======	=====

# (i) Comparación de valores de mercado con valores en libros

La Compañía estima por la naturaleza de sus activos y pasivos financieros que los valores registrados en libros no difieren de forma significativa de sus valores de mercado.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (7) Efectivo y equivalentes de efectivo-

	31	de diciembre de 2016	31 de diciembre <u>de 2015</u>
Efectivo Inversiones temporales	\$	48,126 86,143	41,247 116,907
Efectivo y equivalentes de efectivo en el estado de flujos de efectivo	\$	134,269	158,154 =====

# (8) Cuentas por cobrar-

	31 d	le diciembre <u>de 2016</u>	31 de diciembre <u>de 2015</u>
Usuarios y concesionarios	\$	22,183	28,296
Deudores diversos		3,803 25,986	<u>2,048</u> 30,344
Menos estimación para cuentas incobrables		<u>2,000</u>	5,983
	\$	23,986	24,361 =====

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (9) Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo-

El movimiento de las mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se muestra a continuación:

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones directas	<u>Bajas/</u> depreciación	Traspasos al activo	Saldo al 31 de diciembre de 2016
Inversión:					
Mejoras a locales arrendados	\$ 1,102,822	-	-	149,460	1,252,282
Equipo de gimnasio	278,051	42,943	(6,212)	- -	314,782
Equipo de audio y video	20,528	3,326	(20)	-	23,834
Equipo de club	50,705	4,066	(1,592)	-	53,179
Equipo de cómputo	38,480	6,088	(264)	-	44,304
Equipo de transporte	664	-	-	-	664
Maquinaria	76,718	4,175	(11)	614	81,496
Equipo de oficina	2,994	-	-	-	2,994
Construcciones en proceso	34,160	140,755	(2,266)	(150,074)	22,575
Total inversión	1,605,122	201,353	(10,365)	-	1,796,110
Depreciación:					
Mejoras a locales arrendados	221,772	83,652	(153)	-	305,271
Equipo de gimnasio	122,712	41,307	(4,365)	-	159,654
Equipo de audio y video	12,971	5,393	-	-	18,364
Equipo de club	27,336	8,180	-	-	35,516
Equipo de cómputo	28,842	7,292	(260)	-	35,874
Equipo de transporte	460	153	-	-	613
Maquinaria	24,417	8,225	(447)	-	32,195
Equipo de oficina	2,332	221			2,553
Total depreciación					
acumulada	440,842	154,423	(5,225)		590,040
Inversión neta	\$ 1,164,280	46,930	(5,140)		1,206,070
Anticipos a proveedores					222
					\$ 1,206,292

# Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

	Saldo al 31 de diciembre de 2014	Adiciones directas	<u>Bajas/</u> depreciación	Traspasos al activo	Saldo al 31 de diciembre de 2015
Inversión:					
Mejoras a locales arrendados	\$ 1,032,717	-	(142,302)	212,407	1,102,822
Equipo de gimnasio	236,378	54,899	(13,226)	- -	278,051
Equipo de audio y video	15,323	6,319	(1,114)	-	20,528
Equipo de club	41,196	11,648	(2,139)	-	50,705
Equipo de cómputo	32,922	6,935	(1,377)	-	38,480
Equipo de transporte	664	-	-	-	664
Maquinaria	71,547	7,571	(2,400)	-	76,718
Equipo de oficina	2,881	283	(170)	-	2,994
Construcciones en proceso	17,382	229,185		(212,407)	34,160
Total inversión	1,451,010	316,840	(162,728)	-	1,605,122
Depreciación:					
Mejoras a locales arrendados	243,551	83,988	(105,767)	-	221,772
Equipo de gimnasio	98,404	34,065	(9,757)	-	122,712
Equipo de audio y video	9,615	4,450	(1,094)	-	12,971
Equipo de club	22,781	6,585	(2,030)	-	27,336
Equipo de cómputo	23,131	7,000	(1,289)	-	28,842
Equipo de transporte	307	153	-	-	460
Maquinaria	18,904	6,911	(1,398)	-	24,417
Equipo de oficina	2,283	218	(169)		2,332
Total depreciación					
acumulada	418,976	143,370	(121,504)		440,842
Inversión neta	<u>\$ 1,032,034</u>	<u>173,470</u>	(41,224)		1,164,280
Anticipos a proveedores					10,766
					<u>\$ 1,175,046</u>

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (10) Activos intangibles-

El movimiento de los activos intangibles se muestra a continuación:

	Saldo al 31 de diciembre de 2015	Adiciones directas	Desinversión/ amortización	Traspasos al activo	Saldo al 31 de diciembre de 2016
Inversión:					
Marcas registradas	\$ 27,795	-	-	_	27,795
Derechos por amortizar	2,282	4,537	-	-	6,819
Sistemas de información	28,121	3,899			32,020
Total inversión	58,198	8,436	-	-	66,634
Amortización:					
Marcas registradas	27,795	-	-	-	27,795
Derechos por amortizar	273	587	-	-	860
Sistemas de información	21,266	3,657			24,923
Total amortización					
acumulada	49,334	4,244			53,578
Inversión neta	<u>\$ 8,864</u>	4,192			13,056
	Saldo al 31 de diciembre de 2014	Adiciones directas	Desinversión/ amortización	Traspasos al activo	Saldo al 31 de diciembre de 2015
Inversión:					
Marcas registradas	\$ 27,795	_	_	_	27,795
Derechos por amortizar	1,800	482	-	_	2,282
Sistemas de información	25,981	2,140			28,121
Total inversión	55,576	2,622	-	-	58,198
Amortización:					
Marcas registradas	26,124	1,671	-	-	27,795
Derechos por amortizar	33	240	-	-	273
Sistemas de información	<u>16,608</u>	4,658			21,266
Total amortización acumulada	47,765	6,569			49,334

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### Pruebas de deterioro para unidades generadoras de efectivo por el crédito mercantil

Para efectos de las pruebas de deterioro, el crédito mercantil se asigna a las unidades de activos por club de la Compañía que representan el nivel más bajo dentro de la Compañía al que se monitorea el crédito mercantil para propósitos internos de la Administración.

Tanto en 2016 y 2015, los flujos de efectivo se proyectaron con base en experiencias pasadas, los resultados reales de operación y el plan de negocios por cada unidad de negocio de diez años. Los flujos de efectivo para un periodo adicional de 10 años se extrapolaron usando una tasa de crecimiento constante del orden de 2% para 2016 y 2015.

### (11) Préstamos-

Esta nota proporciona información sobre los términos contractuales de los préstamos de la Compañía que devengan intereses, los cuales se miden a costo amortizado.

El 20 de septiembre de 2016, la Compañía, a través de su subsidiaria Operadora y Administradora SW, S. A. de C. V., obtuvo una nueva línea de crédito hasta por \$70,000 con Arrendadora Actinver, S. A. de C. V., la cual devengará intereses a TIIE más 3.5 puntos porcentuales, pagaderos al vencimiento con vigencia el 21 de enero y 21 de febrero de 2017.

Durante julio de 2016, la Compañía, a través de su subsidiaria Operadora y Administradora SW, S. A. de C. V., obtuvo dos créditos adicionales por \$25,000 cada uno con Santander, los cuales devengará intereses a TIIE más 3.0 puntos porcentuales y TIIE más 4.0 puntos porcentuales, pagaderos al vencimiento en 180 días y a 12 meses, respectivamente.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Las disposiciones efectuadas en la línea de crédito hasta el 31 de diciembre de 2016 y la tasa de interés respectiva se muestran a continuación:

<u>Fecha de</u> <u>disposición</u>	<u>Tasa de</u> <u>interés</u>	Fechas de vencimien to	<u>Dispuesto</u>	<u>Pagado</u>	A corto plazo	A largo plazo
23/08/2012	TIIE + 3.50%	23/08/2017	\$ 65,800	57,027	8,773	-
23/10/2012	TIIE + 3.50%	23/10/2017	24,900	20,750	4,150	_
23/11/2012	TIIE + 3.50%	23/11/2017	31,790	25,962	5,828	_
23/08/2013	TIIE + 3.50%	23/08/2018	59,774	43,472	13,043	3,259
23/09/2013	TIIE + 3.50%	23/08/2018	17,736	12,810	3,941	985
23/06/2014	TIIE + 3.50%	23/06/2019	78,315	29,368	19,579	29,368
28/09/2014	TIIE + 3.50%	28/06/2019	35,095	13,160	8,774	13,161
23/12/2014	TIIE + 3.50%	23/12/2019	25,000	9,375	6,250	9,375
23/04/2015	TIIE + 3.50%	23/12/2019	26,590	9,972	6,647	9,971
22/05/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	25,000	4,167	6,250	14,583
23/06/2015	TIIE $+ 3.50\%$	13/04/2020	35,000	5,833	8,750	20,417
23/07/2015	TIIE + $3.50\%$	13/04/2020	35,000	5,833	8,750	20,417
25/08/2015	TIIE + $3.50\%$	13/04/2020	35,000	5,833	8,750	20,417
25/09/2015	TIIE + $3.50\%$	13/04/2020	35,000	5,833	8,750	20,417
25/11/2015	TIIE + $3.50\%$	13/04/2020	35,000	5,833	8,750	20,417
11/07/2016	TIIE + $3.00\%$	01/01/2017	25,000	-	25,000	-
21/07/2016	TIIE + 4.00%	18/07/2017	25,000	10,417	14,583	_
21/09/2016	TIIE + $3.50\%$	21/01/2017	40,000	-	40,000	_
10/10/2016	TIIE + $3.50\%$	21/02/2017	15,000	-	15,000	-
25/10/2016	TIIE + 3.50%	21/02/2017	 10,000		10,000	
			\$ 680,000	265,645	231,568	182,787

En el segundo trimestre de 2015 la Compañía obtuvo una nueva línea de crédito de hasta por \$200,000, contratada el 13 de abril de 2015 con Santander Serfín, S.A. Institución de Banca Múltiple (Santander Serfín) con Operadora y Administradora SW, S.A. de C.V. (subsidiaria de la Compañía) y como obligado solidario Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. Esta línea de crédito devengará intereses a la tasa de interés interbancario de equilibrio (TIIE) más 2.3 puntos porcentuales, pagadero hasta 60 exhibiciones mensuales con vigencia hasta el 13 de abril de 2020, durante los primeros doce meses no se pagará capital, solo intereses.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

Las disposiciones efectuadas hasta el 31 de diciembre de 2015 en la línea de crédito y la tasa de interés respectiva se muestran a continuación:

<u>Fecha de</u> <u>disposición</u>	<u>Tasa de</u> <u>interés</u>	Fechas de vencimien to	<u>Dispuesto</u>	<u>Pagado</u>	A corto plazo	A largo plazo
23/08/2012	TIIE + 3.50%	23/08/2017	\$ 65,800	43,867	13,160	8,773
23/10/2012	TIIE + 3.50%	23/10/2017	24,900	15,770	4,980	4,150
23/11/2012	TIIE $+ 3.50\%$	23/11/2017	31,790	19,604	6,358	5,828
23/08/2013	TIIE $+ 3.50\%$	23/08/2018	59,774	30,430	13,042	16,302
23/09/2013	TIIE $+ 3.50\%$	23/08/2018	17,736	8,868	3,941	4,927
23/06/2014	TIIE $+ 3.50\%$	23/06/2019	78,315	9,789	19,579	48,947
28/09/2014	TIIE + 3.50%	28/06/2019	35,095	4,387	8,774	21,934
23/12/2014	TIIE + 3.50%	23/12/2019	25,000	3,125	6,250	15,625
23/04/2015	TIIE + 3.50%	23/12/2019	26,590	3,324	4,985	18,281
22/05/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	25,000	-	3,646	21,354
23/06/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	-	4,375	30,625
23/07/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	-	3,646	31,354
25/08/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	-	2,917	32,083
25/09/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	35,000	-	2,187	32,813
25/11/2015	TIIE + 3.50%	13/04/2020	 35,000		729	34,271
			\$ 565,000	139,164	98,569	327,267

Los créditos bancarios establecen ciertas obligaciones de hacer y no hacer, entre las que destacan limitaciones para el pago de dividendos y mantener ciertas razones financieras determinadas con base en las cifras consolidadas de Grupo Sports World, así como no contraer pasivos directos o contingentes, o cualquier adeudo de índole contractual.

Al 31 de diciembre de 2016, dichas obligaciones fueron cumplidas, excepto por una razón financiera de índice de liquidez, sin embargo, la Administración obtuvo una dispensa por parte de Santander Serfin con fecha 30 de enero de 2017.

El gasto por intereses, por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, fue de \$30,444 y \$28,595, respectivamente.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (12) Arrendamientos financieros-

La Compañía ha contraído pasivos por arrendamiento capitalizable de mejoras a locales arrendados para dos clubes deportivos, que expiran en 15 años a partir de 2008 y hasta 2023. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 las mejoras a locales arrendados adquiridos a través de arrendamiento capitalizable se integran como se a continuación:

	31 de diciembre de			
		<u>2016</u>		<u>2015</u>
Mejoras a locales arrendados Menos amortización acumulada	\$	42,281 (27,042)	\$	42,281 (24,587)
	<u>\$</u>	15,239	<u>\$</u>	17,694

El gasto por intereses sobre arrendamiento capitalizable, por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015, fue de \$3,278 y \$3,732, respectivamente.

Las obligaciones por arrendamiento financiero son pagaderas como se indica a continuación:

	los pa mi	orte total de agos futuros ínimos de endamiento	( <u>Intereses)</u>	Valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento
31 de diciembre de 2016:				
Menos de un año	\$	6,515	2,881	3,634
Entre dos y tres años		16,727	6,179	10,548
Más de tres años		13,392	1,295	12,097
	<u>\$</u>	36,634	10,355	26,279
31 de diciembre de 2015:				
Menos de un año	\$	6,576	3,321	3,255
Entre dos y tres años		15,866	6,657	9,209
Más de tres años		21,163	4,293	<u>16,870</u>
	<u>\$</u>	43,605	14,271	29,334

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (13) Proveedores y acreedores-

Los proveedores y acreedores se analizan como sigue:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cuentas por pagar a proveedores de bienes de capital	\$ 33,187	73,846
Cuentas por pagar a proveedores y acreedores diversos	<u>37,666</u>	30,129
	\$ 70,853	103,975
	=====	======

### (14) Instrumentos financieros derivados-

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 el valor en libros y el valor razonable de los activos y pasivos financieros, incluyendo el nivel de jerarquía al que pertenecen:

	2016	2015
Activos financieros medidos a valor razonable Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIIE	<u>\$ 2,082</u>	<u>\$ -</u>
Pasivos financieros medidos a valor razonable Swaps de tasas de interés con Cap sobre la tasa TIIE	<u>\$</u> -	<u>\$ 1,269</u>

La exposición de la Compañía a los riesgos de mercado y de liquidez en relación con los pasivos financieros se revela en la nota 6.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (15) Beneficios a los empleados-

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se tienen beneficios directos a corto plazo por ausencias compensadas acumulativas por vacaciones con importe de \$4,903 y \$4,771, respectivamente, que se encuentran registrados dentro de las provisiones en el estado de situación financiera.

El costo, las obligaciones y otros elementos de los planes de primas de antigüedad, se determinaron con base en cálculos preparados por actuarios independientes al 31 de diciembre de 2016 y 2015.

A continuación se detalla el valor de las obligaciones por los beneficios de los planes componentes al 31 de diciembre de 2016 y 2015, y el valor presente de las obligaciones por los beneficios de los planes a esas fechas:

<u>d</u>	<u>le 2016</u>	<u>de 2015</u>
\$	2,225 7,018	2,080 <u>6,711</u>
\$	9,243	8,791 <b>-</b> -
	\$	7,018

# (a) Movimientos en el valor presente de las obligaciones por beneficios definidos (OBD)

	Prima de antigüedad		Otros beneficios posteriores al retiro	
	<u>2016</u>	2015	<u>2016</u>	2015
OBD al 1 de enero Costo laboral del servicio	\$ 2,080	1,864	6,711	5,727
actual y costo financiero	626	587	2,217	1,321
Beneficios pagados Ganancias y pérdidas actuariales reconocidas en	(151)	(520)	-	-
la cuenta de utilidad integra	<u>(330</u> )	<u>149</u>	<u>(1,910</u> )	<u>(337</u> )
OBD al 31 de diciembre	\$ 2,225	2,080	7,018	6,711
	====	====	====	====

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (b) Gasto reconocido en resultados

	Prima de <u>antigüedad</u>		Otros beneficios posteriores al retire		
		<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Costo laboral del servicio actual	\$	489	470	1,753	939
Intereses sobre la obligación		<u>137</u>	<u>118</u>	<u>464</u>	<u>381</u>
	\$	626	588	2,217	1,320
	\$	626 ===	588 ===	2,217 ====	1,320 ====

# (c) (Ganancias) y pérdidas actuariales reconocidas en la cuenta de utilidad integral

	31 de diciembre de 2016	31 de diciembre <u>de 2015</u>
Monto acumulado al 10. de enero Reconocidas durante el ejercicio	\$ (1,172) (2,240)	(984) (188)
Monto acumulado	\$ (3,412)	(1,172) ====

El (ingreso) gasto se reconoce en el rubro de "servicios de personal" en el estado de utilidad integral.

# (d) Supuestos actuariales

Los principales supuestos actuariales a la fecha del informe (expresados como promedios ponderados):

	31 de diciembre <u>de 2016</u>	31 de diciembre <u>de 2015</u>
Tasa de descuento al 31 de diciembre Tasa de incremento en los niveles de sueldos	8.0%	7.0%
futuros	4.5%	4.5%
	====	====

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

#### (16) Arrendamientos operativos-

Las rentas por arrendamientos operativos no sujetos a cancelación son como sigue:

	31 de diciembre <u>de 2016</u>
Menores a un año Entre dos y cinco años Más de cinco años	428,683 1,695,977 <u>1,025,413</u>
	\$ 3,150,073 ======

Los locales donde la Compañía tiene los clubes deportivos se encuentran arrendados a terceros. Dichos arrendamientos son clasificados como arrendamientos operativos porque, con independencia del plazo del arrendamiento y de los importes satisfechos o comprometidos con los propietarios de los inmuebles arrendados, no se produce la transferencia de los riesgos y beneficios intrínsecos a la propiedad de los mismos.

En muchos contratos de arrendamiento se establece un alquiler fijo, satisfecho mensualmente y actualizado de forma anual por el efecto de inflación. En otros casos los importes a pagar al arrendador se adicionan con un porcentaje de ventas obtenidas por la Compañía en el local arrendado. En ocasiones se pactan rentas escalonadas, que permiten disminuir el flujo monetario durante los primeros años del uso del local, sin embargo, el reconocimiento del gasto se realiza en forma lineal.

El gasto total de rentas por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 ascendió a \$356,315 y \$303,013, respectivamente y se presentan en gastos de operación en el estado de utilidad integral.

#### (a) Rentas por pagar

En algunos casos, los contratos de arrendamiento de los locales prevén planes de pagos que incluyen períodos de pagos diferidos o gratuitos. La Compañía reconoce el gasto por renta de dichos inmuebles mediante estimaciones de acuerdo con el contrato de arrendamiento.

Las diferencias que se originan entre el gasto reconocido y los montos pagados conforme a los planes de pago se reconocen en el resultado del ejercicio.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (17) Impuestos a la utilidad-

La Compañía está sujeta al ISR. Conforme a la Ley de ISR la tasa para 2016 y 2015 fue el 30% y continuará al 30% para años posteriores.

# (a) Impuestos a la utilidad reconocidos en los resultados

	31 de diciembre <u>de 2016</u>	31 de diciembre <u>de 2015</u>
Gasto por impuestos		
Del ejercicio sobre base fiscal	\$ 35,154	16,820
Beneficio por ISR diferido	(25,348)	( <u>10,469</u> )
	\$ 9,806	6,351
	====	=====

El gasto del año se puede conciliar con la utilidad contable, como sigue:

	2016		20	15
		<u>%</u>		<u>%</u>
Utilidad antes de ISR	\$ 39,529	100%	<u>22,594</u>	<u>100%</u>
ISR a tasa aplicable	11,859	30%	6,778	30%
Efecto por impuesto diferido previamente no reconocido	(1,689)	(4%)	-	-
Instrumentos financieros derivados			(510)	(3%)
Gastos no deducibles Reconocimiento de ingresos o	1,417	4%	826	4%
deducciones fiscales por inflación, neto Proporción no deducible de	(5,669)	(14%)	(4,375)	6%
remuneraciones exentas	3,888	<u>10%</u>	3,632	16%
	\$ 9,806	(25%)	6,351	(28%)
	=====	====	=====	=====

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (b) ISR reconocido directamente en los otros resultados integrales

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Impuestos diferidos Revaluación de obligación por beneficios definidos ISR	\$ (2,240) <u>672</u>	(188) 56
Neto de impuesto	\$ (1,568)	<u>(132)</u>

# (c) Activos y pasivos por impuestos diferidos

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Activos por impuestos diferidos		
Mejoras a locales arrendados, mobiliario y		
equipo	\$ 76,549	59,857
Ingresos diferidos	48,208	38,578
Provisiones de pasivo	11,131	11,364
Estimación para saldos de cobro dudoso	600	1,181
Intangibles y otros activos	392	<u>295</u>
Activos por impuestos diferidos	136,880	<u>111,275</u>
Pasivos por impuestos diferidos		
Inventarios	2,539	3,067
Pagos anticipados	2,137	1,509
Cuentas por cobrar	830	
Pasivos por impuestos diferidos	5,506	4,576
Activo por impuestos diferidos, neto	\$ 131,374	106,699
	=====	=====

Para evaluar la recuperación de los activos por impuestos diferidos, la Administración considera la probabilidad de que una parte o el total de ellos no se recuperen. La realización final de los activos por impuestos diferidos depende de la generación de utilidades gravables en los periodos en que serán deducibles las diferencias temporales. Al llevar a cabo esta evaluación, la administración considera la reversión esperada de los pasivos por impuestos diferidos, las utilidades gravables proyectadas y las estrategias de planeación.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

La Administración estima que las diferencias temporales por activos y pasivos por impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2016 se realizarán como sigue:

		Realiz	ación
	Al 31 de Diciembre de 2016	Circulante de 1 a <u>12 meses</u>	No Circulante más de <u>12 meses</u>
Activos por impuestos diferidos			
Mejoras a locales arrendados,			
mobiliario y equipo	\$ 76,549	-	76,549
Ingresos diferidos	48,208	48,208	-
Provisiones de pasivo	11,131	10,075	1,056
Estimación para saldos de			
cobro dudoso	600	600	-
Intangibles y otros activos	<u>392</u>		<u>392</u>
Activos por impuestos diferidos	136,880	<u>58,883</u>	<u>77,997</u>
Pasivos por impuestos diferidos			
Inventarios	2,539	2,539	-
Pagos anticipados	2,137	2,137	-
Cuentas por cobrar	830	830	
Pasivos por impuestos diferidos	5,506	_5,506	
Activos por impuestos			
diferidos, neto	\$ 131,374	53,377	77,997
	======	=====	=====

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

### (18) Capital contable y reservas-

### (a) Capital social-

Al 31 de diciembre de 2016 y 2015, el capital social suscrito de la Compañía está formado por el siguiente número de acciones:

	<u>Número de</u> <u>acciones</u>
Clase S - Capital fijo Clase S - Capital variable	36,963 82,081,986
	82,118,949

Los poseedores de acciones ordinarias tienen derecho a recibir dividendos conforme se declaren periódicamente y a un voto por acción en las asambleas de la Compañía.

### (b) Reserva para acciones propias

#### Recompra de acciones-

En Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de abril de 2016, se acordó la recompra de acciones propias hasta por un monto máximo equivalente a \$182,000 durante el ejercicio comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016. La Comisión Nacional Bancaria y de Valores permite a las Compañías adquirir en el mercado sus propias acciones, con cargo a utilidades acumuladas.

Las acciones recompradas al 31 de diciembre de 2016 ascienden a 1,839,762 acciones por \$38,831 que representa el 2.24% del total de acciones en capital social de la Compañía. El valor de mercado de las acciones al 31 de diciembre de 2016 es de \$16.57 pesos por acción. Las acciones propias recompradas disponibles se reclasifican a utilidades retenidas. Por otra parte se compraron 119,700 acciones por \$2,155.

Las acciones recompradas al 31 de diciembre de 2015 ascienden a 1,720,062 acciones por \$36,676 que representa el 2.09% del total de acciones en capital social de la Compañía. El valor de mercado de las acciones al 31 de diciembre de 2015 es de \$19.32 pesos por acción. Las acciones propias recompradas disponibles se reclasifican a utilidades retenidas. Por otra parte, se compraron y vendieron 971,191 acciones por \$21,445 que incluye una pérdida por \$800.

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

A continuación, se muestra la integración de la reserva para acciones propias al 31 de diciembre de 2016:

	<b>Acciones</b>	<b>Valor</b>
Saldo inicial Compra (venta) neta	1,720,062 119,700	\$ 36,676 2,155
Saldo final	1,839,762	\$ 38,831

# Pago basado en acciones

La Compañía cuenta con un fideicomiso con el objeto de comprar acciones propias para el pago basado en acciones de ciertos empleados de la Compañía. La fecha de inicio de dicho plan fue el 1o. de abril de 2012. Sus principales características son: (i) vigencia de 3 años a partir de la asignación a cada uno de los ejecutivos, (ii) liberación de una tercera parte en cada aniversario y (iii) no haber dejado de prestar sus servicios en la Compañía durante dicho plazo. Este plan permite se hagan incorporaciones de nuevos empleados durante su vigencia.

El Comité Técnico de la Compañía autoriza y asigna las acciones del plan por lo menos una vez al año a ciertos empleados que son elegibles conforme a las políticas. El valor razonable para cada acción asignada en el plan de acciones es igual al precio promedio de mercado de la acción a la fecha de asignación.

Las acciones del fideicomiso para el pago basado en acciones al 31 de diciembre de 2016 y 2015 es de 331,628 y 394,801 con valor de \$4,694 y \$5,588, respectivamente. De acuerdo con la vigencia del plan se reconoció un gasto por \$2,780 y por \$3,979 y se acreditaron a la reserva de recompra de acciones el efecto neto de impuestos por \$2,070 y \$2,495 al 31 de diciembre de 2016 y 2015, respectivamente.

A continuación se muestran los movimientos de las acciones del fideicomiso al 31 de diciembre de 2016 y 2015:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Acciones al 1 de enero Acciones liberadas	394,801 (63,173)	793,085 (398,284)
Acciones al 31 diciembre	331,628	394,801

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

A continuación se muestra la integración de la reserva para acciones propias al 31 de diciembre de 2016:

	<u>Acciones</u>	<u>Valor</u>
Recompra de acciones	1,839,762	\$ 38,831
Pago basado en acciones	331,628	4,694
	2,171,390	43,525
	======	
Costo devengado por acciones asignadas en	2012	(5,188)
Costo de las acciones liberadas en 2013		7,263
Costo devengado por acciones asignadas en	2013	(7,693)
Costo de las acciones liberadas en 2014		6,340
Costo devengado por acciones asignadas en	2014	(5,247)
Costo de las acciones liberadas en 2015		5,636
Costo devengado por acciones asignadas en	2015	(2,495)
Costo devengado por acciones liberadas en 2		894
Costo devengado por acciones asignadas en		<u>(2,070)</u>
Saldo de reserva para acciones propias		\$ 40,965
		=====

# (c) Restricciones al capital contable

La utilidad neta del ejercicio está sujeta a la separación de un 5%, para constituir la reserva legal, hasta que ésta alcance la quinta parte del capital social. Al 31 de diciembre de 2016, la reserva legal asciende a \$16,514, cifra que no ha alcanzado el monto requerido.

El importe actualizado, sobre bases fiscales, de las aportaciones efectuadas por los accionistas, puede reembolsarse a los mismos sin impuesto alguno, en la medida en que dicho monto sea igual o superior al capital contable.

Las utilidades sobre las que no se ha cubierto el ISR, originarán un pago de ISR a cargo de la Compañía, en caso de distribución, a la tasa de 30%, por lo que los accionistas solamente podrán disponer del 70% de los importes mencionados.

# Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y subsidiarias

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

# (19) Utilidad por acción-

El cálculo de la utilidad básica por acción al 31 de diciembre de 2016 y 2015 se basó en la utilidad atribuible a los accionistas ordinarios, y en un promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación, calculado como se muestra a continuación:

	Prom		
	Número de acciones	Factor de <u>equivalencia</u>	ponderado <u>de acciones</u>
31 de diciembre de 2016 Acciones en circulación el 1o. de enero Compra de acciones recompradas	80,004,086 (56,527)	1.0000 0.6430	80,004,086 (36,345)
Acciones en circulación al 31 de diciembre	79,947,559 ======		79,967,741 ======
31 de diciembre de 2015  Acciones en circulación el 1o. de enero Compra de acciones recompradas	80,576,993 (572,907)	1.0000 0.7244	80,576,993 (415,025)
Acciones en circulación al 31 de diciembre	80,004,086		80,161,968 ======

El total de acciones no incluidas en la utilidad básica por acción es por 2,171,390 (nota 18(b)).

#### (20) Compromisos-

- (a) La Compañía tiene el compromiso de prestar el servicio de operación de clubes deportivos, así como el prestar diferentes servicios en áreas deportivas y recreativas a los miembros activos, así como por algunos servicios de patrocinio y obligaciones por intercambio.
- (b) La Compañía está en proceso de construcción de tres nuevos clubes, próximos a aperturar en 2017, por lo que desembolso de efectivo estimado para concluir con su construcción, así como las mejoras necesarias para que se encuentre en condiciones de operación es de \$120,118. Al 31 de diciembre de 2016 la construcción en proceso asciende a \$10,168.

# Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y subsidiarias

Notas a los estados financieros consolidados

(Miles de pesos mexicanos)

#### (21) Contingencias-

#### (a) Litigios

La Compañía se encuentra involucrada en varios juicios y reclamaciones derivados del curso normal de sus operaciones que se espera no tengan un efecto importante en su situación financiera y resultados de operación futuros.

# (b) Contingencias fiscales

De acuerdo con la legislación fiscal vigente, las autoridades tienen la facultad de revisar hasta los cinco ejercicios fiscales anteriores a la última declaración del impuesto sobre la renta presentada.

De acuerdo con la Ley del ISR, las empresas que realicen operaciones con partes relacionadas están sujetas a limitaciones y obligaciones fiscales, en cuanto a la determinación de los precios pactados, ya que éstos deberán ser equiparables a los que se utilizarían con o entre partes independientes en operaciones comparables.

En caso de que las autoridades fiscales revisaran los precios y rechazaran los montos determinados, podrían exigir, además del cobro del impuesto y accesorios que correspondan (actualización y recargos), multas sobre las contribuciones omitidas, las cuales podrían llegar a ser hasta de 100% sobre el monto actualizado de las contribuciones.

#### (22) Hechos posteriores al periodo sobre el que se informa -

Durante enero y febrero de 2017 la Compañía firmó dos contratos de arrendamiento para dos nuevos clubes, lo cuales planea abrir durante 2017. El desembolso de efectivo estimado para iniciar la operación en dichos clubes es de \$52,318.





20 de febrero de 2017.

#### Comisión Nacional Bancaria y de Valores

Insurgentes Sur No. 1971 Col. Guadalupe Inn. C.P. 01020 Ciudad de México

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Av. Paseo de la Reforma No. 255 Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500 Ciudad de México

Como parte de la información financiera del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y Subsidiarias, manifestamos lo siguiente:

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la emisora contenida en los estados financieros anuales, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación. Asimismo, manifestamos que no tenemos conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte anual o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Sr. Fabián Dario Alcides Bifaretti

Firma del Director General

Sr. Simón Fabián Morales Carpio

Firma del Director de Administración y Finanzas

Lic. Hadi Michel Ibrahim Ibrahim

Firma del Director Jurídico



#### INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO FISCAL

Ciudad de México, a 27 de abril de 2017

Al Consejo de Administración y a la Asamblea de Accionistas de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V.

En relación al cumplimiento de las obligaciones fiscales de **Grupo Sports World**, **S.A.B. de C. V.**, y sus compañías subsidiarias de conformidad con lo establecido en el artículo 76, fracción XIX de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, les informo que la determinación de los impuestos y presentación de las declaraciones anuales por el ejercicio fiscal terminado el 31 de diciembre de 2015 han sido realizados y presentados en tiempo y forma, mismos que fueron revisados por el Contador Público Registrado ante la Secretaria de Hacienda y Crédito Público, el C.P.C. Francisco José Sánchez González, Socio de KPMG, firma de contadores públicos que nos dictaminó para efectos contables y fiscales y cuya opinión e informe, se anexan al presente documento como **Anexo A**. A la fecha de este informe ya han sido presentadas las declaraciones anuales del ejercicio fiscal terminado el 31 de diciembre del 2016 de Grupo Sports World, S.A.B de C.V. y sus compañías subsidiarias. A la fecha del presente informe, el proceso de revisión de estas declaraciones anuales, ya fue concluido por parte de la firma de contadores públicos independientes denominada KPMG.

A partir del ejercicio 2014, la dictaminación a los estados financieros es opcional, por lo que Grupo Sports World, S.A.B de C.V. y sus compañías subsidiarias, presentarán los dictámenes fiscales por el ejercicio de 2016, cuya fecha de presentación ante la autoridad es el 15 de julio de 2017. El informe y opinión del auditor sobre la veracidad, razonabilidad y suficiencia de la información fiscal de la compañía antes mencionado, serán parte integrante de este informe.

Atentamente,

Simón Fabián Morales Carpio

Representante Legal

Opinión.txt

SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

SISTEMA DE PRESENTACION DEL DICTAMEN 2015

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE: GRUPO SPORTS WORLD S A B DE C V

INFORMACION DEL ANEXO: OPINION

Informe del Auditor Independiente

Al Consejo de Administración y a los Accionistas Secretaría de Hacienda y Crédito Público Servicio de Administración Tributaria (SAT) Administración Desconcentrada de Auditoría Fiscal de Grandes Contribuyentes

Grupo Sports World, S. A. B. de C. V.

He auditado los estados financieros no consolidados adjuntos de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2015, y los estados no consolidados de resultados, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2015, así como un resumen de las políticas contables significativas, otra información explicativa y los anexos de información requeridos exclusivamente por el SAT en el Anexo 16 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2016 (RMF), incluidos en el Sistema de Presentación del Dictamen Fiscal (SIPRED) 2015. Los estados financieros no consolidados y los anexos antes mencionados han sido preparados por la Administración de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. de conformidad con los artículos 32-A del Código Fiscal de la Federación (CFF), 58 fracciones I, IV y V del Reglamento del Código Fiscal de la Federación (RCFF), las reglas 2.13.7. y 2.19.5. de la RMF para 2016 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16 de la RMF.

Responsabilidad de la Administración en relación con los estados financieros no consolidados

La Administración es responsable de la preparación de los estados financieros no consolidados, de conformidad con los artículos 32-A del CFF, 58 fracciones I, IV y Page 1

Opinión.txt V del RCFF, las reglas 2.13.7. y 2.19.5. de la RMF para 2016 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros no consolidados para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16 de la RMF, de seleccionar las bases de preparación de los estados financieros no consolidados que sean aceptables bajo las circunstancias y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros no consolidados libres de desviaciones materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros no consolidados adjuntos basada en mi auditoría. He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros no consolidados están libres de desviación material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros no consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de desviación material en los estados financieros no consolidados debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación por parte de la entidad, de los estados financieros no consolidados, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión de auditoría.

Opinión

En mi opinión, los estados financieros no consolidados y los anexos complementarios que se presentan exclusivamente en cumplimiento de las obligaciones fiscales de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V., al 31 de diciembre de 2015, han sido preparados, en todos los aspectos materiales de conformidad con los artículos 32-A del CFF, 58 fracciones I, IV y V del RCFF, las reglas 2.13.7. y 2.19.5. de la RMF para 2016 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16 de la RMF.

Párrafo de énfasis

#### Opinión.txt

Sin expresar salvedades en mi opinión, llamo la atención sobre lo siguiente:

Base de presentación de estados financieros no consolidados

Como se menciona en la nota 2, los estados financieros no consolidados adjuntos han sido preparados para ser utilizados por el SAT y, por lo tanto, se han presentado y clasificado conforme a los formatos y al instructivo que para tal efecto ha diseñado el SAT, y podrían no ser útiles para otros propósitos.

Como se menciona en la nota 2 d), los estados financieros no consolidados adjuntos fueron preparados para uso interno de la Administración de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. así como para cumplir con ciertos requisitos legales y fiscales. La información financiera en ellos contenida no incluye la consolidación de los estados financieros de sus subsidiarias. Para la evaluación de la situación financiera y los resultados de operación de la entidad económica se debe atender a los estados financieros consolidados de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2015 y por el año terminado en esa fecha, los que por separado y con esta misma fecha, fueron emitidos.

Otras cuestiones

Grupo Sports World, S. A. B. de C. V., ha preparado otros estados financieros no consolidados al 31 de diciembre de 2015 para uso general, de conformidad con las Normas de Internacionales de Información Financiera, sobre los cuales se emitió una opinión conforme a las Normas Internacionales de Auditoría sin salvedades, con fecha 15 de febrero de 2016.

México, D. F., a 30 de junio de 2016.

C.P.C. Francisco José Sánchez González

Registro número 8523 en la Administración

General de Auditoría Fiscal Federal

SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA

SISTEMA DE PRESENTACION DEL DICTAMEN 2015

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE: GRUPO SPORTS WORLD S A B DE C V

INFORMACION DEL ANEXO: INFORME

Al Consejo de Administración y a los Accionistas Secretaría de Hacienda y Crédito Público Servicio de Administración Tributaria (SAT) Administración Desconcentrada de Auditoría Fiscal de Grandes Contribuyentes

Grupo Sports World, S. A. B. de C. V.

1. Emito el presente informe en cumplimiento de otros requerimientos legales y normativos, en relación con la auditoría que he realizado bajo las Normas Internacionales de Auditoria (NIA), de los estados financieros no consolidados preparados por la Administración de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. de conformidad con los artículos 32-A del Código Fiscal de la Federación (CFF), 58 fracciones I, IV y V del Reglamento del Código Fiscal de la Federación (RCFF), las reglas 2.13.7. y 2.19.5. de la RMF para 2016 y con los instructivos de integración y de características y los formatos guía para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16 de la RMF.

Como consecuencia de ésta auditoría emití un informe con fecha 15 de febrero de 2016 sin con salvedades.

- 2. Exclusivamente por lo mencionado en este apartado 2., declaro, bajo protesta de decir verdad, con fundamento en los artículos 52 fracción III del CFF, 57 y 58 fracción III del RCFF y la regla 2.19.6. de la RMF para 2016 que:
- a. En relación con la auditoría practicada conforme a las NIA, de los estados financieros no consolidados de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. (la Compañía), por el año terminado el 31 de diciembre de 2015, y según se deriva de los apartados anteriores, emití mi opinión sin salvedades que afecten la situación fiscal del contribuyente.
- b. Como parte de mi auditoría, descrita en el apartado 1 anterior, revisé la información y documentación adicional preparada por y bajo la responsabilidad de la Compañía, de conformidad con los artículos 32-A del CFF, 58 fracciones I, IV y V del RCFF, las reglas 2.13.7. y 2.19.5. de la RMF para 2016 y con los formatos guía y los instructivos de integración y de características para la presentación del dictamen de estados financieros para efectos fiscales contenidos en el Anexo 16 de la RMF, que se presenta en el Sistema de Presentación del Dictamen Fiscal 2015 (SIPRED) vía internet al SAT. He auditado esta información y documentación mediante

pruebas selectivas, utilizando los procedimientos de auditoría aplicables en las circunstancias, dentro de los alcances necesarios para poder expresar mi opinión sobre los estados financieros tomados en su conjunto, de acuerdo con las NIA. Dicha información se incluye para uso exclusivo y de análisis por parte de la Administración Desconcentrada de Auditoría Fiscal de Grandes Contribuyentes. Con base en mi auditoría manifiesto lo siguiente:

i. Dentro de las pruebas selectivas llevadas a cabo en cumplimiento de las NIA, revisé la situación fiscal del contribuyente a que se refiere el artículo 58, fracción V del RCFF, las reglas 2.19.9., 2.19.10. y la fracción XVI de la regla 2.19.6. de la RMF, por el período que cubren los estados financieros dictaminados y, dentro del alcance de mis pruebas selectivas, me cercioré en forma razonable que los bienes y servicios adquiridos o enajenados u otorgados en uso o goce por y a la Compañía, fueron efectivamente recibidos, entregados o prestados, respectivamente. Conforme a la fracción II de la regla 2.19.6. de la RMF, los procedimientos que apliqué no incluyeron el examen respecto al cumplimiento de las disposiciones en materia aduanera y de comercio exterior.

En mis papeles de trabajo existe evidencia de los procedimientos de auditoría aplicados a las partidas seleccionadas mediante muestreo y que soportan las conclusiones obtenidas.

- ii. Verifiqué con base en pruebas selectivas y a las NIA el cálculo y entero de las contribuciones fiscales federales que se causaron en el ejercicio, incluidas en la relación de contribuciones a cargo del contribuyente como sujeto directo o en su carácter de retenedor.
- iii. Debido a que la compañía no tiene empleados, no se determinan cuotas obrero patronales por pagar al Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) derivadas de sueldos y salarios.
- iv. Revisé con base en pruebas selectivas y a las NIA que el contribuyente tiene el derecho a los saldos a favor solicitados en las devoluciones que se llevaron a cabo durante el ejercicio sujeto a revisión y que las cantidades pendientes de devolver o devueltas a la Compañía por la autoridad fiscal derivan de dicho saldo.
- v. Revisé en función de su naturaleza y mecánica de aplicación utilizada, en su caso, en ejercicios anteriores, los conceptos e importes que se muestran en los siguientes anexos:
- Conciliación entre el resultado contable y el fiscal para los efectos del Impuesto Sobre la Renta (ISR) y
- Conciliación entre los ingresos dictaminados según el estado de resultados y los acumulables para los efectos del ISR y el total de los actos o actividades para efectos del impuesto al valor agregado (IVA).

- vi. Durante el ejercicio no tuve conocimiento que la Compañía hubiera presentado declaraciones complementarias que modificaran las de ejercicios anteriores ni por diferencias de impuestos del ejercicio dictaminado.
- vii. Debido a que la Compañía no tiene empleados, no determinó ni pagó la Participación de los Trabajadores en las Utilidades.
- viii. Revisé, mediante pruebas selectivas, los saldos de las cuentas que se indican en los anexos relativos al análisis comparativo de las subcuentas de gastos y el análisis comparativo de las subcuentas del resultado integral de financiamiento, conciliando, en su caso: a) las diferencias con los estados financieros básicos, originadas por reclasificaciones para su presentación, y b) la determinación de los montos deducibles y no deducibles para los efectos del ISR.
- ix. Durante el ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2015, no tuve conocimiento de que la Compañía obtuvo resoluciones de las autoridades fiscales o jurisdiccionales (Tribunal Federal de Justicia Fiscal y Administrativa o Suprema Corte de Justicia de la Nación Juzgados de Distrito y Tribunal Colegiado de Circuito), o que gozó de estímulos fiscales, exenciones, subsidios o créditos fiscales, excepto por la concesión de la suspensión provisional respecto a la demanda de amparo presentada por Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. el día 30 de marzo de 2015 derivada de la obligación del contribuyente de registrar y enviar mensualmente su información contable por medios electrónicos a la Autoridad Fiscal, particularmente a través del buzón tributario y que se incluye en la declaratoria hecha por el representante legal de la Compañía.
- x. Durante el ejercicio, la Compañía no fue responsable solidaria como retenedora en la enajenación de acciones efectuada por residentes en el extranjero.
- xi. No fue práctico determinar el porcentaje de alcance de la revisión de las fluctuaciones cambiarias, sin embargo, revisé los resultados de las fluctuaciones cambiarias comprobando los tipos de cambio aplicables a la fecha de la transacción, pago, cobro y al cierre del ejecicio.
- xii. Los saldos de la Compañía con sus principales partes relacionadas, al 31 de diciembre de 2015, se revelan en la nota 7 a los estados financieros no consolidados, incluida en el anexo "Notas a los Estados Financieros" del SIPRED. Las operaciones con partes relacionadas efectuadas durante el ejercicio, se revelan en el Anexo "Operaciones con Partes Relacionadas" del SIPRED.
- xiii. Dentro del alcance de mis pruebas selectivas revisé el cumplimiento de las obligaciones relativas a operaciones con partes relacionadas conforme se establece en las siguientes disposiciones: artículos 76, fracciones XII, 90, penúltimo párrafo, 179 y 180 de la Ley del ISR.

xiv. Durante el ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2015, en el Anexo de Datos Generales del Sistema de Presentación del Dictamen Fiscal 2015, la Compañía incorporó la información relacionada con la aplicación de algunos de los criterios diferentes a los que en su caso hubiera dado a conocer la autoridad fiscal conforme al inciso h) de la fracción I del artículo 33 del CFF vigente al 31 de diciembre de 2015. El contribuyente manifestó en el anexo mencionado que durante el ejercicio que terminó el 31 de diciembre de 2015 no aplicó dichos criterios.

xv. Dentro del alcance de mis pruebas selectivas, revisé la información que la Compañía manifestó en las declaraciones informativas presentadas en los siguientes anexos de la Declaración Informativa Múltiple sin observar omisión alguna:

- Anexo 2 "Información sobre pagos y retenciones del ISR, IVA e IEPS".
- Anexo 4 "Información sobre residentes en el extranjero", tratándose de retenciones a residentes en el extranjero.

#### Otros asuntos

3. Mis respuestas a las preguntas de los cuestionarios de diagnóstico fiscal y en materia de precios de transferencia, que forman parte de la información incluida en el SIPRED, se basan en el resultado de mi auditoría de los estados financieros básicos, tomados en su conjunto, de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. al 31 de diciembre de 2015 y por el año terminado en esa fecha, el cual fue realizado de acuerdo con NIA; consecuentemente, las respuestas que indican cumplimiento con las disposiciones fiscales por parte del contribuyente, están sustentadas con: a) el resultado de mi auditoría que efectué de acuerdo con las NIA, o b) el hecho que durante mi auditoría que efectué conforme a NIA, revisé y no tuve conocimiento de algún incumplimiento del contribuyente con las obligaciones fiscales.

Algunas respuestas a las preguntas del cuestionario de diagnóstico fiscal y del cuestionario en materia de precios de transferencia, se dejaron en blanco debido a: 1) no aplican a la Compañía, 2) no hay posible respuesta o 3) la información no fue revisada, por no formar parte del alcance de mi revisión, lo cual no constituye un incumplimiento con las disposiciones fiscales.

4. En relación a las respuestas que dio la Compañía, sobre los cuestionarios de diagnóstico fiscal del contribuyente y en materia de precios de transferencia que se incluyen en los anexos "Datos Generales" e "Información del Contribuyente sobre sus Operaciones con Partes Relacionadas", respectivamente, que forman parte de la información incluida en el SIPRED, he analizado y revisado que dichas respuestas sean consistentes con el resultado de mi auditoría que efectué de acuerdo con las NIA.

Consecuentemente, las respuestas que indican cumplimiento con las disposiciones fiscales por parte de la Compañía, están sustentadas en el hecho de que durante la auditoría que efectué, revisé y no tuve conocimiento de algún incumplimiento respecto de las obligaciones fiscales a las que se refieren dichos cuestionarios.

Asimismo, algunas preguntas requieren información que no forma parte de los estados financieros básicos, por lo que las respuestas fueron proporcionadas por la Compañía y no forman parte de mi auditoría.

5. Al 31 de diciembre de 2015 no se identificaron diferencias no materiales en contribuciones a cargo del contribuyente como sujeto directo ni en su carácter de retenedor.

México, D. F. a 30-de jurio de 2016.

C. P. C. Francisco José Sanchez González

Registro en la AGAFF No. 8523





#### Estimados accionistas

En Grupo Sports World seguimos creciendo sobre bases sólidas. Durante el año 2016, en base a la estrategia planteada, realizamos importantes avances que nos llevaron a tener progresos significativos en nuestras métricas más relevantes y que serán la base para seguir construyendo una historia de éxito.

Al cierre de año alcanzamos un máximo histórico de 72,987 Clientes, con un crecimiento en Ingresos Totales de 14.5% y de 11.6% en la UAFIDA, comparado con el año anterior.

Seguimos desarrollando nuestra estrategia enfocada en ofrecer experiencias únicas que generen bienestar, con el objetivo de que el *wellness* se vuelva un estilo de vida para nuestros clientes.

Trabajamos para mejorar el servicio y hospitalidad en todos nuestros clubes a través de un enfoque exhaustivo en limpieza, mantenimiento, capacitación y certificación de nuestros colaboradores y en la unificación de nuestros procesos de atención al Cliente. Todo esto con el objetivo de fomentar una cultura de hospitalidad y generación de experiencia por encima de las expectativas en toda la empresa, lo cual se vio reflejado en la disminución en los indicadores de deserción de clientes.

Mediante el lanzamiento de diferentes programas deportivos, reforzamos nuestro compromiso por renovar y complementar nuestra oferta deportiva de manera continua, acorde a las nuevas tendencias internacionales, a través de una propuesta de servicio incluyente y diferenciada.

Entre nuestros lanzamientos más importantes del año podemos mencionar IndBike, un concepto único de spinning con rutinas de entrenamiento dinámicas y desafiantes, acompañadas de contenido visual en pantallas y ambientación con iluminación y sonido acorde a la rutina que se ejecute. Otro lanzamiento importante fue Physical Move, diseñado especialmente para corregir aspectos de movimiento y postura y reconectar las cadenas musculares.

Complementario a estos lanzamientos y como parte de nuestro interés por fomentar un ambiente sano y familiar e incrementar la base de nuestros clientes más jóvenes, firmamos un acuerdo con SafeSplash Swim School, la franquicia líder de escuelas de natación en Estados Unidos. El programa de SafeSplash emplea un método de enseñanza de natación premium, enfocado en brindar una experiencia única y profesional mediante la creación de una atmosfera de confianza. Este programa considera la personalidad, el nivel de habilidad y la madurez de los niños y jóvenes, potenciando los resultados, además de entregar a los padres reportes periódicos del avance de los niños participantes en el programa. Ello nos ha permitido fortalecer nuestra presencia en el segmento familiar, que al cierre de 2016 representó 26% de nuestros clientes.

Como parte de nuestra labor social, realizamos una alianza con Save the Children para implementar un programa que busca ofrecer educación nutricional, fomentar el incremento de la actividad física como parte de un estilo de vida activo entre niños y niñas en edad escolar, y en la prevención de la obesidad infantil y el sedentarismo a través de talleres y actividades lúdicas. Asimismo, de acuerdo con nuestro enfoque wellness, nos hemos incorporado como miembros activos del Consejo para la prevención y atención integral de la obesidad y los trastornos de la conducta alimentaria de la Ciudad de México, el cual forma parte de las iniciativas implementadas con el sector público para a mejorar los padecimientos causados por el sedentarismo.

Por quinto año consecutivo obtuvimos el distintivo ESR y fuimos reconocidos por la encuesta Great Place To Work como uno de los mejores lugares para trabajar en México, siendo los únicos en nuestra actividad con este reconocimiento.



Con la finalidad de concentrar nuestros esfuerzos en los clubes que responden mejor a nuestra estrategia comercial, durante el año transferimos la operación de los clubes SW Luna Parc, SW Coacalco y SW Arboledas a un tercero que los operará con una marca diferente. La Compañía mantiene un porcentaje de las utilidades que se generen y los clientes con mantenimiento All Club tienen acceso a ellos, lo que nos permite mantener nuestra presencia en las zonas donde operan dichos clubes. Asimismo, durante el mes de julio dejó de operar el club SW

Paseo Interlomas, debido a un proceso de ampliación y remodelación del centro comercial. Se tiene planeado reabrir este club en la primera parte de 2018, formando parte del importante plan de expansión y aperturas que tendremos en los próximos años.

Continuando con nuestro plan de expansión, en 2016 llevamos a cabo la apertura de cuatro clubes, uno en Mérida y tres en Guadalajara, dos ciudades con gran potencial. Nos enorgullece mencionar que somos la compañía de clubes deportivos en México con el mayor ritmo de crecimiento en el segmento al que estamos enfocados, posicionándonos como la cadena más grande con 49 clubes en operación al cierre de 2016. Estas aperturas nos ayudarán a generar economías de escala y, por lo tanto, a mejorar nuestros márgenes y generación de efectivo en la medida que vayamos alcanzando la capacidad máxima de clientes en cada uno de los clubes en operación. Al cierre de 2016 los clubes familiares se encontraron, en promedio, al 75% de su capacidad, comparado con un 69% en 2015. Por otra parte, nuestros clubes individuales pasaron del 63% en 2015 al 68% en 2016. Seguimos trabajando día a día en estrategias para continuar incrementando este indicador.

Por último, hacia finales de 2016 y principios del presente año realizamos un cambio importante en la identidad de marca, buscando con ello complementar la diferenciación que estamos desarrollando con nuestra presencia a nivel nacional y el enfoque en la experiencia de servicio y wellness.

Vemos el 2017 con optimismo; sabemos que traerá retos importantes, sin embargo, reafirmo mi compromiso y el de todos nuestros colaboradores para seguir por la senda de crecimiento que nos ha distinguido y para continuar fortaleciendo nuestra estrategia con el objetivo de mejorar los resultados y la rentabilidad para todos nuestros accionistas.

Finalmente, quiero aprovechar esta oportunidad para agradecer a nuestros colaboradores porque su compromiso y dedicación han sido pieza clave para el crecimiento de Sports World, a nuestros clientes que nos distinguen con su preferencia y a nuestros accionistas por la confianza que han depositado en nuestra Compañía.

Atentamente,

Fabi<del>án</del> Bifaretti Director General

Ciudad de México, abril 2017



# A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE GRUPO SPORTS WORLD, S.A.B. DE C.V.

A nombre del Consejo de Administración de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V., rindo a ustedes el informe del ejercicio social del 2016, el cual cuenta con la recomendación para su aprobación por parte del Comité de Auditoria, en términos de lo dispuesto por el artículo 28 de la Ley del Mercado de Valores:

- a) Es opinión generalizada del Consejo de Administración de la Sociedad, que el informe preparado por el Director General cumple con todos y cada uno de los requisitos establecidos por la Ley del Mercado de Valores para tales efectos. Asimismo, dicho informe contiene un resumen de las operaciones de la Sociedad y en general expresa la situación actual y real de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V., por lo que recomendamos a la Asamblea de Accionistas su aprobación.
- b) Las políticas contables que sigue la Compañía están de acuerdo con las normas de información financiera mexicanas, los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas individuales de los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aun cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias. Las principales políticas seguidas por la Compañía son aquellas que se reflejan en el Informe de los Auditores Externos y en la Información Financiera al cierre del ejercicio anual materia de la revisión, con las cuales este órgano de administración, está de acuerdo, considerando que dicho informe que las contiene, en lo conducente forma parte de éste.

Las principales políticas contables seguidas por la Compañía son las siguientes:

# (a) Bases de consolidación

(i) Subsidiarias

Las compañías subsidiarias son entidades controladas por la Compañía. Los estados financieros de las compañías subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados de la Compañía desde la fecha en que comienza el control y hasta la fecha en que termina dicho control. Las políticas contables de las compañías subsidiarias han sido adecuadas cuando ha sido necesario para conformarlas con las políticas adoptadas por la Compañía.

#### (ii) Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y operaciones importantes entre las compañías subsidiarias de la Compañía, así como los ingresos y gastos no realizados, se han eliminado en la preparación de los estados financieros consolidados. Las pérdidas no realizadas se eliminan de igual manera que las utilidades no realizadas, pero solamente en la medida en que no exista evidencia de deterioro.

Respecto de las adquisiciones realizadas con anterioridad al 1° de enero de 2011, el crédito mercantil representa el monto reconocido bajo la normatividad contable que anteriormente seguía la compañía.

# (b) Información por segmentos

Grupo Sports World opera clubes deportivos principalmente en la Ciudad de México y área metropolitana, así como en el interior de la República Mexicana.

Las reglas de negocio son aplicables de manera igual para todos los clubes independientemente del área geográfica, las cuales se pueden resumir en oferta la deportiva y el cuadro básico de equipamiento.

La medición y revisión de los indicadores con que se evalúa el desempeño de cada club se realizan por el comité ejecutivo en conjunto con el responsable de cada club, quienes en conjunto toman en consenso las acciones necesarias para corregir o asignar recursos a los clubes.

De acuerdo con estas características antes descritas no se revelan informes de operaciones por segmentos.

# (c) Moneda Extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados.

#### (d) Instrumentos financieros no derivados.

Los instrumentos financieros no derivados incluyen principalmente efectivo y equivalentes de efectivo, cuentas por cobrar, proveedores y acreedores y, deuda financiera con bancos.

#### (i) Activos financieros no derivados.

La Compañía reconoce inicialmente las cuentas por cobrar y depósitos en la fecha en que se origina.

La Compañía elimina un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales a los flujos de efectivo provenientes del activo, o transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales del activo financiero en una transacción en la que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la titularidad sobre el activo financiero. Cualquier participación en los activos financieros transferidos que se ha creado o conservado por parte de la Compañía se reconoce como un activo o pasivo por separado.

#### (ii) Pasivos financieros no derivados.

La compañía reconoce inicialmente los pasivos en la fecha en que se originan que generalmente es la fecha de contratación en la que la Compañía se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

La Compañía elimina un pasivo financiero cuando satisfacen o cancelan, o expiran sus obligaciones contractuales.

La Compañía tiene pasivos financieros no derivados: préstamos, arrendamiento financiero, proveedores y acreedores, provisiones, pasivos acumulados e impuestos por pagar, principalmente.

Dichos pasivos financieros se reconocen inicialmente a valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción. Con posterioridad al reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valúan a su costo amortizado utilizando el método de

interés efectivo.

#### (iii) Instrumento financieros derivados

La Compañía hace uso de instrumentos financieros derivados para cubrir exposiciones a riesgos por tasas de interés. Si bien estos instrumentos no han sido designados de cobertura desde una perspectiva contable, estos instrumentos tienen una intención de negocio específica ya que son adquiridos para realizar coberturas desde la perspectiva económica.

# e) Pagos anticipados.

Los pagos anticipados incluyen principalmente patrocinios comerciales, impuesto derivado del plan de acciones para empleados, rentas pagadas por anticipado, servicios y seguros, los cuales son reconocidos en los resultados del año y/o período en que son devengados.

Los derechos por compensación de intercambios y patrocinios comerciales se reconocen como un pago anticipado a corto o largo plazo en el momento de celebración de los contratos que se transfieren a una cuenta por cobrar conforme se facturan de acuerdo a las fechas establecidas. Cuando se tienen derechos y obligaciones derivados del mismo contrato, los saldos se presentan netos.

Derivado de la implementación del plan de compensación en acciones a los empleados, se reconoció como un pago anticipado la remuneración que recibirán los empleados diferentes a las acciones y que se devengará conforme se reconozca el gasto por dicho plan.

Todos los contratos de arrendamiento prevén el pago de rentas anticipadas a la firma de los contratos, las cuales son aplicadas al resultado del período en los primeros meses de operación del club.

#### (f) Almacén de materiales

El almacén se integra principalmente por insumos, uniformes que el personal utiliza en los clubes para prestar los servicios y refacciones para el equipo deportivo de los clubes. El costo de los uniformes se reconoce en los resultados del período en el que son asignados a los empleados.

Los inventarios se registran a costo o a su valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios se determina por el método de primeras entradas primeras salidas.

# (g) Mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso y mobiliario y equipo.

# (i) Reconocimiento y medición

Las partidas de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se valúan a su costo menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo incluye los gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del activo. El costo de las mejoras a locales arrendados construidos para uso propio incluye el costo de los materiales y mano de obra directa, y otros costos directamente atribuibles que se requieran para poner el activo en condiciones de uso y los costos de financiamiento de activos calificables.

Cuando las partes de una partida de mejoras locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo tienen diferentes vidas útiles, se registran como componentes separados (componentes mayores) de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo.

Las ganancias y pérdidas por la venta de mobiliario y equipo se determinan comparando los recursos provenientes de la venta contra el valor neto en libros de mobiliario y equipo y se reconocen netos dentro de "otros ingresos y gastos" en el resultado del ejercicio.

#### (ii) Costos subsecuentes

El costo de reemplazo de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo se reconoce en el valor en libros si es probable que los beneficios económicos futuros comprendidos en dicha parte sean para la Compañía y su costo se pueda determinar de manera confiable. El valor en libros de la parte reemplazada se elimina. Los costos de la operación del día a día de mejoras a locales arrendados, construcciones en proceso, mobiliario y equipo se reconocen en resultados conforme se incurren.

#### (iii) Depreciación

La depreciación se calcula sobre el monto susceptible de depreciación, que corresponde al costo de un activo u otro monto que substituya al costo, menos su valor residual.

La depreciación se reconoce en resultados usando el método de línea recta de acuerdo con la vida útil estimada de cada componente de una partida de mejoras a locales arrendados, mobiliario y equipo, toda vez que esto refleja de mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo. Los activos arrendados se deprecian durante la vigencia del contrato de arrendamiento o la vida útil de los activos, lo que resulte menor, salvo que haya razonable certeza de que la Compañía vaya a adquirir la propiedad de los activos arrendados al término del contrato de arrendamiento.

Las tasas de depreciación de los principales grupos activos se mencionan a continuación:

	<u>Tasas</u>
Mejoras a locales arrendados	5% al 20%
Equipo de gimnasio	12.5% y 20%
Equipo de audio y video	40%
Equipo de cómputo	40%
Equipo de transporte	25%
Mobiliario y equipo de oficina y para club	20%
Maquinaria	10%

Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se registran en los resultados cuando se incurren. Al 31 de diciembre de 2016 y 2015 al gasto por mantenimiento fue de \$22,454 y \$15,321 respectivamente.

El método de depreciación, vidas útiles y valores residuales se revisan al cierra de cada año y se ajustan, en caso de ser necesario.

#### (iv) Anticipos a proveedores

Los anticipos para construcción de mejoras a locales arrendados y compra de maquinaria y equipo de clubes se presentan como anticipos a proveedores, siempre y cuando no se transfiera aún a la entidad los beneficios y riesgos inherentes a los bienes que está por adquirir.

#### (h) Activos intangibles

Estos activos representan erogaciones que dan origen a beneficios económicos futuros porque cumplen con ciertos requisitos para su reconocimiento como activos. Los costos de investigación, así como las erogaciones en fase de desarrollo que no cumplen con dichos requisitos, se registran en resultados en el ejercicio en que se incurren.

La Compañía clasifica sus activos intangibles en activos con vida útil indefinida y activos con vida útil definida, de acuerdo con el período en el cual la Compañía espera recibir los beneficios.

#### (i) Activos de la vida útil indefinida

Los activos intangibles con vida útil indefinida que se adquieren por separado se registran al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas.

#### (ii) Activos de vida útil definida

Corresponden principalmente a costos erogados en la fase de desarrollo de sistemas de información integral, licencias por el uso de suelo, el derecho para explotar ciertos productos y/o programas deportivos, además de los derechos de uso de la marca "Sports World", los cuales se registran a su costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro.

#### (iii) Erogaciones subsecuentes

Las erogaciones subsecuentes se capitalizan solamente cuando incrementan los beneficios futuros comprendidos en el activo correspondiente. Las demás erogaciones se reconocen en resultados conforme se incurren.

#### (iv) Amortización

La amortización se calcula sobre el costo del activo u otro monto que sustituya al costo, menos su valor residual.

La amortización se reconoce en resultados por el método de línea recta con base en la vida útil estimada de los activos intangibles, distintos al crédito mercantil, desde la fecha en que están disponibles para su uso, ya que esto refleja de la mejor manera el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros comprendidos en el activo. Las vidas útiles estimadas para los períodos en curso y comparativo son como se muestra a

#### continuación:

Marcas y otros derechos
Sistemas de información integral
3 años

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales de los activos intangibles se revisan al cierre de cada año y se ajustan en caso de ser necesario.

#### (i) Otros activos

Corresponden principalmente a depósitos en garantía pagados por el arrendamiento de inmuebles, que se registran al valor del efectivo dado en garantía y que se estima recuperar al final del contrato de arrendamiento.

#### (j) Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como financieros cuando los términos del arrendamiento transfieren sustancialmente a los arrendatarios todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad. Todos los demás arrendamientos se clasifican como operativos.

#### (i) La Compañía como arrendador

El ingreso por rentas (subarrendamiento) bajo arrendamientos operativos se reconoce empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento. Los costos directos iniciales incurridos al negociar y acordar un arrendamiento operativo se adicionan al valor en libros del activo arrendado, y se reconocen empleando el método de línea recta durante el plazo del arrendamiento.

#### (ii) La Compañía como arrendatario

Los pagos por arrendamiento se distribuyen entre los gastos financieros y la reducción de las obligaciones por arrendamiento a fin de alcanzar una tasa de interés constante sobre el saldo remanente del pasivo. Los gastos financieros se cargan directamente a resultados, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política contable de la Entidad para los costos por préstamos como se describe en la nota 4(r).

Los pagos realizados bajo contratos de arrendamiento operativo se reconocen en el resultado del ejercicio por el método de línea recta de acuerdo con la vigencia del

contrato de arrendamiento. Los incentivos de arrendamiento recibidos se reconocen como parte integral del total de gastos por arrendamiento durante la vigencia del contrato de arrendamiento.

#### (iii) Determinación si un contrato incluye un arrendamiento

Al celebrar un contrato, la Compañía determina si dicho contrato es o contiene un arrendamiento. Un bien específico es objeto de arrendamiento si la ejecución del contrato depende del uso de ese bien específico. Un contrato transfiere el derecho a usar el bien si el contrato le transfiere a la Compañía el derecho a controlar el uso del bien correspondiente.

Al celebrar o en la fecha de una revaluación de un contrato, la Compañía separa los pagos y otra contraprestación que se requieran bajo dicho contrato, en aquellos que corresponden al arrendamiento y los correspondientes a otros elementos con base en sus relativos valores razonables. Si la Compañía concluye que, en el caso de un arrendamiento financiero resulta poco práctico separar los pagos de manera confiable, se reconoce un activo y un pasivo por una cantidad igual al valor razonable del activo correspondiente. Posteriormente, el pasivo se reduce a medida que se realizan pagos y se reconoce un cargo financiero atribuido sobre el pasivo utilizando la tasa de interés incremental sobre préstamos de la Compañía.

#### (k) Crédito mercantil

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos que no son identificables individualmente ni reconocidos por separado resultado de la adquisición de un negocio donde se obtiene control, se reconoce al costo determinado a la fecha de adquisición del negocio menos las pérdidas acumuladas por deterioro, si existieran.

#### (I) Deterioro

#### (i) Activos financieros

Un activo financiero que no se registra su valor razonable a través de resultados, se evalúa en cada fecha de reporte para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que se haya deteriorado. Un activo financiero se encuentra deteriorado si hay evidencia objetiva que indique que ha ocurrido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo, y que dicho evento tuvo un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros estimada de ese activo y que se pueda estimar de manera confiable.

La evidencia objetiva de que los activos financieros (incluyendo valores de capital) se han deteriorado, incluye la falta de pago o morosidad de un deudor, reestructuración de un monto adeudado a la Compañía en términos que de otra manera la Compañía no detecte indicios de que dicho deudor caerá en bancarrota, la desaparición de un mercado activo de un título valor. Adicionalmente, en el caso de una inversión en títulos de capital, una reducción significativa o prolongada en su valor razonable por abajo de su costo es evidencia objetiva de deterioro.

La Compañía considera evidencia de deterioro para cuentas por cobrar tanto a nivel de activo específico como colectivo. Todas las cuentas por cobrar que individualmente son significativas, se evalúan para un posible deterioro específico. Todas las cuentas por cobrar por las que se evalúe que no están específicamente deterioradas se evalúan posteriormente en forma colectiva para identificar cualquier deterioro que haya ocurrido pero que todavía no se haya identificado, en los casos en que no sean individualmente significativas se evalúan colectivamente para un posible deterioro agrupando las cuentas por cobrar que tengan características de riesgo similares.

Al evaluar el deterioro colectivo, la Compañía utiliza las tendencias históricas de la probabilidad de incumplimiento, tiempos de las recuperaciones y el monto de pérdidas incurridas, ajustadas por el análisis hecho por la administración en cuanto a si las condiciones económicas y crediticias son de tal índole, que es probable que las pérdidas reales sean mayores o menores de lo que sugieren las tendencias históricas.

Los cambios en las provisiones para deterioro atribuibles al valor del tiempo se reflejan como un componente de ingresos por intereses.

#### (ii) Activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de la Compañía, distintos al almacén de materiales y a activos por impuestos diferidos se revisan en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de posible deterioro. Si se identifican indicios de deterioro, entonces se estima el valor de recuperación del activo. En el caso del crédito mercantil y activos intangibles que tengan vidas indefinidas o que todavía no estén disponibles para su uso, el valor de recuperación se estima cada año en las mismas fechas.

Para efectos de las pruebas de deterioro, los activos que no se puede probar individualmente se integran en grupos más pequeños de activos que generan entradas de

efectivo por uso continuo y que son en su mayoría independientes de las entradas de efectivo de otros activos o grupos de activos (la "unidad generadora de efectivo"). Para efectos de las pruebas de deterioro del crédito mercantil, el crédito mercantil adquirido en una adquisición de negocios se distribuye a las unidades generadoras de efectivo que se espera se beneficien por las sinergias de la combinación. Esta distribución está sujeta a una prueba de tope de cada uno de los clubes y refleja el nivel más bajo al cual el crédito mercantil se monitorea para efectos de informes internos. El valor de recuperación de un activo o unidad generadora de efectivo es el que resulte mayor entre su valor en uso y su valor razonable menos costos de venta.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje las evaluaciones de mercado actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos al activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo o su unidad generadora de efectivo es superior a su valor de recuperación. Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados. Las pérdidas por deterioro registradas con relación a las unidades generadoras de efectivo, se distribuyen primero para reducir el valor en libros de cualquier crédito mercantil que se haya distribuido a las unidades y luego para reducir el valor en libros de los otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

No se revierte ninguna pérdida por deterioro con respecto del crédito mercantil. Con relación a otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores se evalúan a la fecha de reporte para identificar indicios de que la pérdida se haya reducido o que ya no exista. Una pérdida por deterioro se revierte si ha habido algún cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor de recuperación. Una pérdida por deterioro sólo se revierte en la medida en que el valor en libros del activo no supere el valor en libros que se hubiere determinado neto de depreciación o amortización, si ninguna pérdida por deterioro se hubiera reconocido anteriormente.

#### (m) Beneficios a los empleados

#### (i) Beneficios de los empleados a largo plazo

La obligación neta de la Compañía en relación con beneficios a los empleados a largo plazo, es el importe del beneficio futuro que los empleados han devengado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos anteriores. El beneficio es descontado

para determinar su valor presente. Las nuevas mediciones se reconocen en resultados en el período en que surgen.

#### (ii) Beneficios a empleados por terminación y retiro

Los beneficios por terminación se reconocen como un gasto cuando está comprometido de manera demostrable, sin posibilidad real de dar marcha atrás, con un plan formal detallado ya sea para terminar la relación laboral antes de la fecha de retiro normal, o bien, a proporcionar beneficios por terminación como resultado de una oferta que se realice para estimular el retiro voluntario.

Los beneficios por terminación para los casos de retiro voluntario se reconocen como un gasto sólo si la Compañía ha realizado una oferta de retiro voluntario, es probable que la oferta sea aceptada, y el número de aceptaciones se puede estimar de manera confiable. Si los beneficios son pagaderos a más tardar de 12 (doce) meses después del período de reporte, entonces se descuentan a su valor presente.

En el caso de los planes de beneficios definidos, que incluyen prima de antigüedad y pensiones, su costo se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediciones, que incluyen las ganancias y pérdidas actuariales, el efecto de los cambios en el piso del activo (en su caso) y el retorno del plan de activos (excluidos los intereses), se refleja de inmediato en el estado de posición financiera con cargo o crédito que se reconoce en otros resultados integrales en el periodo en el que ocurren. Las remediciones reconocidas en otros resultados integrales se reflejan de inmediato en las utilidades acumuladas y no se reclasifica a resultados. Costo por servicios pasados se reconoce en resultados en el periodo de la modificación al plan. Los intereses netos se calculan aplicando la tasa de descuento al inicio del periodo de la obligación el activo o pasivo por beneficios definidos. Los costos por beneficios definidos se clasifican de la siguiente manera:

- Costo por servicio (incluido el costo del servicio actual, costo de los servicios pasados, así como las ganancias y pérdidas por reducciones o liquidaciones).
- Los gastos o ingresos por interés netos.
- Remediciones.

Cualquier obligación por indemnización se reconoce al momento que la Compañía ya no puede retirar la oferta de indemnización y/o cuando reconoce los costos de reestructuración relacionados.

(iii) Beneficios a empleados a corto plazo.

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo se valúan sobre una base sin descuento y se cargan a resultados conforme se prestan los servicios respectivos.

Se reconoce un pasivo por beneficios que corresponda a los empleados con respecto a sueldos y salarios, vacaciones anuales y licencias por enfermedad, planes de bonos en efectivo o reparto de utilidades en el periodo de servicio en que es prestado por el importe no descontado por los beneficios que se espera pagar por ese servicio.

## (iv) Participación de los trabajadores en la utilidad (PTU).

La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en el rubro de otros gastos e insumos de operación en el estado consolidado de utilidad integral.

Como resultado de la Ley del Impuesto Sobre la Renta de 2014, al 31 de diciembre de 2016 y 2015, la PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del artículo 9 de la misma Ley.

## (v) Pagos basados en acciones.

La Compañía tiene establecido un programa de pagos basados en acciones liquidables mediante instrumentos de capital a ciertos empleados, reconociendo un gasto de operación en los estados consolidados de utilidad integral y un aumento en el capital contable, durante el período de adjudicación, al valor razonable de los instrumentos de capital otorgados. Los periodos de adjudicación van de uno a tres años.

Las características de este plan establecen que se otorgaran acciones netas de retención de impuestos a los ejecutivos que cumplan con el criterio de adjudicación de permanecer en forma ininterrumpida en la Compañía durante las fechas de adjudicación del plan, tal y como se indica en la nota 18(b).

#### (n) Provisiones

Se reconoce una provisión si, como consecuencia de un evento pasado, la Compañía tiene una obligación legal o asumida presente que se pueda estimar de manera confiable, y es probable que requiera una salida de beneficios económicos para liquidar esa obligación. Las provisiones se determinan descontando los flujos futuros de efectivo descontados a una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones de mercado

actual del valor del dinero atribuible al factor tiempo y los riesgos específicos del pasivo. El efecto del descuento por el paso del tiempo se reconoce como costo financiero.

#### (o) Impuestos a la utilidad.

El impuesto a la utilidad incluye el impuesto causado y el impuesto diferido. El impuesto causado y el impuesto diferido se reconocen en resultados excepto que correspondan a una combinación de negocios, o partidas reconocidas directamente en el capital contable o en los otros resultados integrales.

El impuesto a la utilidad causado calculado corresponde al impuesto sobre la renta (ISR) y se registra en los resultados del año en que se causa. El ISR se determina de acuerdo con los requerimientos legales y fiscales en México, aplicando las tasas de impuestos promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte, y cualquier ajuste al impuesto a cargo respecto a años anteriores.

El impuesto a la utilidad diferido se registra de acuerdo con el método de activos y pasivos, el cual compara los valores contables y fiscales de los activos y pasivos de la Compañía y se reconocen impuestos diferidos (activos o pasivos) respecto a las diferencias temporales entre dichos valores. No se reconocen impuestos por las siguientes diferencias temporales: el reconocimiento inicial de activos y pasivos en una transacción que no sea una adquisición de negocios y que no afecte al resultado contable ni fiscal, y diferencias relativas a inversiones en subsidiarias y negocios conjuntos en la medida en que es probable que no se revertirán en un futuro previsible. Adicionalmente, no se reconocen impuestos diferidos por diferencias temporales gravables derivadas del crédito mercantil o del reconocimiento inicial de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Los impuestos diferidos se calculan utilizando las tasas que se espera se aplicarán a las diferencias temporales cuando se reviertan, con base en las leyes promulgadas o que se han sustancialmente promulgado a la fecha del reporte. Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan si existe un derecho legalmente exigible para compensar los activos y pasivos fiscales causados, y corresponden a impuesto sobre la renta gravado por la misma autoridad fiscal y a la misma entidad fiscal, o sobre diferentes entidades fiscales, pero pretenden liquidar los activos y pasivos fiscales causados sobre una base neta o sus activos y pasivos fiscales se materializan simultáneamente.

Se reconoce un activo diferido por pérdidas fiscales por amortizar, créditos fiscales y diferencias temporales deducibles, en la medida en que sea probable que en el futuro se disponga de utilidades gravables contra las cuales se puedan aplicar. Los activos diferidos

se revisan a la fecha de reporte y se reducen en la medida en que la realización del correspondiente beneficio fiscal ya no sea probable.

## (p) Capital social

#### (i) Acciones ordinarias

Las acciones ordinarias se clasifican en el capital contable. Los costos incrementales que sean directamente atribuibles a la emisión de acciones ordinarias y opciones sobre acciones se reconocen corno una deducción del capital contable, neto de efectos de impuestos.

## (ii) Recompra de acciones

Cuando el capital social reconocido como capital contable se recompra, el monto de la contraprestación pagada, que incluye los costos directamente atribuibles, neto de efecto de impuestos, se reconoce como una reducción del capital contable. Las acciones que se recompran se clasifican como acciones de tesorería y se presentan como una deducción del capital contable. Cuando las acciones de tesorería se venden o se re-emiten con posterioridad, el monto recibido se reconoce como un incremento en el capital contable, y el excedente o déficit resultante de la transacción se transfiere a utilidades retenidas.

#### (q) Ingresos

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de devoluciones, rebajas y otros descuentos similares.

La Compañía presta servicios al público en general. Los ingresos que percibe la Compañía son por; la venta de membresías que adquieren los socios del club por el uso de las instalaciones, por las cuotas de mantenimiento mensuales, venta de algunos artículos y otros servicios prestados a los socios del club, así como patrocinios y otros servicios comerciales a concesionarios.

Los ingresos se reconocen en resultados cuando pueda estimarse confiablemente. Puede estimarse confiablemente cuando: (i) el monto de ingreso puede medirse, (ii) se transfieren los riesgos y beneficios de los bienes al comprador, (iii) la Compañía no retiene el control efectivo sobre los mismos, (iv) es probable que los beneficios

económicos asociados con la transacción fluyan a la Compañía, y (v) los costos incurridos en la transacción , así como los costos para completar la transacción puedan ser medidos confiablemente.

Los ingresos por venta de membresías se reconocen al momento de la venta que comúnmente coincide con la de su cobro, considerando que la misma únicamente permite al usuario, la pertenencia como miembro del club (socio), y todos los demás servicios, productos y cuotas de mantenimiento mensual, se registran por separado, cuando se devenga el servicio.

Los ingresos diferidos o cobros anticipados por cuotas de mantenimiento de clubes en operación son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de posición financiera y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan los servicios.

Los cobros anticipados por membresías y cuotas de mantenimiento de clubes en construcción (preventas) son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de situación financiera, los ingresos por membresías se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se lleva a cabo la apertura del club y los ingresos por cuotas de mantenimiento cuando se lleva a cabo la apertura del club o se devengan.

Los ingresos diferidos o cobros anticipados por cuotas de mantenimiento son reconocidos como ingresos diferidos en el estado de situación financiera y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

Los ingresos por patrocinios comerciales se reconocen como un ingreso diferido en el momento de celebración de los contratos y se reconocen en los resultados del ejercicio conforme se devengan.

#### (r) Ingresos y costos financieros

Los ingresos financieros incluyen ingresos por intereses sobre fondos invertidos, se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía y el importe de los ingresos pueda ser valuado confiablemente. Los ingresos por intereses se registran sobre una base periódica, con referencia al saldo insoluto y a la tasa de interés efectiva aplicable, la cual es la tasa que exactamente descuenta los flujos de efectivo estimados a recibir a lo largo de la vida esperada del activo financiero y lo iguala con el importe neto en libros del activo financiero en su reconocimiento inicial.

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre préstamos. Los costos de préstamos que no sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo calificable, se reconocen en resultados utilizando el método de interés efectivo. Los costos por préstamos atribuibles directamente a la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales requieren de un periodo de tiempo substancial hasta que están listos para su uso o venta, se adicionan al costo de esos activos durante ese tiempo hasta el momento en que estén listos para su uso o venta.

Las ganancias y pérdidas cambiarias se reportan sobre una base neta en el estado de utilidad integral.

#### (s) Utilidad por acción

La compañía presenta información sobre la utilidad por acción (UPA) básica correspondiente a sus acciones ordinarias. La UPA básica se calcula dividiendo la utilidad o pérdida atribuible a los accionistas poseedores de acciones ordinarias de la Compañía entre el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el período, ajustado por las acciones propias que se poseen. ( nota 19).

#### (t) Saldos y operaciones con partes relacionadas

#### (i) Compensaciones y prestaciones a funcionarios

El monto total de las compensaciones pagadas por la Compañía a sus consejeros y funcionarios principales por el ejercicio social concluido al 31 de diciembre del 2016 y 2015, fue aproximadamente de \$26,542 y \$20,037, respectivamente. Esta cantidad incluye los emolumentos determinados por la Asamblea General de Accionistas de la Compañía por el desempeño de sus cargos durante dicho ejercicio, así como sueldos y salarios pagados a sus funcionarios principales.

La Compañía continuamente revisa los sueldos y bonos a fin de ofrecer a sus empleados condiciones competitivas de compensación.

#### (u) Reclasificaciones

Los estados financieros por el año que terminó el 31 de diciembre de 2015 han sido reclasificados en ciertos rubros para conformar su presentación con la utilizada en 2016.

	31 de diciembre de 2015 originalmente <u>reportado</u>		Aumento o (disminución) por <u>reclasificación</u>	31 de diciembre de 2016 reclasificado <u>retrospectivament</u>	
Provisiones Pasivos acumulados	\$	20,152 20,075	(20,152) (20,075)	- -	
Otras cuentas por pagar y gastos acumulados			40,227	40,227	
	\$	40,227 =====	-	40,227 ====	

# (v) Pronunciamientos normativos emitidos recientemente

La NIC 7 Estado de flujos de efectivo requiere revelaciones que permitan a los usuarios de los estados financieros evaluar los cambios a pasivos que surjan de actividades de financiamiento, incluyendo tanto cambios que surjan de partidas que impliquen flujos de efectivo como aquellos que no involucren flujos.

Las adecuaciones son efectivas para los periodos anuales que inicien el 1o. de enero de 2017 o después. Su adopción anticipada es permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de estas adecuaciones.

La NIIF 9 Instrumentos financieros publicada en julio de 2014, reemplaza las guías de la NIC 39 instrumentos financieros: reconocimiento y medición. La NIIF 9 incluye guías revisadas para la clasificación y medición de instrumentos financieros, incluyendo un nuevo modelo de pérdidas crediticias esperadas para calcular el deterioro de los activos financieros, y los nuevos requerimientos generales de contabilidad de coberturas, también mantiene las guías relacionadas con el reconocimiento y la baja de cuentas de los instrumentos financieros de la NIC 39.

La NIIF 9 es efectiva para los períodos sobre los que se informa anuales comenzados el 1 de enero de 2018 o después. Su adopción anticipada está permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de esta nueva norma de definir si la adoptará anticipadamente.

La NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes establece un marco completo para determinar si se reconocen ingresos de actividades ordinarias, cuándo se reconocen y en qué monto. Reemplaza las actuales guías para el reconocimiento de ingresos, incluyendo la NIC 18 Ingresos y actividades ordinarias, NIC 11 Contratos de construcción y CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes. La NIIF 15 es efectiva para los periodos sobre los que se informa anuales comenzados el 1 de enero de 2017 o después. Su adopción anticipada está permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de esta nueva norma y definir si la adoptará anticipadamente

La NIIF 16 Arrendamientos sustituirá a la actual NIC 17 Arrendamientos, con esta nueva norma el tratamiento contable de los contratos de arrendamiento cambiará fundamentalmente. La NIIF 16 elimina la distinción entre arrendamiento financiero reconocido en el balance y los arrendamientos operativos reconocidos a nivel de resultados. En su lugar, hay un único modelo de contabilidad, el cual consiste en el reconocimiento de los arrendamientos dentro del balance, similar al arrendamiento financiero actual. La NIIF 16 es efectiva para los períodos sobre los que se informa anuales comenzados el 1 de enero de 2019 o después. Su adopción anticipada está permitida. La Compañía se encuentra en proceso de evaluar los impactos de esta nueva norma y definir si la adoptará anticipadamente.

No se espera que las siguientes nuevas normas o modificaciones tengan un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Compañía:

- Clasificación y valuación de transacciones de pagos basados en acciones (modificaciones a la NIIF 2).
- c) El Consejo de Administración ha participado activamente en la administración de la Sociedad, desempeñando sus funciones conforme lo establece la legislación correspondiente. Para ello hemos celebrado reuniones de trabajo trimestralmente, en donde se analizan todas las operaciones realizadas por la Sociedad y la información financiera al cierre de cada mes, se toman decisiones y se dan recomendaciones a la Dirección de la Sociedad. Es importante destacar que una de las principales funciones del Consejo de Administración es orientar las diferentes políticas de la sociedad, los Miembros del Consejo de Administración actúan como asesores en la organización y desempeñan su función con base en la información sobre la sociedad que les es proporcionada, sus experiencias, y conocimientos, lo cual enriquece la correcta toma de decisiones por parte del órgano de dicho órgano de administración.

Adicionalmente, el órgano de administración realiza funciones de enlace con los accionistas destacando que sus miembros actúan como un instrumento de control que supervisa la gestión llevada a cabo por los directivos de la sociedad, para enriquecer las funciones del órgano de administración se cuenta con la presencia de miembros independientes, los cuales son profesionales con un reconocido prestigio en diferentes campos.

Por último, el Consejo de Administración salvaguarda los intereses también de los accionistas minoritarios, evitando que la divergencia de intereses existente entre accionistas mayoritarios y minoritarios conduzca a un perjuicio de éstos últimos.

Liesten Antonia Transcasa Novemb

Hector Antonio Troncoso Navarro Presidente del Consejo de Administración

\_\_\_\_\_

Alfredo Sanchez Torrado Presidente Comité de Auditoria



Al Consejo de Administración y a los Accionistas Grupo Sports World, S. A. B. de C. V.:

En mi carácter de auditor externo de Grupo Sports World, S. A. B. de C. V. y subsidiarias ("Sports World"), y de acuerdo con lo establecido en los artículos 33, fracción I, inciso a), numeral 5 y 84 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores (las "Disposiciones Generales"), emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (la "Comisión"), en relación con (i) los estados financieros consolidados dictaminados de Sports World al 31 de diciembre de 2016 y 2015 y por los años terminados en esas fechas, y (ii) los estados financieros consolidados dictaminados de Sports World al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y por los años terminados en esas fechas, declaro bajo protesta de decir verdad, lo siguiente:

- I. Que desde la fecha en que inicié la prestación de mis servicios como auditor externo de Sports World, durante el desarrollo de las auditorías y hasta la fecha de emisión de mis informes de auditoría sobre los estados financieros consolidados dictaminados mencionados en el párrafo anterior de esta carta, no me ubiqué en alguno de los supuestos a que hace referencia el artículo 83, fracciones I a X de las Disposiciones Generales.
- II. Expreso mi consentimiento para proporcionar a la Comisión cualquier información que ésta me requiera a fin de verificar mi independencia.
- III. Me obligo a conservar físicamente o a través de medios electromagnéticos y por un periodo no inferior a 5 (cinco) años, en mis oficinas, toda la documentación, información y demás elementos utilizados para elaborar los informes de auditoría correspondiente y a proporcionarla a la Comisión cuando nos lo solicite.
- IV. Derogada por las Disposiciones Generales.
- V. Cuento con la documentación vigente que acredita mi capacidad técnica.
- VI. No tengo ofrecimiento alguno para ser consejero o directivo de Sports World.

Muy atentamente,

KPMG Cárdenas Dosal, S.G.

C.P.C. Francisco José Sánchez González

Socio



# PROPUESTA DE INTEGRACIÓN DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

#### CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

<u>NOMBRE</u>	<u>CARGO</u>	<u>CATEGORÍA</u>
Héctor Antonio Troncoso Navarro	Presidente	Patrimonial
Héctor Madero Rivero	Miembro	Patrimonial
José Pedro Valenzuela Rionda	Miembro	Patrimonial
Cosme Alberto Torrado Martínez	Miembro	Patrimonial
Salvador Cerón Aguilar	Miembro	Independiente
Alfredo Sánchez Torrado	Miembro	Independiente
Luis Eduardo Tejado Bárcena	Miembro	Independiente
Enrique Hernández Pulido	Miembro	Independiente
Víctor Manuel Barreiro García	Miembro	Independiente
María Teresa Arnal	Miembro	Independiente
Omar Nacif Serio	Miembro	Independiente

#### **SECRETARIO**

(Sin ser miembro del Consejo) Xavier Mangino Dueñas

# PROPUESTA DE PRESIDENTES DE ÓRGANOS INTERMEDIOS DE ADMINISTRACIÓN

#### COMITÉ DE AUDITORÍA

NOMBRE CARGO
Alfredo Sánchez Torrado Presidente

#### COMITÉ DE PRÁCTICAS SOCIETARIAS

NOMBRE CARGO
Salvador Cerón Aguilar Presidente



# **COMITÉ DE PRÁCTICAS SOCIETARIAS**

Presidente: Salvador Cerón Aguilar

Miembro: Cosme Alberto Torrado Martínez Miembro: Víctor Manuel Barreiro García

# **COMITÉ DE AUDITORÍA**

Presidente: Alfredo Sánchez Torrado Miembro: José Pedro Valenzuela Rionda

Miembro: Omar Nacif Serio





Ciudad de México, Distrito Federal, a 27 de marzo de 2017

#### A la Asamblea de Accionistas de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V.

De conformidad con lo previsto en el artículo 56 de la Ley del Mercado de Valores y en el artículo 60, fracción III de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y otros participantes del mercado de valores (la "Circular Única de Emisoras"), por acuerdo del Consejo de Administración de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V. (la "Sociedad"), presento a esta Asamblea el informe del Consejo de Administración sobre las operaciones de adquisición y colocación de acciones propias realizadas por la Sociedad en el ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2016.

#### 1. Resumen de Operaciones de Adquisición y Colocación de Acciones Propias.

A continuación se presenta un resumen mensual de las operaciones de adquisición y colocación de acciones que realizó la Sociedad en el ejercicio social concluido el 31 de diciembre de 2016.

	Acciones	Precio	Importe	Comisiones	IVA	Importe Neto
Saldo Inicial	1,720,062	\$19.12	\$32,894,963	\$326,763	\$52,282	\$33,274,008
Enero	19,100	\$18.68	\$356,830	\$714	\$114	\$357,658
Febrero	17,000	\$19.75	\$335,678	\$671	\$107	\$336,457
Marzo	0	\$0.00	\$0	\$0	\$0	\$0
Abril	15,800	\$19.35	\$305,702	\$611	\$98	\$306,412
Mayo	17,600	\$19.01	\$334,497	\$669	\$107	\$335,273
Junio	7,200	\$18.37	\$132,237	\$264	\$42	\$132,543
Julio	300	\$16.50	\$4,950	\$10	\$2	\$4,961
Agosto	14,100	\$16.66	\$234,867	\$470	\$75	\$235,412
Septiembre	3,500	\$16.31	\$57,075	\$114	\$18	\$57,208
Octubre	600	\$15.98	\$9,588	\$19	\$3	\$9,610
Noviembre	9,500	\$15.11	\$143,547	\$287	\$46	\$143,880
Diciembre	15,000	\$16.00	\$239,996	\$480	\$77	\$240,553
Total 2016	119,700	\$18.00	\$2,154,967	\$4,310	\$690	\$2,159,966
Saldo Final	1,839,762	\$19.05	\$35,049,929	\$331,073	\$52,972	\$35,433,974

# 2. <u>Procedimiento para la Concertación de Operaciones de Adquisición y Colocación de Acciones Propias.</u>

Las operaciones de adquisición y colocación de acciones propias se han realizado en cumplimiento a las disposiciones aplicables de la Ley del Mercado de Valores, la Circular Única de Emisoras y las Políticas de Adquisición y Colocación de Acciones Propias de la Sociedad, aprobadas por el Consejo de Administración (las "Políticas").



Conforme a lo establecido en las Políticas, la Sociedad designó a diversos directivos relevantes como funcionarios autorizados ("<u>Funcionarios Autorizados</u>") para tomar decisiones respecto de la adquisición o colocación de acciones propias. Los Funcionarios Autorizados, en la toma de decisiones, observaron las obligaciones, lineamientos y requisitos que impone la legislación aplicable respecto de operaciones realizadas con acciones propias. Adicionalmente, la Sociedad designó a diversos funcionarios como responsables de llevar a cabo las operaciones con acciones propias que autoricen los Funcionarios Autorizados y dar los avisos a que se refiere el artículo 56, fracción VI de la Circular Única de Emisoras (los "<u>Funcionarios Operativos</u>"). En el ejercicio de sus facultades, los Funcionarios Operativos llevaron a cabo las operaciones con acciones propias autorizadas por los Funcionarios Autorizados y presentaron los avisos correspondientes conforme a la legislación aplicable.

La Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de la Sociedad celebrada el 18 de abril de 2016 aprobó que el monto máximo de recursos que la Sociedad podría destinar a la adquisición de acciones propias durante el ejercicio social comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 2016, y hasta la fecha en que se celebre la siguiente Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, fuera \$182'000,000.00 M.N. (ciento ochenta y dos millones de pesos 00/100 Moneda Nacional). Las operaciones con acciones propias realizadas por la Sociedad durante el ejercicio social de 2016 se encuentran dentro del monto máximo autorizado por la Asamblea de Accionistas.

3. Asignación de Acciones Propias destinadas a Planes de Acciones para Empleados.

Conforme a lo establecido en el artículo 60, fracción II de la Circular Única de Emisoras, se informa a la Asamblea de Accionistas que en función al plan de acciones implementado en el año 2012 el cual está conformado por 1,754,143 acciones propias, en el 2016 la Sociedad asignó 63,173 acciones. Al 31 de diciembre de 2016 la Sociedad ha asignado 1,422,515 acciones propias y aún permanecen 331,628 acciones en el fideicomiso constituido para tal fin.

Atentamente,

Héctor Antonio Troncoso Navarro Presidente del Consejo de Administración de Grupo Sports World, S.A.B. de C.V.